

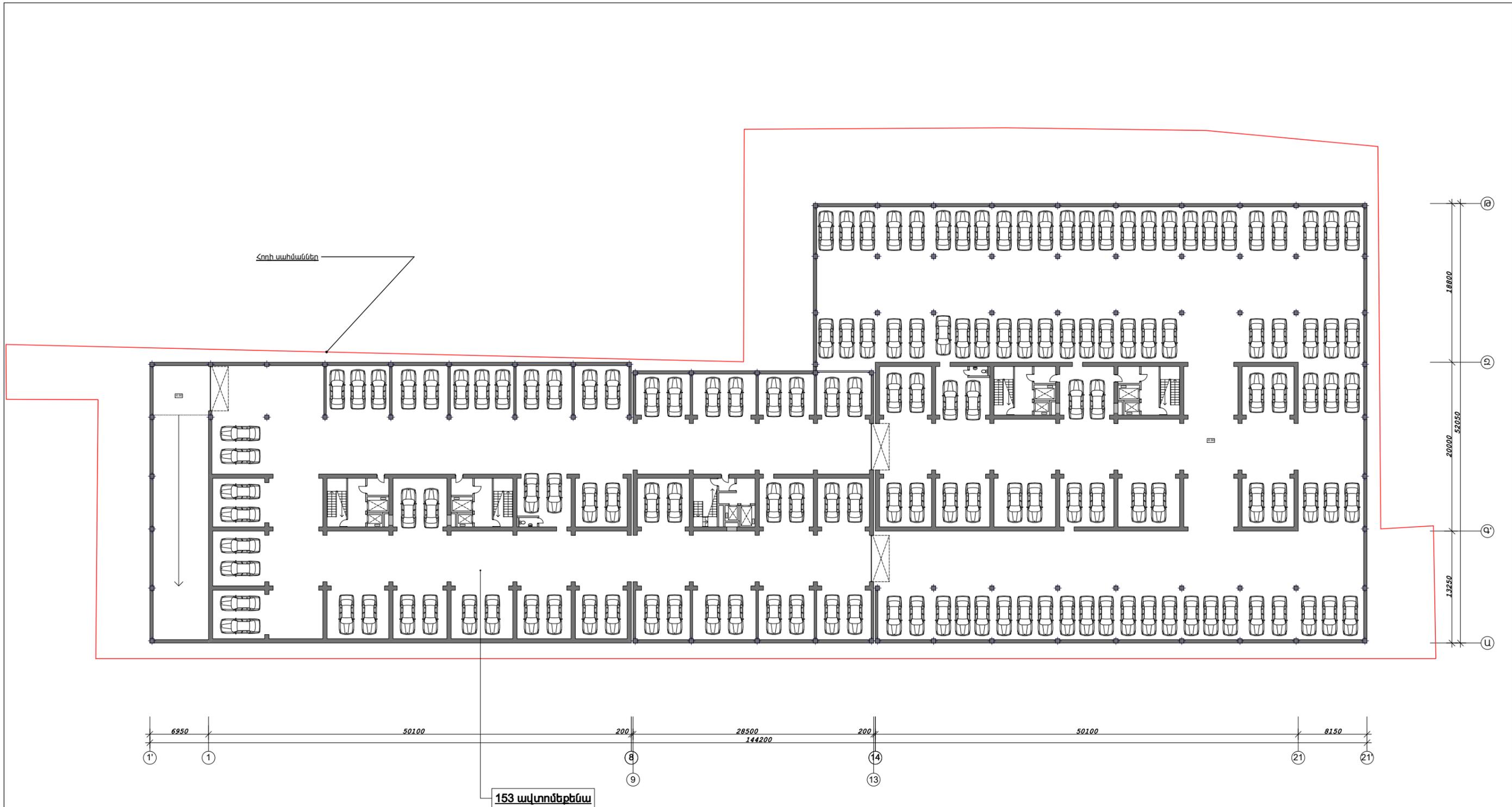


ԲՆԱԿԵԼԻ ՀԱՄԱԼԻՐ

Աջափնյակ վարչական շրջան, Ֆուչիկի փ. 27/38

ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԿԱՆ ԼՈՒԾՈՒՄՆԵՐ

ԵՐԵՎԱՆ 2023



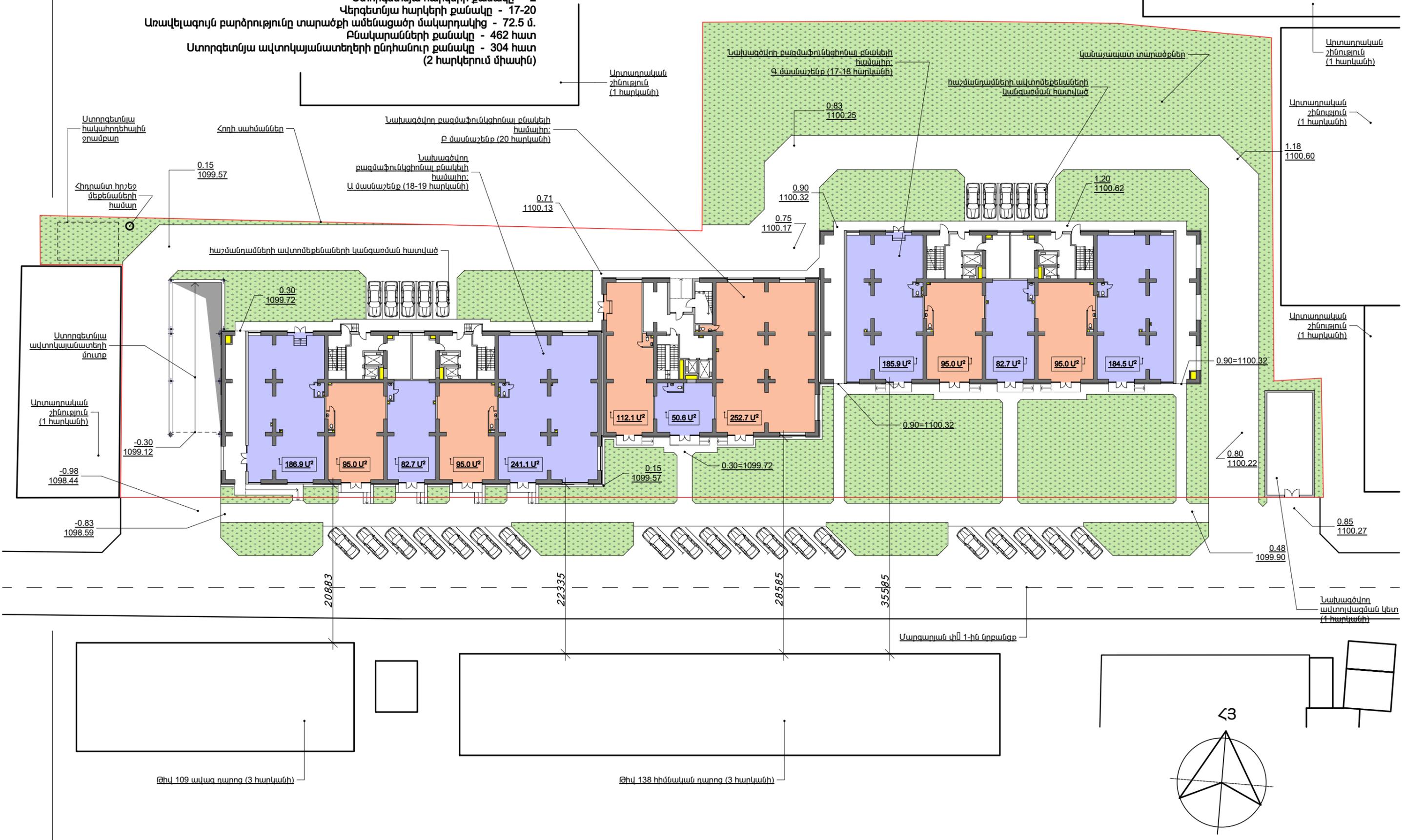


Բնակելի համալիր. Աջափնյակ վարչական շրջան, Ֆուչիկի փ. 27/38

Ստորգետնյա 1-ին հարկի հատակագիծ.

ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՏՎՅԱԼՆԵՐ

Հողի մակերեսը - 7670 ք.մ.
 Բնակելի շենքերի կառուցապատման մակերեսը - 2649.0 ք.մ. (34.5 %)
 Կանաչ տարածքների ընդհանուր մակերեսը (հողի սահմաններում) - 2798.2 ք.մ. (36.5 %)
 Հողի սահմաններից դուրս կանաչապատվող տարածքների ընդհանուր մակերեսը - 325.1 ք.մ.
 Ստորգետնյա հարկերի քանակը - 2
 Վերգետնյա հարկերի քանակը - 17-20
 Առավելագույն բարձրությունը տարածքի ամենացածր մակարդակից - 72.5 մ.
 Բնակարանների քանակը - 462 հատ
 Ստորգետնյա ավտոկայանատեղերի ընդհանուր քանակը - 304 հատ
 (2 հարկերում միասին)



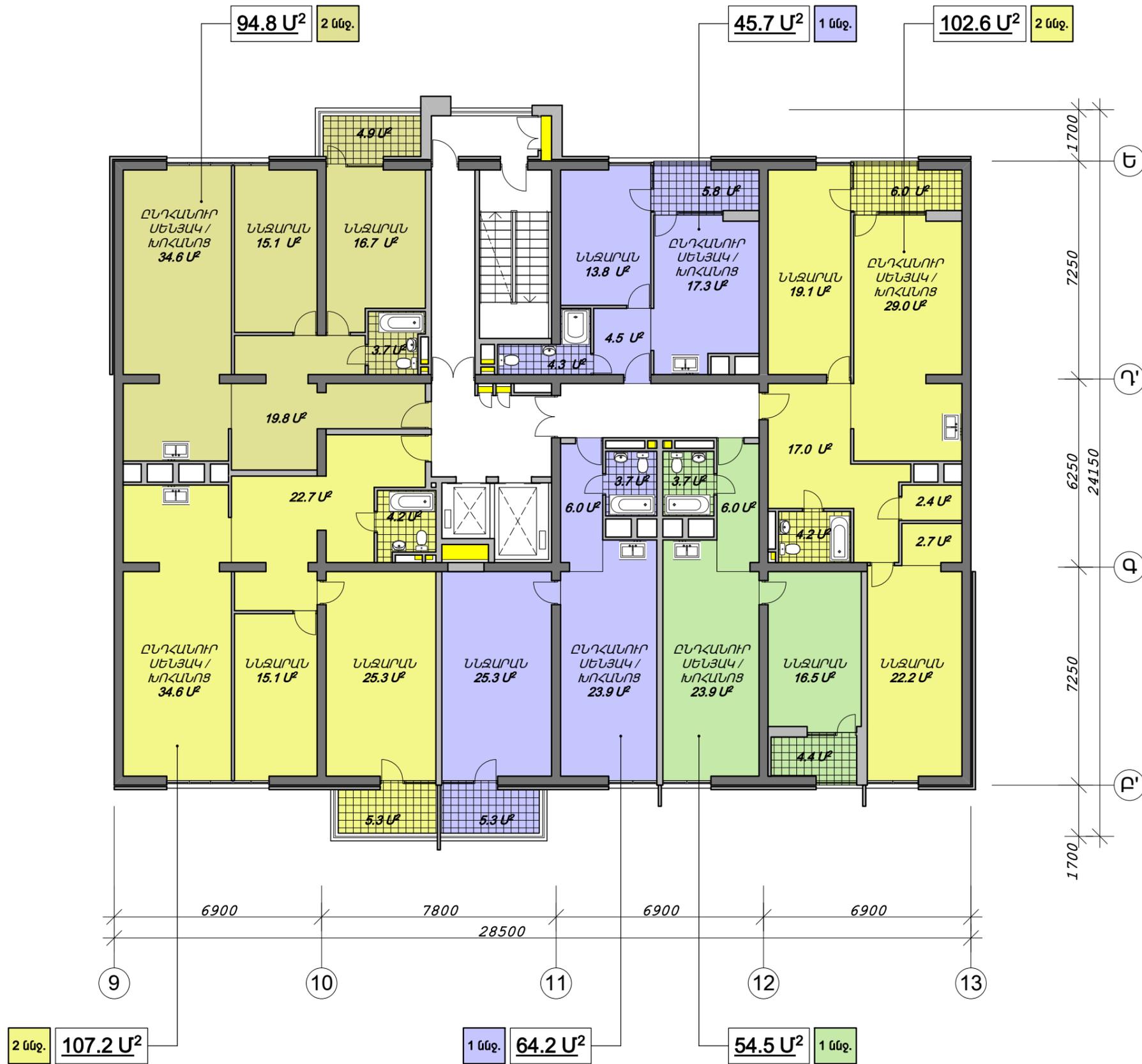
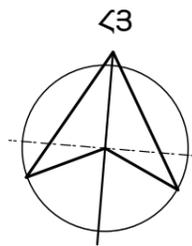
Բնակելի համալիր. Աջափնյակ վարչական շրջան, Ֆուչիկի փ. 27/38

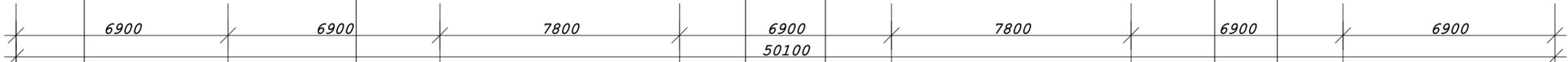
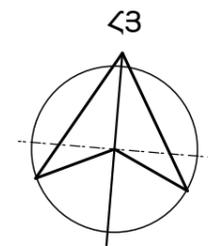
1-ին հարկի հատակագիծ և գլխավոր հատակագծի լուծումներ.



Բնակելի համալիր. Աջափնյակ վարչական շրջան, Ֆուչիկի փ. 27/38

ԼՈՒՑՈՒՑԻՉ ՏԱՐԲԵՐԱԿ 2-րդ հարկի հատակագիծ (1-8 առանցքներ). Մ. 1:150





59.6 U² 1 ննջ.

51.5 U² 1 ննջ.

1 ննջ. 53.7 U²

53.7 U² 1 ննջ.

110.7 U² 3 ննջ.

84.6 U² 2 ննջ.

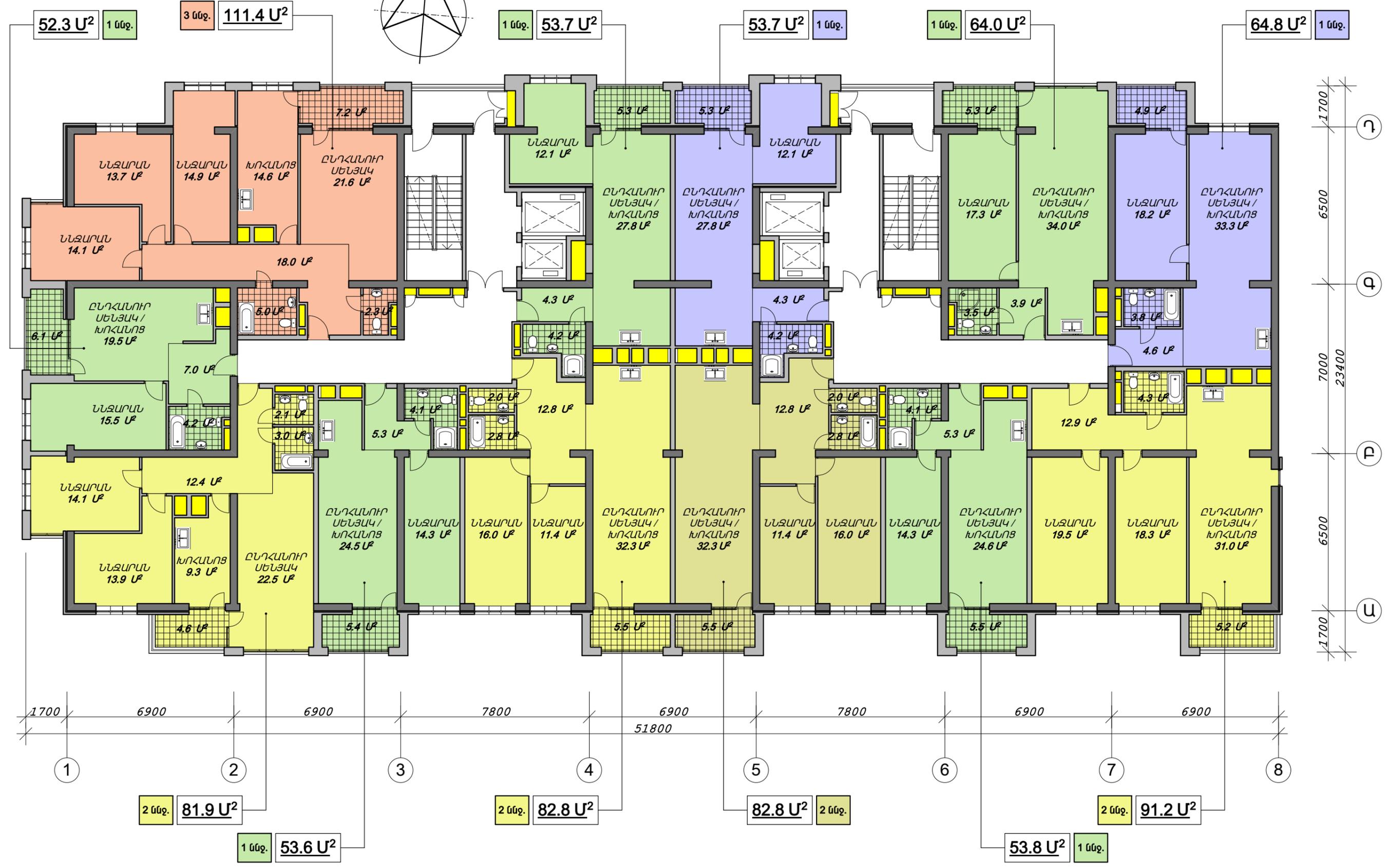
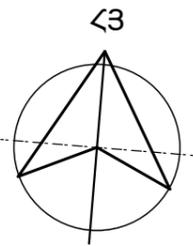
1 ննջ. 62.8 U²

1 ննջ. 75.2 U²

75.2 U² 1 ննջ.

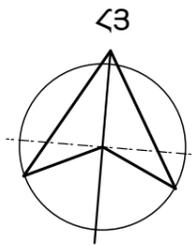
91.5 U² 2 ննջ.

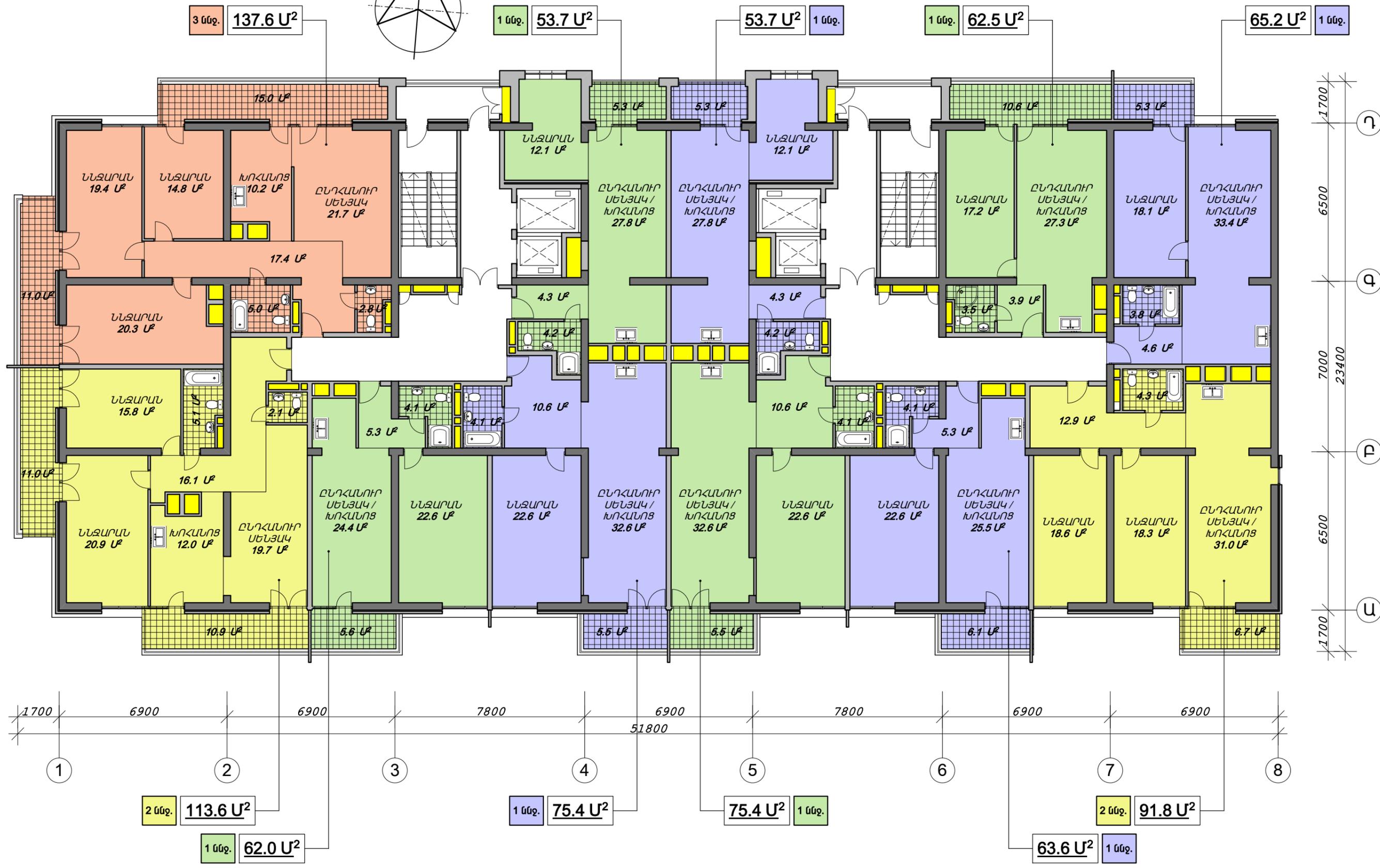
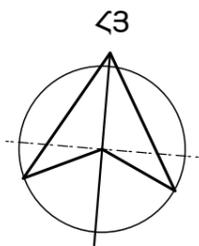
61.7 U² 1 ննջ.



Բնակելի համալիր. Ազաիճյակ վարչական շրջան, Ֆուչիկի փ. 27/38

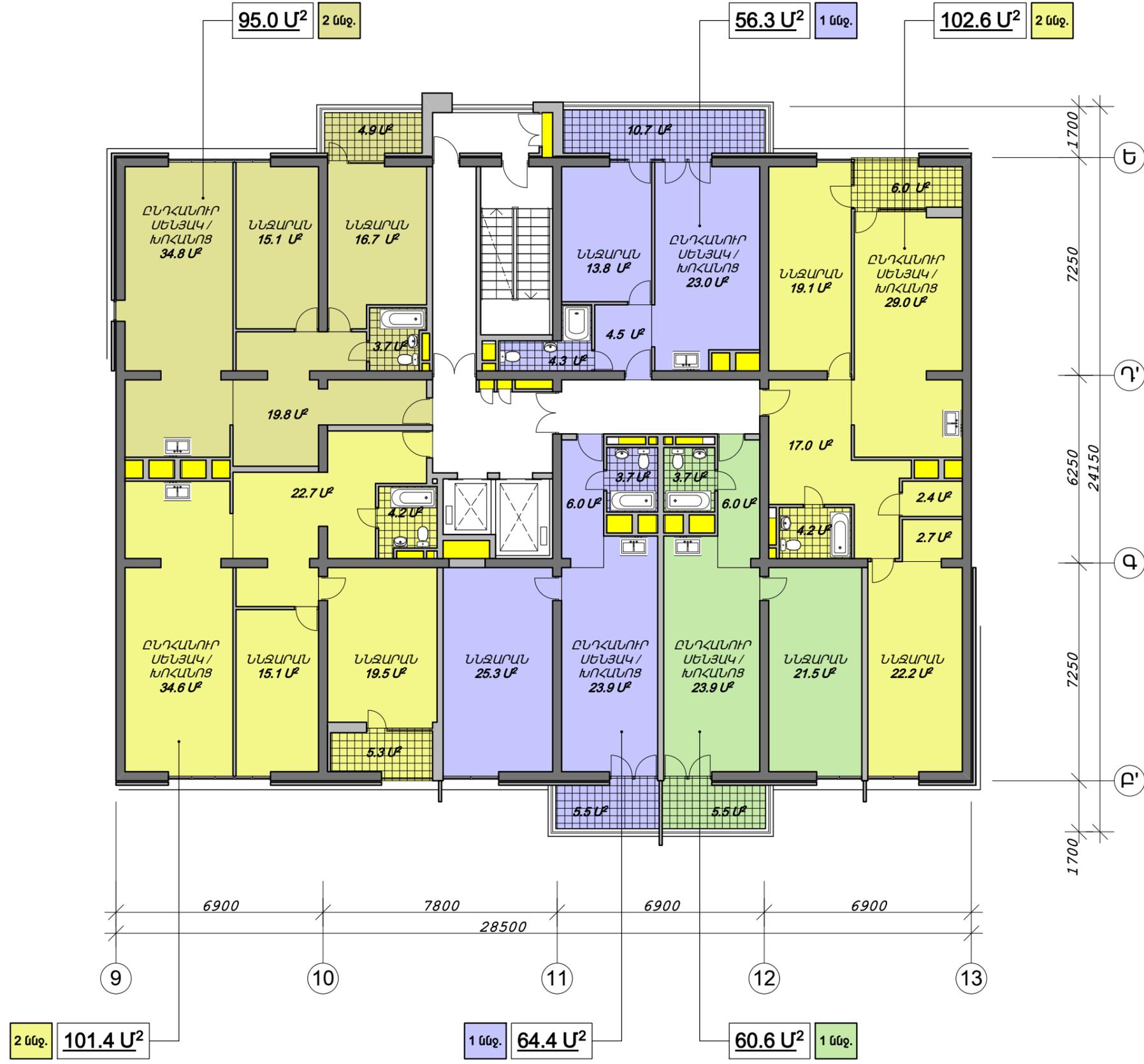
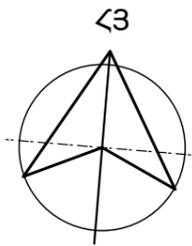
3-6-րդ հարկերի հատակագիծ (1-8 առանցքներ). Մ. 1:150

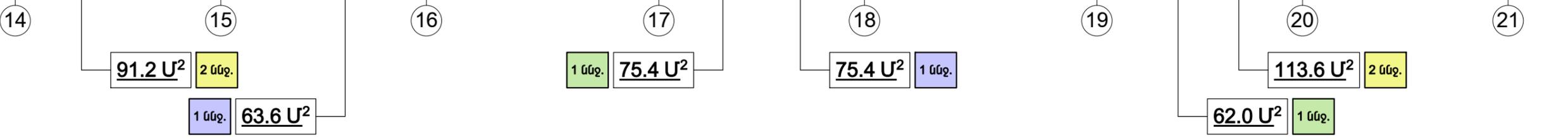
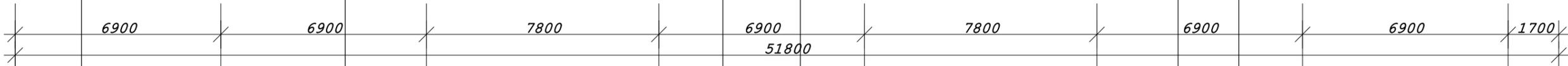
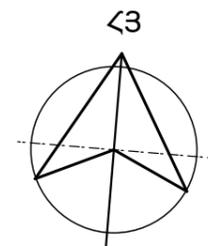


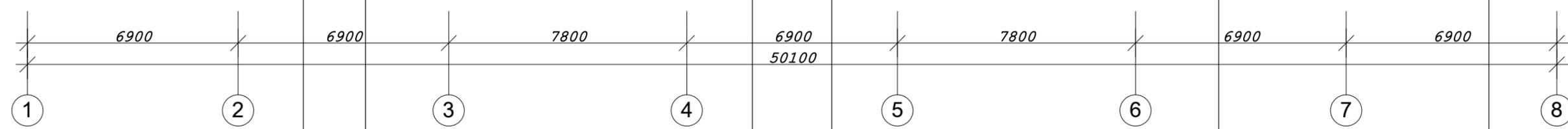
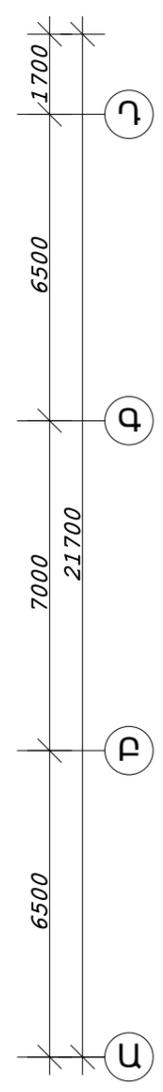
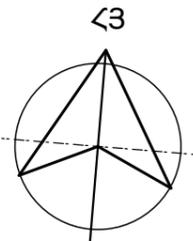


Բնակելի համալիր. Աջափնյակ վարչական շրջան, Ֆուչիկի փ. 27/38

ԼՐԱՅՈՒՑԻՉ ՏԱՐԲԵՐԱԿ 7-րդ հարկի հատակագիծ (1-8 առանցքներ). Մ. 1:150







3 ննջ. **110.7 U²**

1 ննջ. **53.7 U²**

53.7 U² 1 ննջ.

1 ննջ. **51.5 U²**

59.6 U² 1 ննջ.

1 ննջ. **91.5 U²**

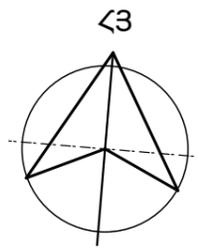
1 ննջ. **56.1 U²**

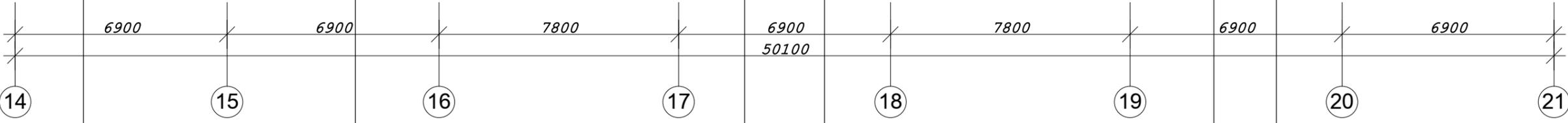
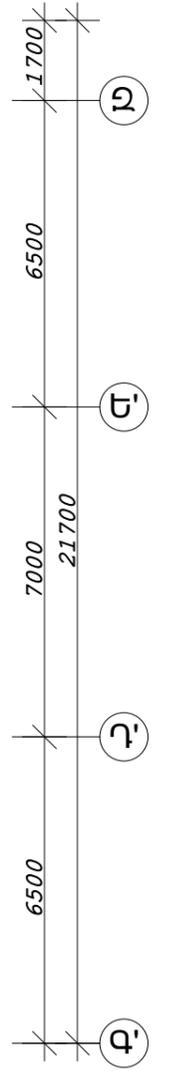
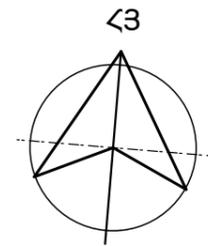
1 ննջ. **69.4 U²**

69.4 U² 1 ննջ.

2 ննջ. **84.8 U²**

57.2 U² 1 ննջ.





59.8 U² 1 ննջ.

51.5 U² 1 ննջ.

1 ննջ. 53.7 U²

53.7 U² 1 ննջ.

110.7 U² 3 ննջ.

84.6 U² 2 ննջ.

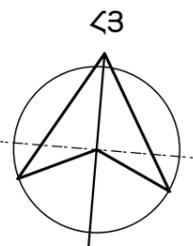
1 ննջ. 69.4 U²

69.4 U² 1 ննջ.

91.5 U² 2 ննջ.

56.1 U² 1 ննջ.

1 ննջ. 57.2 U²



51.7 U² 1 ննջ.

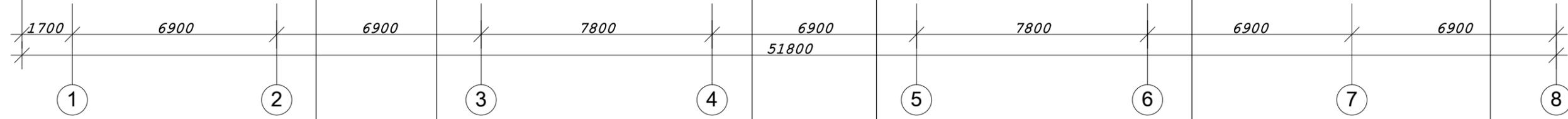
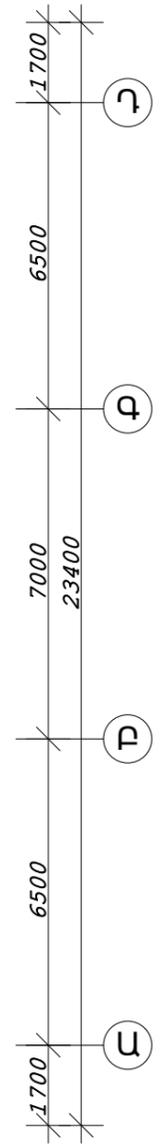
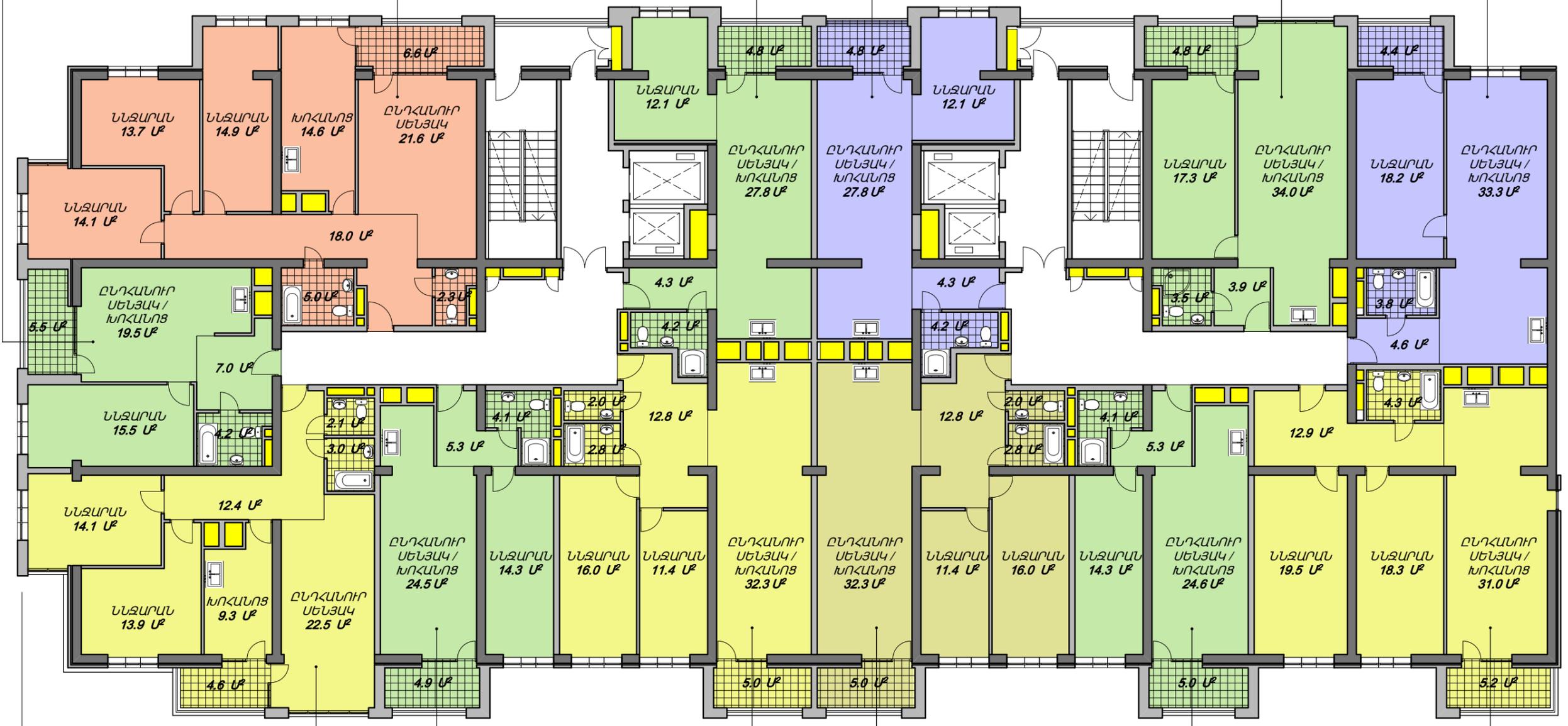
3 ննջ. 110.8 U²

1 ննջ. 53.2 U²

53.2 U² 1 ննջ.

1 ննջ. 63.5 U²

64.3 U² 1 ննջ.



2 ննջ. 81.9 U²

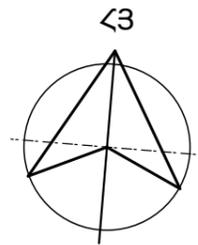
1 ննջ. 53.1 U²

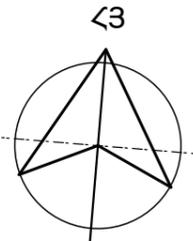
2 ննջ. 82.3 U²

82.3 U² 2 ննջ.

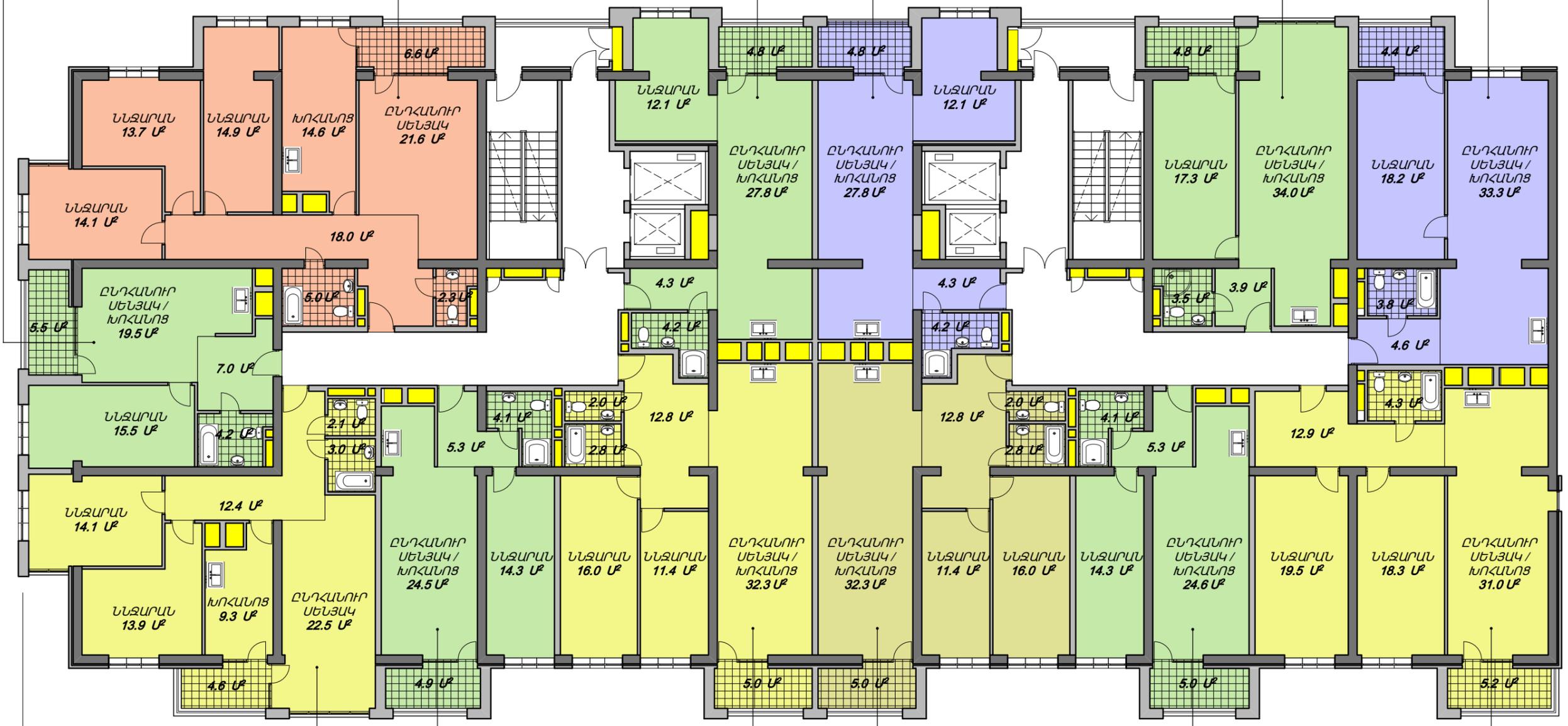
2 ննջ. 91.2 U²

53.3 U² 1 ննջ.





51.7 U² 1 ննջ. 3 ննջ. 110.8 U² 1 ննջ. 53.2 U² 1 ննջ. 53.2 U² 1 ննջ. 63.5 U² 1 ննջ. 64.3 U² 1 ննջ.



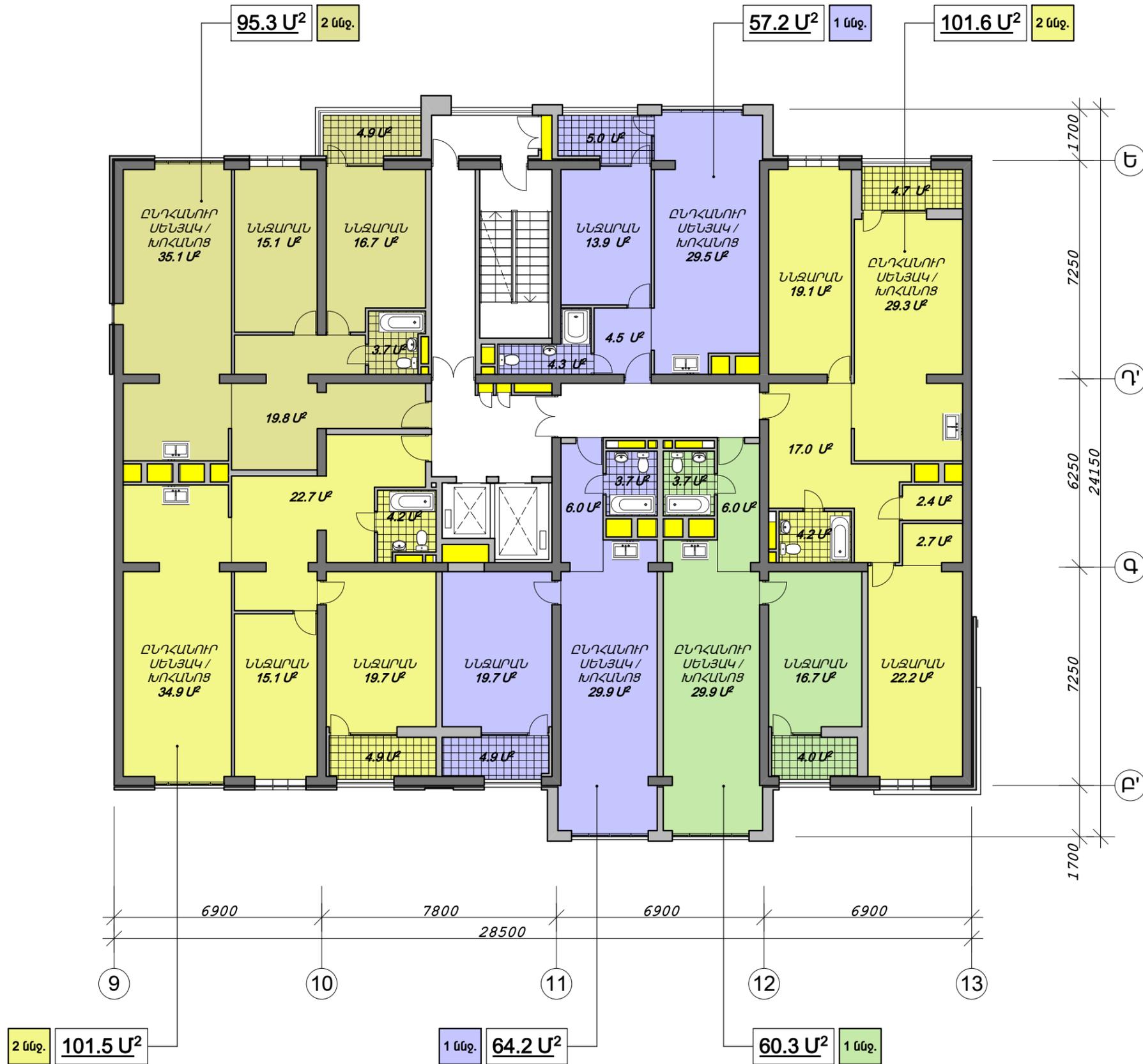
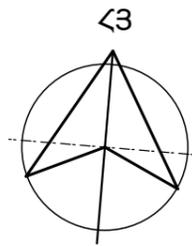
1700
6500
7000
23400
6500
1700

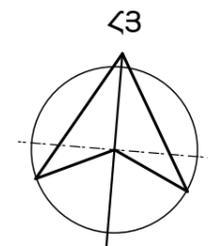
7
8
9
10
11

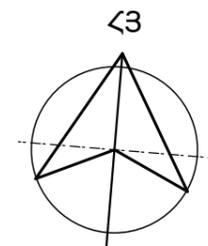
1700 6900 6900 7800 6900 7800 6900 6900
51800

1 2 3 4 5 6 7 8

2 ննջ. 81.9 U² 1 ննջ. 53.1 U² 2 ննջ. 82.3 U² 2 ննջ. 82.3 U² 2 ննջ. 91.2 U² 53.3 U² 1 ննջ.

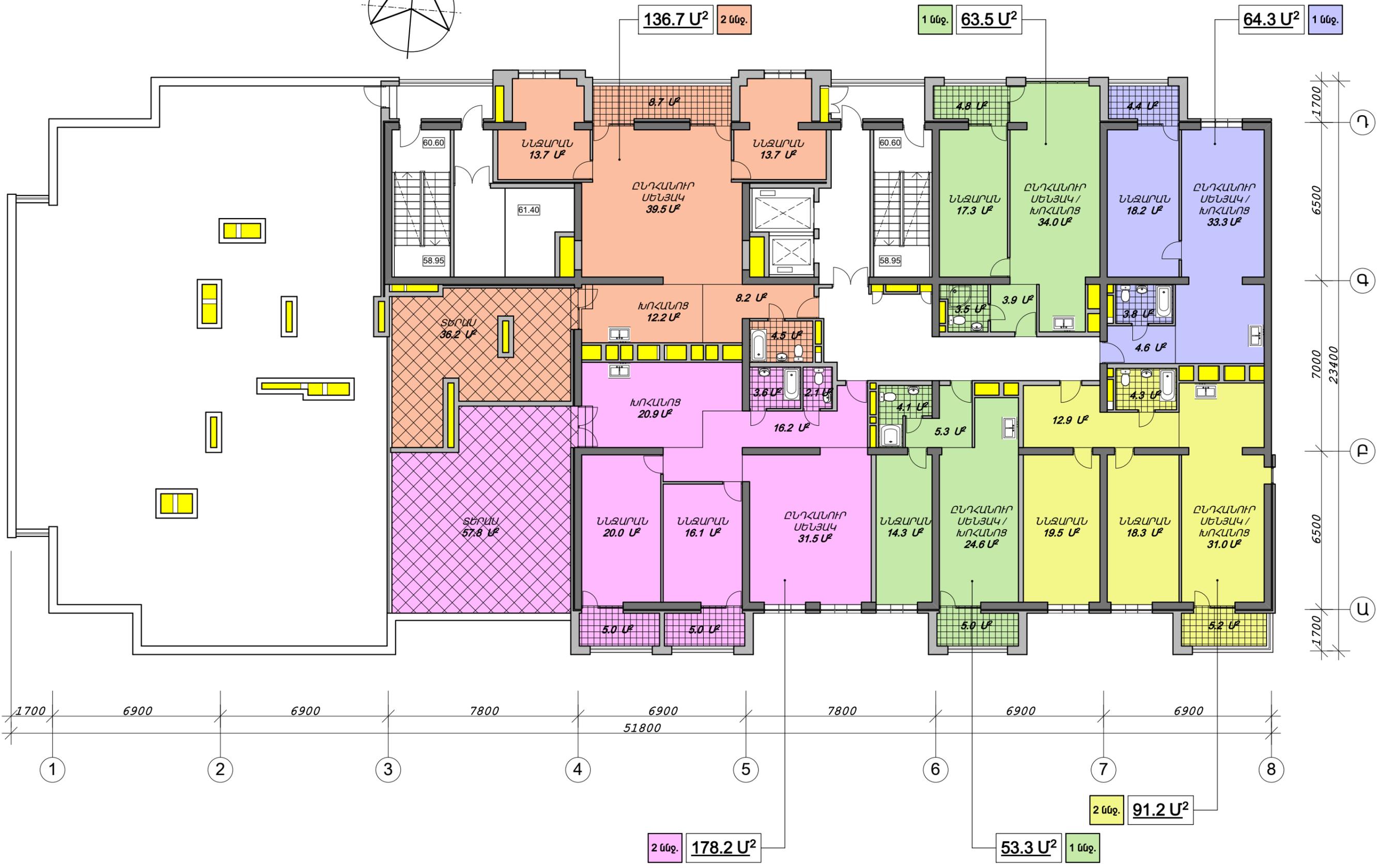
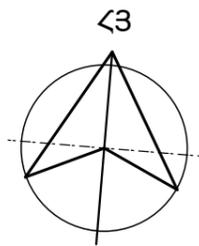


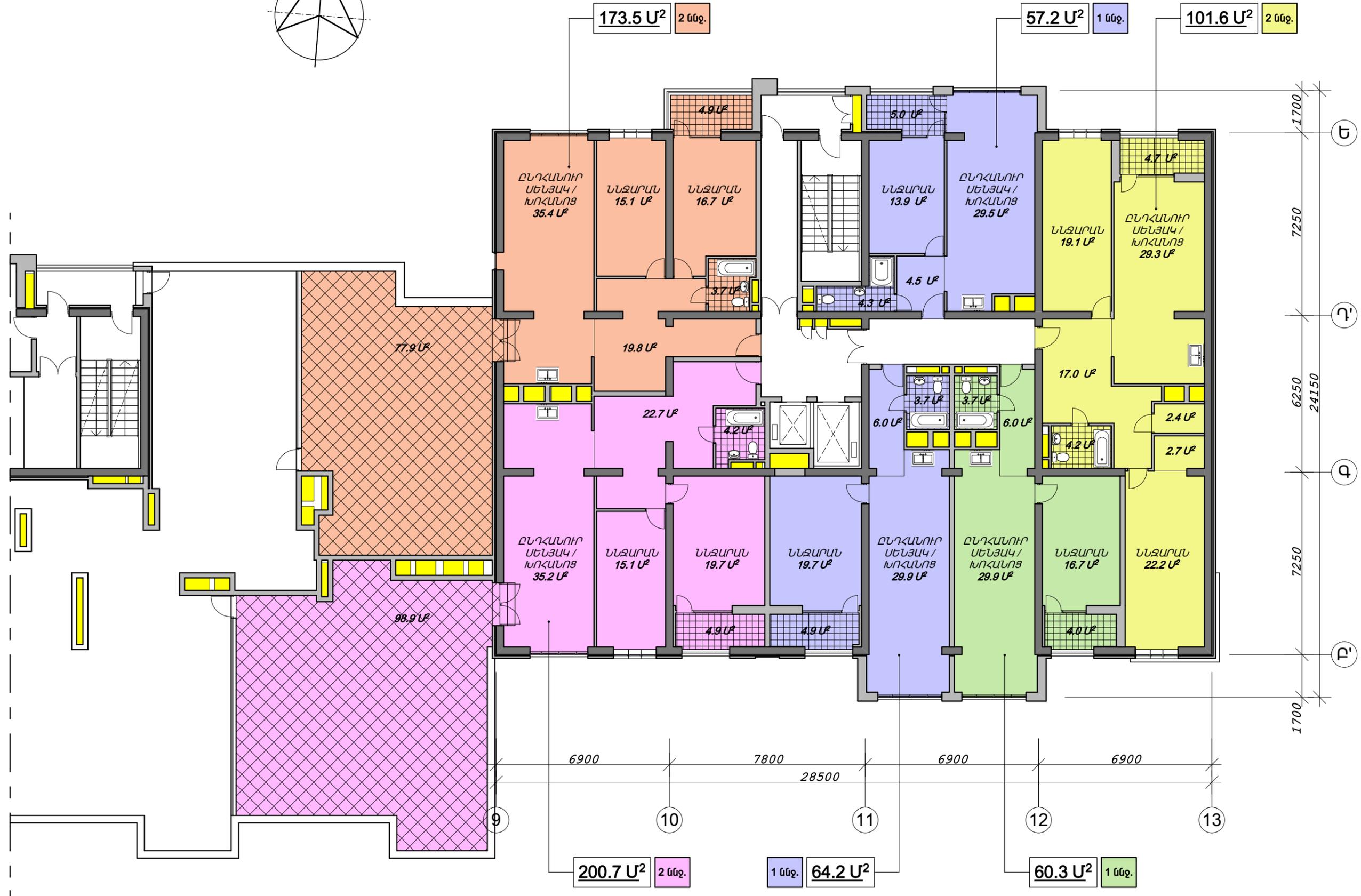
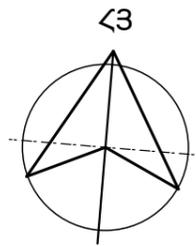


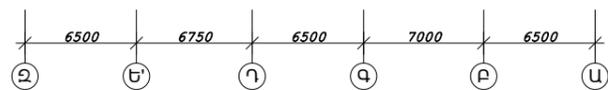
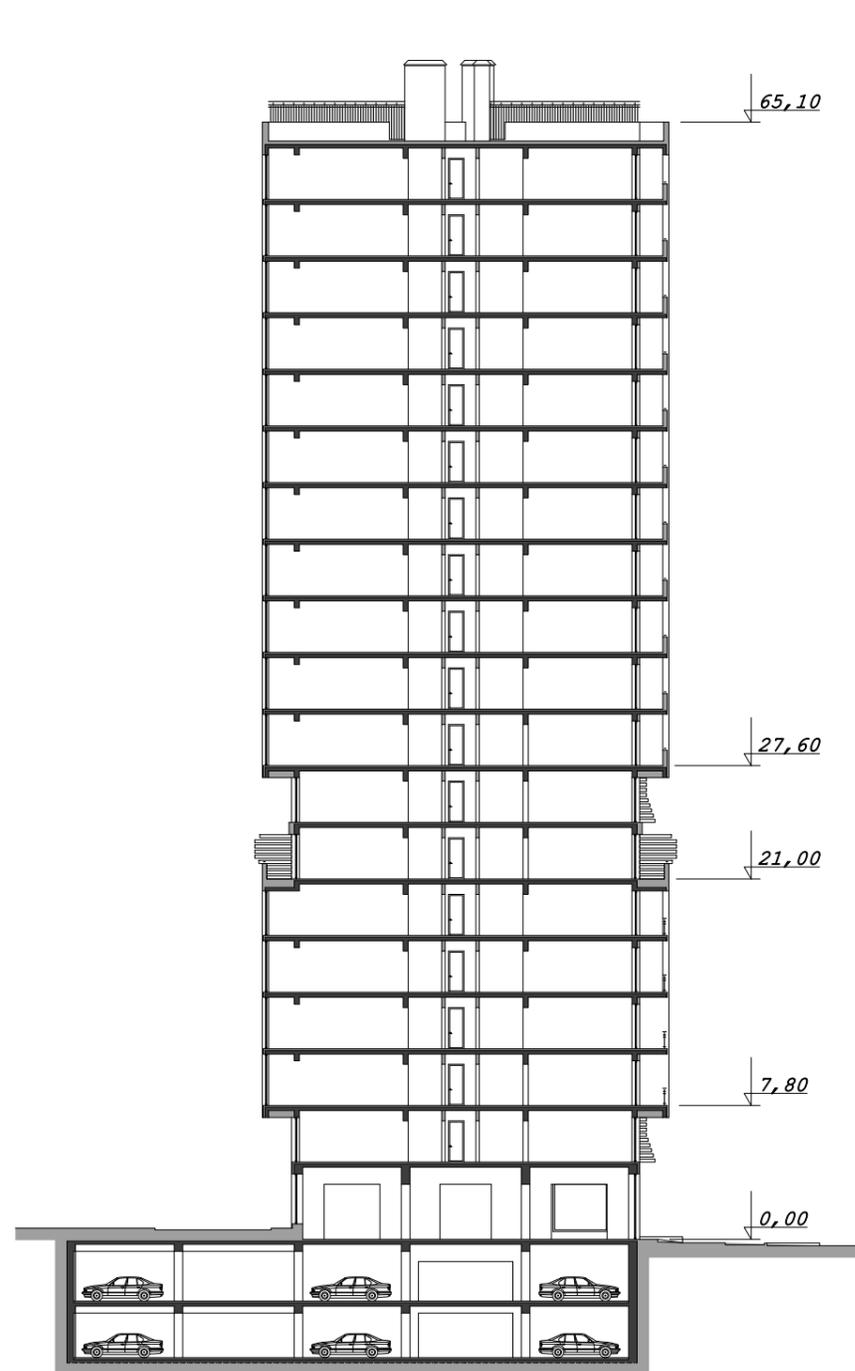


Բնակելի համալիր. Աջափնյակ վարչական շրջան, Ֆուչիկի փ. 27/38

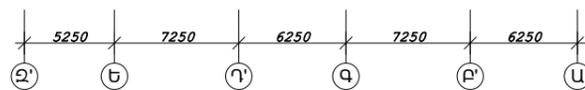
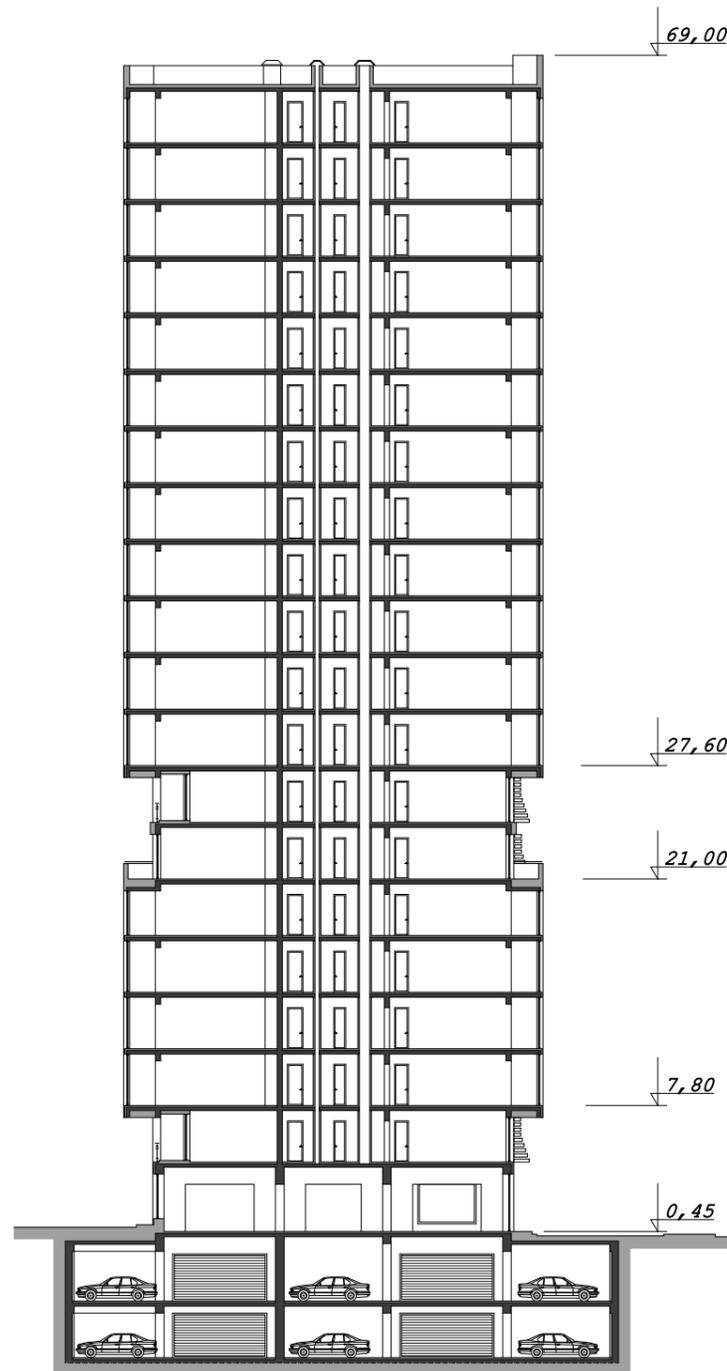
ԼՐԱՑՈՒՑԻՉ ՏԱՐԲԵՐԱԿ 18-րդ հարկի հատակագիծ (14-21 առանցքներ). Մ. 1:150



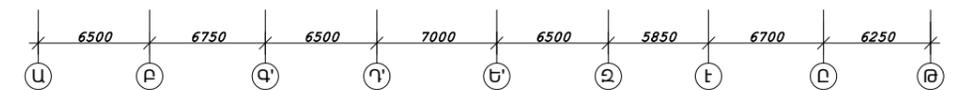
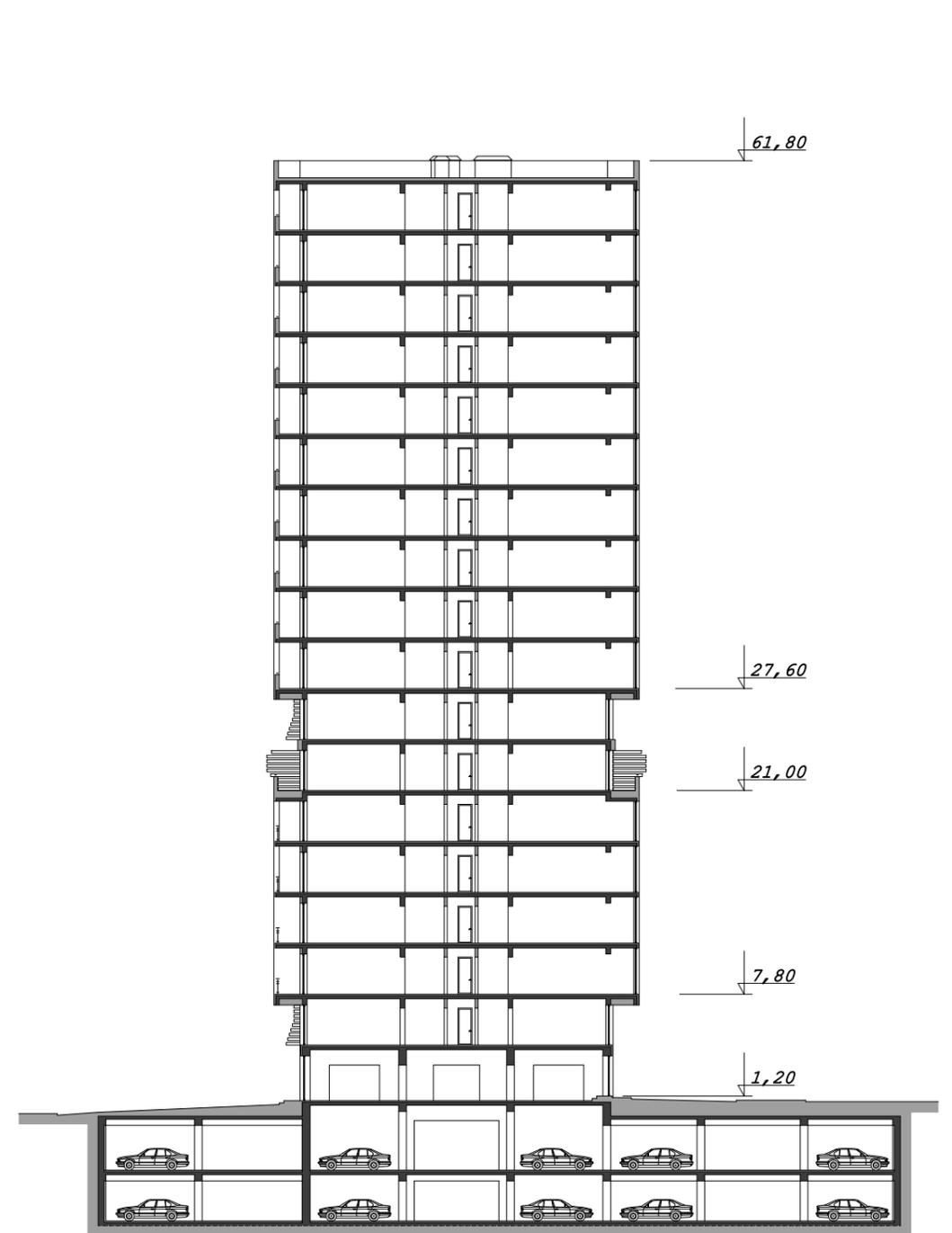




Ա-մասնաշենք (1-8 առանցքներ)



Բ-մասնաշենք (9-13 առանցքներ)



Գ-մասնաշենք (14-21 առանցքներ)





