«ԿԱՐԵՆ ԱԶԱՏՅԱՆ ՌՈՒԲԵՆԻ» ԱՁ

ԲԱԶՄԱԲՆԱԿԱՐԱՆ ԲՆԱԿԵԼԻ ՀԱՄԱԼԻՐ

ԱՋԱՓՆՅԱԿ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ, ՅՈՒ. ՖՈՒՉԻԿԻ Փ. հ. 27/38

ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՈՂ՝ «ԱԳՇԻՆ» ՍՊԸ

ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԿԱՆ ՄԱՍ

(ՀԱՄԱԼԻՐԻ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԼՈՒԾՈՒՄՆԵՐ)

ՓՈՒԼ: ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ

ԵՐԵՎԱՆ 2024

«ԿԱՐԵՆ ԱԶԱՏՅԱՆ ՌՈՒԲԵՆԻ» ԱՁ

ԲԱԶՄԱԲՆԱԿԱՐԱՆ ԲՆԱԿԵԼԻ ՀԱՄԱԼԻՐ

ԱՋԱՓՆՅԱԿ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ, ՅՈՒ. ՖՈՒՉԻԿԻ Փ. h. 27/38

ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՈՂ՝ «ԱԳՇԻՆ» ՍՊԸ

ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԿԱՆ ՄԱՍ

(ՀԱՄԱԼԻՐԻ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԼՈՒԾՈՒՄՆԵՐ)

ՓՈՒԼ: ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ

«ԿԱՐԵՆ ԱԶԱՏՅԱՆ ՌՈՒԲԵՆԻ» ԱՁ Կ. ԱԶԱՏՅԱՆ

ԵՐԵՎԱՆ 2024

ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԿԱՆ ՄԱՍ (ՀԱՄԱԼԻՐԻ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԼՈՒԾՈՒՄՆԵՐ)

ԳԾԱԳՐԵՐԻ ՑԱՆԿ

h.	անվանում	մասշտաբ
1	Գծագրերի ցանկ և բացատրագիր	-
2	Ընդհանուր տվյալներ	-
3	Ընդհանուր տվյալներ	-
4	Իրավիճակի հատակագիծ	1:2500
5	Գլխավոր հատակագիծ	1:500
6	Ստորգետնյա II հարկի հատակագիծ -6.90 նիշով	1:400
7	Ստորգետնյա I հարկի հատակագիծ -3.60 նիշով	1:400
8	I հարկի հատակագիծ 0.00; 0.45 և 0.90 նիշերով	1:400
9	II հարկի հատակագիծ 4.50 նիշով	1:400
10	III- VI հարկերի հատակագիծ 7.80; 11.10; 14.40 և 17.70 նիշերով	1:400
11	VII հարկի հատակագիծ 21.00 նիշով	1:400
12	VIII հարկի հատակագիծ 24.30 նիշով	1:400
13	IX-XVI հարկերի հատակագիծ 27.60; 30.90; 34.20; 37.50; 40.80; 44.10; 47.40 և 50.70 նիշերով	1:400
14	XVII հարկի հատակագիծ 54.00 նիշով	1:400
15	XVIII հարկի հատակագիծ 57.30 նիշով	1:400
16	XIX հարկի հատակագիծ 60.60 նիշով	1:400
17	XX հարկի հատակագիծ 63.90 նիշով	1:400
18	Տանիքի հատակագիծ 67.20 և 70.50 նիշերով	1:400
19	Կտրվածք 1-1 և 2-2	1:400
20	Կտրվածք 3-3	1:400
21	Կտրվածք 4-4	1:400
22	Ճակատ «1»-«21» առանցքներով	1:400
23	Ճակատ «21»-«1» առանցքներով	1:400
24	Ճակատներ «Ա»-«Զ» և «Զ»-«Ա» առանցքներով	1:400
25	Տեղակայման հատակագիծ	1:400
26	Բարեկարգման հատակագիծ	1:500
27	Ուղղաձիգ հատակագիծ	1:500
28	Բարեկարգման տարրեր և մասնագիր	-
29	Ավտոլվացման կետի լուծումներ	1:100
30	Ընդհանուր տեսքեր	-

ԲԱՑԱՏՐԱԳԻՐ

Համալիրի աշխատանքային նախագիծը մշակված է համաձայն Երևանի Քաղաքապետարանի տրամադրած ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի (N 01/50-01-1733-Ա, տրված 2024.05.13-ին) և պատվիրատուի կողմից ներկայացված պահանջների: Ճարտարապետական լուծումները հիմնված են կոնստրուկցիաների ինժեներական հաշվարկի, ջրամատակարարման, կոյուղու, օդափոխության, էլեկտրամատակարարման հաշվարկների և առաջադրանքի, հրդեհային անվտանգության, բնապահպանական պահանջների վրա:

Համալիրը տեղադրված է Երևանի Աջափնյակ վարչական շրջանի Յու. Ֆուչիկի փողոց հ. 27/38 հասցեով հողամասում: Մոտեցումներն ապահովված են Մարգարյան փողոցի 1-ին նրբանցքի կողմից: Համալիրը բաղկացած է բլոկացված տեղադրությամբ 3 կառույցներից՝ 2 երկսեկցիոն և 1 մեկսեկցիոն շենքերից: Շենքերը համարակալված են որպես Ա (1-8 առանցքներ), Բ (9-13 առանցքներ) և Գ (14-21 առանցքներ) մասնաշենքեր: Դրանք տեղադրված են հողի սահմաններում՝ Մարգարյան փողոցի 1-ին նրբանցքի երկայնքով աստիճանաբար ետ գնացող ծավալների հորինվածքային լուծմամբ: Կառույցի հակառակ կողմում կազմակերպված է բակային տարածություն (ավտոտրանսպորտի և հետիոտն մոտեցումներ, կանաչ և ռեկրեացիոն տարածքներ): Շենքի ողջ պարագծով ապահովված են սպասարկող ճանապարհներ, որոնք կառույցի երկու եզրերի հատվածներում կապվում են Մարգարյան փողոցի 1-ին նրբանցքի հետ: Ճանապարհներում հաշվի են առնված հրշեջ մեքենաների անցման համար անհրաժեշտ նորմատիվային չափերը: Հարևանությամբ գտնվող կառույցների նկատմամբ նորմատիվային հեռավորությունները պահպանված են: Համալիրի սահմաններում առանձին 1-հարկանի կառույցի տեսքով նախատեսված է նաև ավտոլվացման հետ, որը հարում է Մարգարյան փողոցի 1-ին նրբանցքին:

Բլոկների ընդհանուր ծավալներն ուղղանկյուն են: Ընդհանուր կառույցի վերգետնյա հատվածի հատակագծային չափերը եզրային առանցքներով կազմում են 31.4X129.1 մ, բլոկների խորությունը եզրային առանցքներով՝ 20.0-20.8 մ: Կառույցի հարկայնությունը վերգետնյա հատվածում փոփոխական է՝ 17-20 հարկ սահմաններում: Նախատեսված է 2 ստորգետնյա հարկ (-6.90 և -3.60 նիշերով), որոնք տրամադրված են ավտոկայանատեղերին և որտեղ նախատեսվում է իրականացնել նաև քաղաքացիական պաշտպանության և արտակարգ իրավիճակների կանխարգելման միջոցառումների ապահովումը: Ստորգետնյա ավտոկանգառում նախատեսված են էլեկտրամոտորների լիցքավորման կայաններ: Վերգետնյա 1-ին հարկը (0.00 նիշով Ա մասնաշենքում; 0.45՝ Բ մասնաշենքում և 0.90՝ Գ մասնաշենքում) տրամադրված է սպասարկման տարածքներին: Այս հարկից են կազմակերպված նաև բնակելի հատվածի մուտքերը (բակի կողմից): Հասարակական սպասարկման տարածքների մուտքերը կազմակերպված են առանձին մուտքերով: Ավտոկանգառից ելքերը կազմակերպված են շենքը սպասարկող սանդղավանդակներով և վերելակներով: Վերգետնյա 1-ին հարկի սահմաններում Ա և Գ մասնաշենքերի եզրային հատվածներում նախատեսված են հետիոտն անցումներ, որոնք ապահովում են բակային տարածության կապը Մարգարյան փ. 1-ին նրբանցքի հետ: Վերգետնյա 2-րդ հարկից սկսած տեղադրված են բնակարանները:

Բնակելի հատվածը բաղկացած է 5 սեկցիայից՝ յուրաքանչյուրն առանձին մուտքով: Բնակարանների քանակը ըստ հարկերի փոփոխական է: 2-րդ, 7-րդ, 8-րդ, 17-20-րդ հարկերի համար ներկայացված է նաև հատակագծային լուծման լրացուցիչ տարբերակ: Յուրաքանչյուր հարկում մուտքային հանգույցում նախատեսված է նախասրահ, սանդղավանդակ, վերելակային նախասրահ (2 վերելակ): Էլեկտրամատակարարման, խմելու ջրի, ցածր լարման հաղորդալարերի կոմունիկացիաները կազմակերպված են բնակելի հատվածների նախասրահերում, գազի հաշվիչների տեղադրման հորանները՝ սանդղավանդակներին հարող պատշգամբերում: Բնակարաններում տեղային օդափոխիչների տեղադրումը նախատեսված է պատշգամբերում: Բնակարանների սպասարկման համար առաջին հարկերում՝ վերելակային նախասրահին կից նախատեսված են բաժանորդային փոստարկղերի տեղադրման հատվածներ: Սանդղավանդակներում նախատեսված են հակահրդեհային ինքնափակվող դռներ: Բնակելի և հասարակական տարածքներում նախատեսված է բնակչության սակավաշարժ խմբերի տեղաշարժվելու համար անհրաժեշտ պայմանների ապահովումը:

Կառույցում օգտագործված է երկաթբետոնե միաձույլ պատային համակարգ: Արտաքին պատերում նախատեսված է իրականացնել ջերմամեկուսացում (արտաքին կողմից) և բնական քարով (բազալտ, մինչև 7.10 նիշը) ու ալյումինով (3 գույնի) երեսապատում (350-650 մմ ընդհանուր հաստությամբ, տե՛ս ճակատների գծագրերում): 2-րդ, 7-րդ և 8-րդ հարկերում կոնսոլների մասնակի կրճատումը, երեսապատող նյութերի գունային փոփոխությունները, ինչպես նաև տանիքների բազմամակարդակ կազմակերպումը ուղղված են կառույցի խոշոր ծավալների միջավայրի հորինվածքային մասշտաբին հնարավորինս ներդաշնակեցմանը:

Տանիքները հարթ են, իրականացվում են անմիջապես բլոկների վերին մակարդակի ծածկասալերի վրա: Նախատեսված են ջերմամեկուսիչ և ջրամեկուսիչ շերտեր: Տանիքներից կազմակերպված է ներքին ջրահեռացում: Ա և Գ մասնաշենքերի տանիքների տարբեր հատվածներ նախատեսված են որպես տերասներ կից բնակարանների (Ա, Բ և Գ մասնաշենքերի) համար (տե՛ս հատակագծային լուծումներում):

Համալիրի աշխատանքային նախագծի ճարտարապետական մասը ներկայացված է 4 ալբոմով՝

- Ճարտարապետական մաս (համալիրի ընդհանուր լուծումներ),
- Ճարտարապետական մաս («Ա» մասնաշենք, 1-8 առանցքներ),
- Ճարտարապետական մաս («Բ» մասնաշենք, 9-13 առանցքներ),
- Ճարտարապետական մաս («Գ» մասնաշենք, 14-21 առանցքներ):

Մասնաշենքերի ճարտարապետահատակագծային լուծումների մանրամասերը (շարվածքի, մակնանշման գծագրեր, մասնագրեր, ամփոփագրեր, հանգույցներ, նյութերի ընդհանուր ծավալներ) ներկայացված են նույն մասնաշենքերի՝

- Ճարտարապետաշինարարական մաս («Ա» մասնաշենք, 1-8 առանցքներ)
- Ճարտարապետաշինարարական մաս («Բ» մասնաշենք, 9-13 առանցքներ)
- Ճարտարապետաշինարարական մաս («Գ» մասնաշենք, 14-21 առանցքներ) ալբոմներում:

ՆԳՃ	Կ.ԱԶԱՏՅԱՆ		ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՈՂ՝ «ԱԳՇԻՆ» ՍՊԸ			
ԱՐՏՈՆԱԳԻՐ ՃԲԴ-Ա-0106						
ՆԱԽԱԳԾԵՑ	Կ.ԱԶԱՏՅԱՆ		ԲԱԶՄԱԲՆԱԿԱՐԱՆ ԲՆԱԿԵԼԻ ՀԱՄԱԼԻՐ ԱՋԱՓՆՅԱԿ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ, ՅՈՒ. ՖՈՒՉԻԿԻ Փ. հ. 27/38	ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ
ՆԱԽԱԳԾԵՑ	Ա.ՕՀԱՆՅԱՆ			ԷՆ	1	30
			ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԿԱՆ ՄԱՍ (ՀԱՄԱԼԻՐԻ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԼՈՒԾՈՒՄՆԵՐ)			
			ԳԾԱԳՐԵՐԻ ՑԱՆԿ ԵՎ ԲԱՑԱՏՐԱԳԻՐ	«ԿԱՐԵՆ ԱԶԱՏՅԱՆ ՌՈՒԲԵՆԻ» ԱՁ		
ՊԱՇՏՈՆ	ԱԶԳԱՆՈՒՆ	ՍՏՈՐԱԳՐ.	Ա-ԹԻՎ			

20240518 Ֆորմատ A3

ԿԱՌՈՒՅՑԻ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՏՎՅԱԼՆԵՐ

1	Հողի մակերեսը	**7471.9 ք.մ.**
2	Շենքերի կառուցապատման մակերեսը	**2734.2 ք.մ. (36.6 %)**
3	Ճանապարհների, մայթերի, հարթակների ընդհանուր մակերեսը	**1734.0 ք.մ. (23.2 %)**
4	Կանաչ տարածքների մակերեսը	**3003.7 ք.մ. (40.2 %)**
5	Ճանապարհների, մայթերի, հարթակների ընդհանուր մակերեսը (ներառյալ մինչև Մարգարյան փ. 1-ին նրբանցքի մայթեզրը)	**2129.0 ք.մ.**
6	Կանաչ տարածքների մակերեսը (ներառյալ մինչև Մարգարյան փ. 1-ին նրբանցքի մայթեզրը)	**3148.8 ք.մ.**
7	Ստորգետնյա հարկերի քանակը	**2**
8	Ստորգետնյա II հարկի մակերեսը	**5834.4 ք.մ.**
9	Ստորգետնյա I հարկի մակերեսը	**5902.5 ք.մ.**
10	Վերգետնյա հարկերի քանակը	**17-20**
11	Կառուցապատման ընդհանուր մակերեսը	**54499.5 ք.մ.#**
12	I հարկի մակերեսը (ներառյալ ավտոլվացման կետը)	**2734.2 ք.մ.**
13	II հարկի մակերեսը	**2801.2 ք.մ.**
14	III-VII; IX-XVII հարկերի մակերեսը (յուրաքանչյուրը)	**2962.7 ք.մ.**
15	VIII հարկի մակերեսը	**2738.1 ք.մ.**
16	XVIII հարկի մակերեսը	**2524.0 ք.մ.**
17	XIX հարկի մակերեսը	**1362.6 ք.մ.**
18	XX հարկի մակերեսը	**639.9 ք.մ.**
19	Վերելակի մեքենայական սենյակների և տանիք դուրս եկող ծավալի մակերեսը	**221.7 ք.մ.**
20	Ավտոկայանատեղերի ընդհանուր քանակը	**314 հատ**
21	Հասարակական սպասարկման տարածքների ընդհանուր մաքուր մակերեսը	**1837.3 ք.մ.**
22	Բնակելի մաքուր մակերեսը	**38019.0 ք.մ.**
23	Բնակարանների քանակը	**462 հատ**
24	Կառույցի առավելագույն բարձրությունը տարածքի ամենացածր մակարդակից	**72.50 մ.**

ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ԵՎ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՏԱՐԱԾՔՆԵՐԻ ՄԱԿԵՐԵՍՆԵՐ

Հ.	Նկարագիրը	մակերես (մ^2)	քանակ հատ	նշումներ
1	Հասարակական սպասարկման տարածք	50.6	1	I հարկում
2	Ավտոլվացման կետ	78.1	1	Մարգարյան փ. 1-ին նրբանցքին հարակից հատվածում
3	Հասարակական սպասարկման տարածք	82.7	2	I հարկում
4	Հասարակական սպասարկման տարածք	95.0	4	I հարկում
5	Հասարակական սպասարկման տարածք	112.1	1	I հարկում
6	Հասարակական սպասարկման տարածք	184.5	1	I հարկում
7	Հասարակական սպասարկման տարածք	185.9	1	I հարկում
8	Հասարակական սպասարկման տարածք	186.9	1	I հարկում
9	Հասարակական սպասարկման տարածք	241.1	1	I հարկում
10	Հասարակական սպասարկման տարածք	252.7	1	I հարկում

ՆԳԾ	Կ.ԱԶԱՏՅԱՆ		
ԱՐՏՈՆԱԳԻՐ	ԾԲԴ-Ա-0106		
ՆԱԽԱԳԾՈՂ	Կ.ԱԶԱՏՅԱՆ		
ՆԱԽԱԳԾՈՂ	Ա.ՕՀԱՆՅԱՆ		
ՊԱՇՏՈՆ	ԱԶԳԱՆՈՒՆ	ՍՏՈՐԱԳՐ.	Ա-ԹԻՎ

ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՈՂ՝ «ԱԳՇԻՆ» ՍՊԸ

ԲԱԶՄԱԲՆԱԿԱՐԱՆ ԲՆԱԿԵԼԻ ՀԱՄԱԼԻՐ ԱՋԱՓՆՅԱԿ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ, ՅՈՒ. ՖՈՒՉԻԿԻ Փ. Հ. 27/38	ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ
ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԿԱՆ ՄԱՍ (ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՏՎՅԱԼՆԵՐ)	ԱՆ	2	30

ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՏՎՅԱԼՆԵՐ

«ԿԱՐԵՆ ԱԶԱՏՅԱՆ ՌՈՒԲԵՆԻ» ԱՁ

ԲՆԱԿԱՐԱՆՆԵՐԻ ՏԵՍԱԿՆԵՐ ԵՎ ՄԱԿԵՐԵՍՆԵՐ

Հ.	Բնակարանի տեսակ	մակերես (մ²)	քանակ հատ	նշումներ
1	**2-սենյականոց (1 ննջարանով)**		**243**	
	որից			
1.1	2-սենյականոց (1 ննջ.)	45.7	2	II և VIII հարկերում
1.2	2-սենյականոց (1 ննջ.)	51.5	4	II և VIII հարկերում
1.3	2-սենյականոց (1 ննջ.)	51.7	19	IX-XVIII հարկերում
1.4	2-սենյականոց (1 ննջ.)	52.3	8	III-VI հարկերում
1.5	2-սենյականոց (1 ննջ.)	53.1	16	IX-XVI հարկերում
1.6	2-սենյականոց (1 ննջ.)	53.2	32	IX-XVI հարկերում
1.7	2-սենյականոց (1 ննջ.)	53.3	21	IX-XIX հարկերում
1.8	2-սենյականոց (1 ննջ.)	53.6	8	III-VI հարկերում
1.9	2-սենյականոց (1 ննջ.)	53.7	16	III-VI հարկերում
1.10	2-սենյականոց (1 ննջ.)	53.8	8	III-VI հարկերում
1.11	2-սենյականոց (1 ննջ.)	56.3	1	VII հարկում
1.12	2-սենյականոց (1 ննջ.)	57.2	14	VIII-XX հարկերում
1.13	2-սենյականոց (1 ննջ.)	57.7	4	III-VI հարկերում
1.14	2-սենյականոց (1 ննջ.)	58.6	1	VIII հարկում
1.15	2-սենյականոց (1 ննջ.)	60.3	8	IX-XVI հարկերում
1.16	2-սենյականոց (1 ննջ.)	60.6	4	III-VI հարկերում
1.17	2-սենյականոց (1 ննջ.)	62.5	2	VII հարկում
1.18	2-սենյականոց (1 ննջ.)	62.8	2	II հարկում
1.19	2-սենյականոց (1 ննջ.)	63.5	21	IX-XIX հարկերում
1.20	2-սենյականոց (1 ննջ.)	63.6	2	VII հարկում
1.21	2-սենյականոց (1 ննջ.)	64.0	8	III-VI հարկերում
1.22	2-սենյականոց (1 ննջ.)	64.2	13	II և IX-XX հարկերում
1.23	2-սենյականոց (1 ննջ.)	64.3	8	IX-XVI հարկերում
1.24	2-սենյականոց (1 ննջ.)	64.4	1	VII հարկում
1.25	2-սենյականոց (1 ննջ.)	64.5	8	IX-XVI հարկերում
1.26	2-սենյականոց (1 ննջ.)	64.6	4	III-VI հարկերում
1.27	2-սենյականոց (1 ննջ.)	64.8	4	III-VI հարկերում
1.28	2-սենյականոց (1 ննջ.)	65.0	4	III-VI հարկերում
2	**3-սենյականոց (2 ննջարանով)**		**144**	
	որից			
2.1	3-սենյականոց (2 ննջ.)	81.9	24	III-VI և IX-XVI հարկերում
2.2	3-սենյականոց (2 ննջ.)	82.3	32	IX-XVI հարկերում
2.3	3-սենյականոց (2 ննջ.)	82.8	16	III-VI հարկերում
2.4	3-սենյականոց (2 ննջ.)	90.8	8	IX-XVI հարկերում
2.5	3-սենյականոց (2 ննջ.)	91.2	12	III-VI և IX-XVI հարկերում
2.6	3-սենյականոց (2 ննջ.)	91.3	4	III-VI հարկերում
2.7	3-սենյականոց (2 ննջ.)	95.3	12	III-VI և IX-XVI հարկերում
2.8	3-սենյականոց (2 ննջ.)	101.5	8	IX-XVI հարկերում
2.9	3-սենյականոց (2 ննջ.)	101.6	8	IX-XVI հարկերում
2.10	3-սենյականոց (2 ննջ.)	102.0	4	III-VI հարկերում
2.11	3-սենյականոց (2 ննջ.)	102.1	4	III-VI հարկերում
2.12	3-սենյականոց (2 ննջ.)	123.1	4	VIII հարկում
2.13	3-սենյականոց (2 ննջ.)	129.0	4	II հարկում
2.14	3-սենյականոց (2 ննջ.)	129.2	4	VII հարկում

ԲՆԱԿԱՐԱՆՆԵՐԻ ՏԵՍԱԿՆԵՐ ԵՎ ՄԱԿԵՐԵՍՆԵՐ

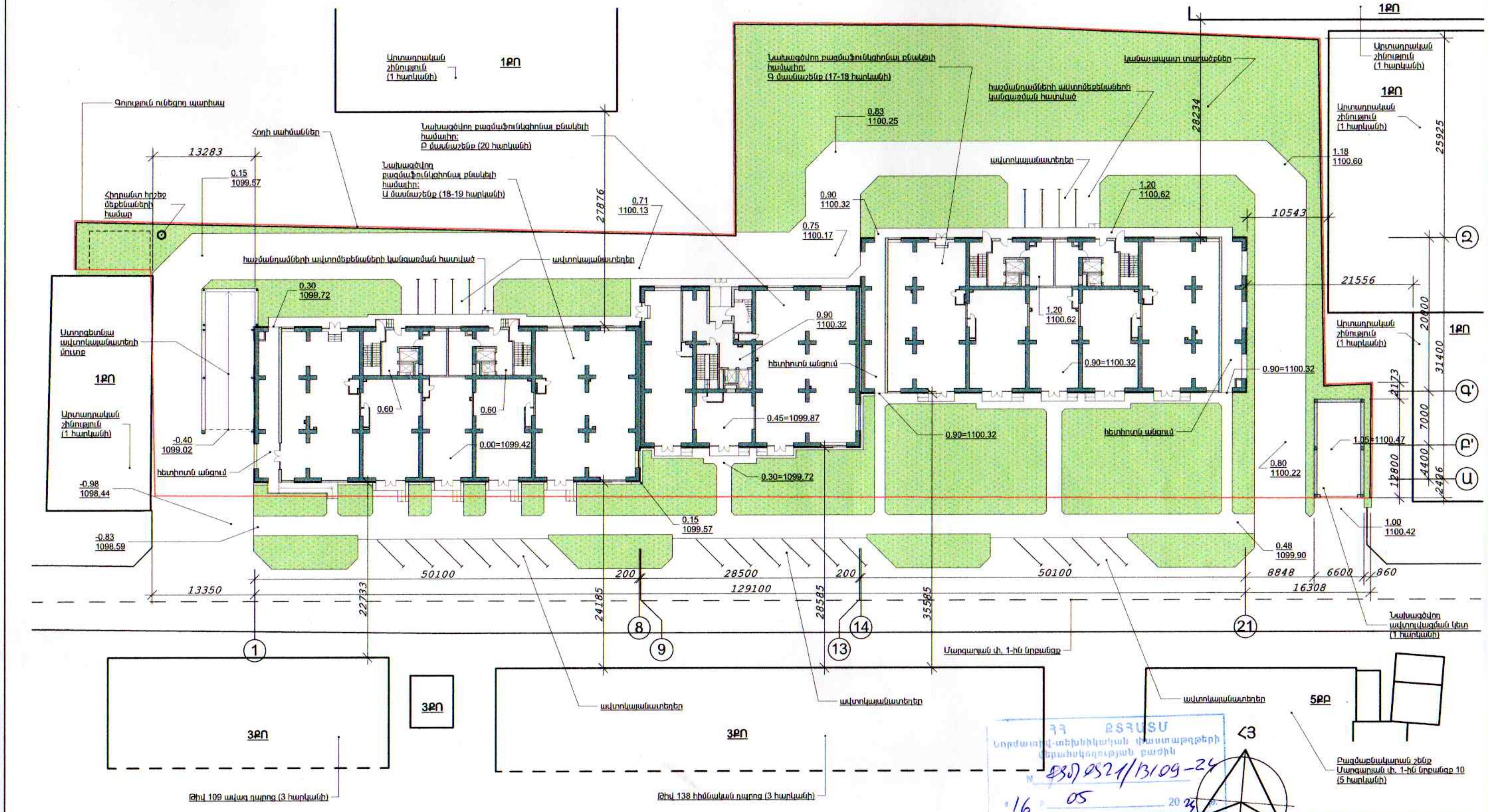
3	**4-սենյականոց (3 ննջարանով)**		**66**	
	որից			
3.1	4-սենյականոց (3 ննջ.)	110.7	4	II և VIII հարկերում
3.2	4-սենյականոց (3 ննջ.)	110.8	19	IX-XVIII հարկերում
3.3	4-սենյականոց (3 ննջ.)	111.4	8	III-VI հարկերում
3.4	4-սենյականոց (3 ննջ.)	136.0	3	XVII-XVIII հարկերում
3.5	4-սենյականոց (3 ննջ.)	136.1	6	XVII-XVIII հարկերում
3.6	4-սենյականոց (3 ննջ.)	137.1	2	VII հարկում
3.7	4-սենյականոց (3 ննջ.)	144.6	2	II հարկում
3.8	4-սենյականոց (3 ննջ.)	144.8	2	VIII հարկում
3.9	4-սենյականոց (3 ննջ.)	149.2	2	VIII հարկում
3.10	4-սենյականոց (3 ննջ.)	154.7	2	II հարկում
3.11	4-սենյականոց (3 ննջ.)	157.2	1	VII հարկում
3.12	4-սենյականոց (3 ննջ.)	157.3	1	VII հարկում
3.13	4-սենյականոց (3 ննջ.)	155.7	2	XVII-XVIII հարկերում
3.14	4-սենյականոց (3 ննջ.)	155.9	3	XVII-XIX հարկերում
3.15	4-սենյականոց (3 ննջ.)	158.7	2	II և VIII հարկերում
3.16	4-սենյականոց (3 ննջ.)	165.2	1	VII հարկում
3.17	4-սենյականոց (3 ննջ.)	163.8	4	XVII-XX հարկերում
3.18	4-սենյականոց (3 ննջ.)	177.0	2	VII հարկում
4	**5-սենյականոց (4 ննջարանով)**		**7**	
4.1	5-սենյականոց (4 ննջ.)	198.2	3	XVII-XIX հարկերում
	5-սենյականոց (4 ննջ.)	198.3	1	VII հարկում
	5-սենյականոց (4 ննջ.)	198.5	1	VIII հարկում
	5-սենյականոց (4 ննջ.)	203.9	1	II հարկում
	5-սենյականոց (4 ննջ.)	376.1	1	XX հարկում
5	**7-սենյականոց (4 ննջարանով, 2 աշխատասենյակով)**		**2**	
5.1	7-սենյականոց (4 ննջ.)	314.1	2	XVIII-XIX հարկերում

ՆԳՃ	Կ.ԱԶԱՏՅԱՆ			ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՈՂ «ԱԳՇԻՆ» ՍՊԸ			
ԱՐՏՈՆԱԳԻՐ ՃԲԴ-Ա-0106							
ՆԱԽԱԳԾԵՑ	Կ.ԱԶԱՏՅԱՆ			ԲԱԶՄԱԲՆԱԿԱՐԱՆ ԲՆԱԿԵԼԻ ՀԱՄԱԼԻՐ ԱՋԱՓՆՅԱԿ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ, ՅՈՒ. ՖՈՒՉԻԿԻ Փ. h. 27/38	ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ
ՆԱԽԱԳԾԵՑ	Ա.ՕՀԱՆՅԱՆ			ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԿԱՆ ՄԱՍ (ՀԱՄԱԼԻՐԻ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԼՈՒԾՈՒՄՆԵՐ)	ԷՆ	3	30
				ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՏՎՅԱԼՆԵՐ	«ԿԱՐԵՆ ԱԶԱՏՅԱՆ ՌՈՒԲԵՆԻ» ԱՁ		
ՊԱՇՏՈՆ	ԱԶԳԱՆՈՒՆ	ՍՏՈՐԱԳՐ.	Ա-ԹԻՎ				

20231129 Ֆորմատ A3

"ԱՐՏԱԳԵՐԱՏԵՍՉԱԿԱՆ ՓՈՐՁԱՔՆՆՈՒԹՅՈՒՆ" ՓԲԸ
" " 202 թ.

ՆԳԱ	Կ.ԱԶԱՏՅԱՆ			ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՈՂ «ԱԳՇԻՆ» ՍՊԸ			
ԱՐՏՈՆԱԳԻՐ	ԾԲԴ-Ա-0106						
ՆԱԽԱԳԾԵՑ	Կ.ԱԶԱՏՅԱՆ			ԲԱԶՄԱԲՆԱԿԱՐԱՆ ԲՆԱԿԵԼԻ ՀԱՄԱԼԻՐ ԱՋԱՓՆՅԱԿ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ, ՅՈՒ. ՖՈՒՉԻԿԻ Փ. h. 27/38	ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ
ՆԱԽԱԳԾԵՑ	Ա.ՕՀԱՆՅԱՆ			ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԿԱՆ ՄԱՍ (ՀԱՄԱԼԻՐԻ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԼՈՒԾՈՒՄՆԵՐ)	ԷՆ	4	30
				ԻՐԱՎԻՃԱԿԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ. Մ. 1:2500	«ԿԱՐԵՆ ԱԶԱՏՅԱՆ ՌՈՒԲԵՆԻ» ԱՁ		
ՊԱՇՏՈՆ	ԱԶԳԱՆՈՒՆ	ՍՏՈՐԱԳՐ.	Ա-ԹԻՎ				



Գլխավոր հատակագիծ. Մ. 1:500.

ՀԱՄԱՁԱՅՆԵՑՎԱԾ Է

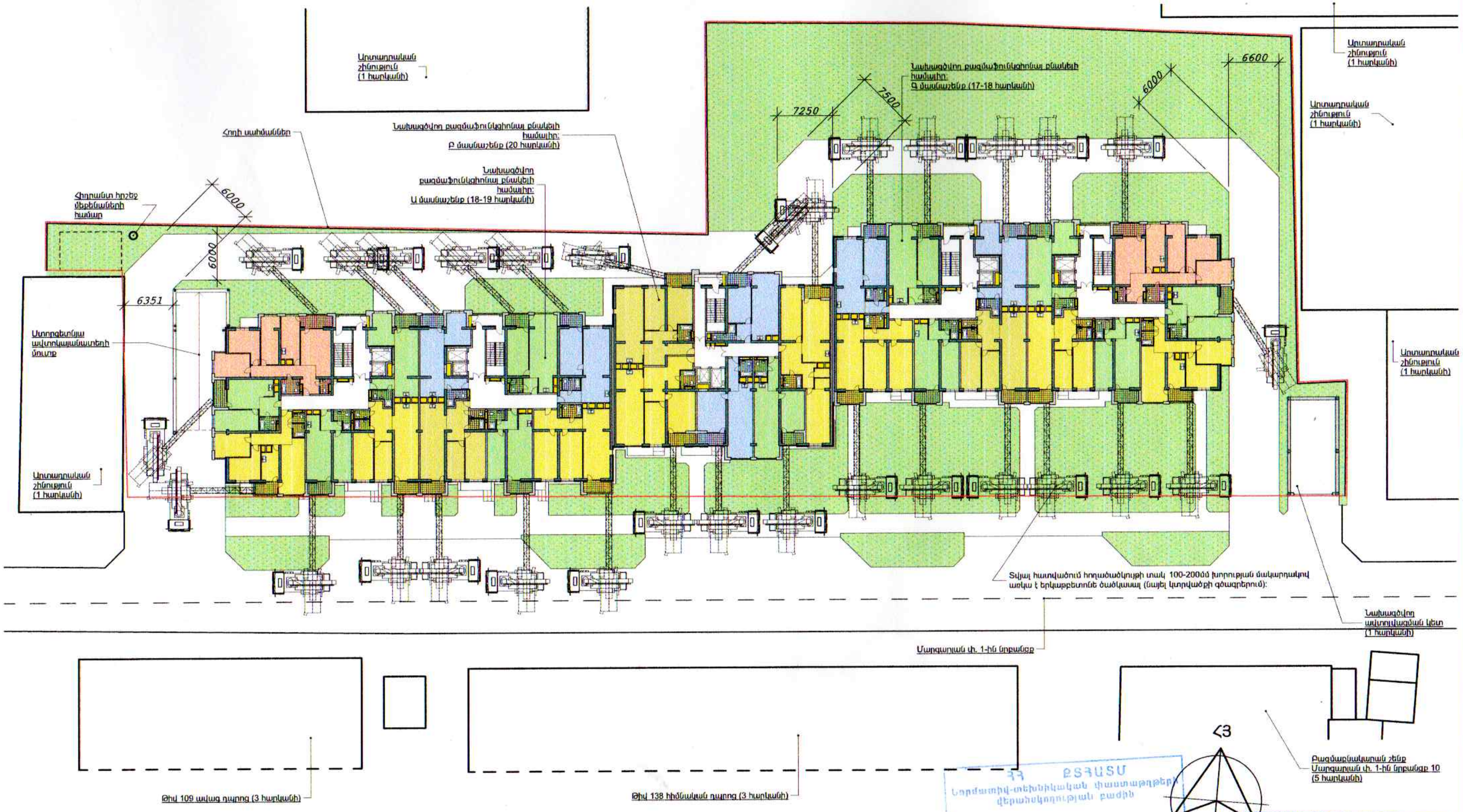
ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ՝ Տ. ԱՎԻՆՅԱՆ

ՀՀ ԲՇՀՏՄ
Նորմատիվ-տեխնիկական փաստաթղթերի
Փորձաքննության բաժին
№ 8ՏԾ 0521/13109-24
«16» 05 2024

"ԱՐՏԱԳԵՐԱՏԵՍՉԱԿԱՆ ՓՈՐՁԱՔՆՆՈՒԹՅՈՒՆ" ՓԲԸ
" " 202 թ.

ՆԳԾ	Կ.ԱԶԱՏՅԱՆ		ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՈՂ՝ «ԱԳՇԻՆ» ՍՊԸ			
ԱՐՏՈՆԱԳԻՐ	ԾՐԴ-Ա-0106		ԲԱԶՄԱԲՆԱԿԱՐԱՆ ԲՆԱԿԵԼԻ ՀԱՄԱԼԻՐ ԱՇԱՓՇՅԱՆ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ, ՅՈՒ. ՖՈՒՉԻԿԻ Փ. հ. 27/38	ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ
ՆԱԽԱԳԾԵՑ	Կ.ԱԶԱՏՅԱՆ			ԱՆ	5	30
ՆԱԽԱԳԾԵՑ	Ա.ՕՀԱՆՅԱՆ		ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԿԱՆ ՄԱՍ (ՀԱՄԱԼԻՐԻ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԼՈՒԾՈՒՄՆԵՐ)			
			ԳԼԽԱՎՈՐ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ. Մ. 1:500	«ԿԱՐԵՆ ԱԶԱՏՅԱՆ ՌՈՒԲԵՆԻ» ԱՁ		
ՊԱՇՏՈՆ	ԱԶԳԱՆՈՒՆ	ՍՏՈՐԱԳՐ.	Ա-ԹԻՎ			

20231126 Ֆորմատ A3



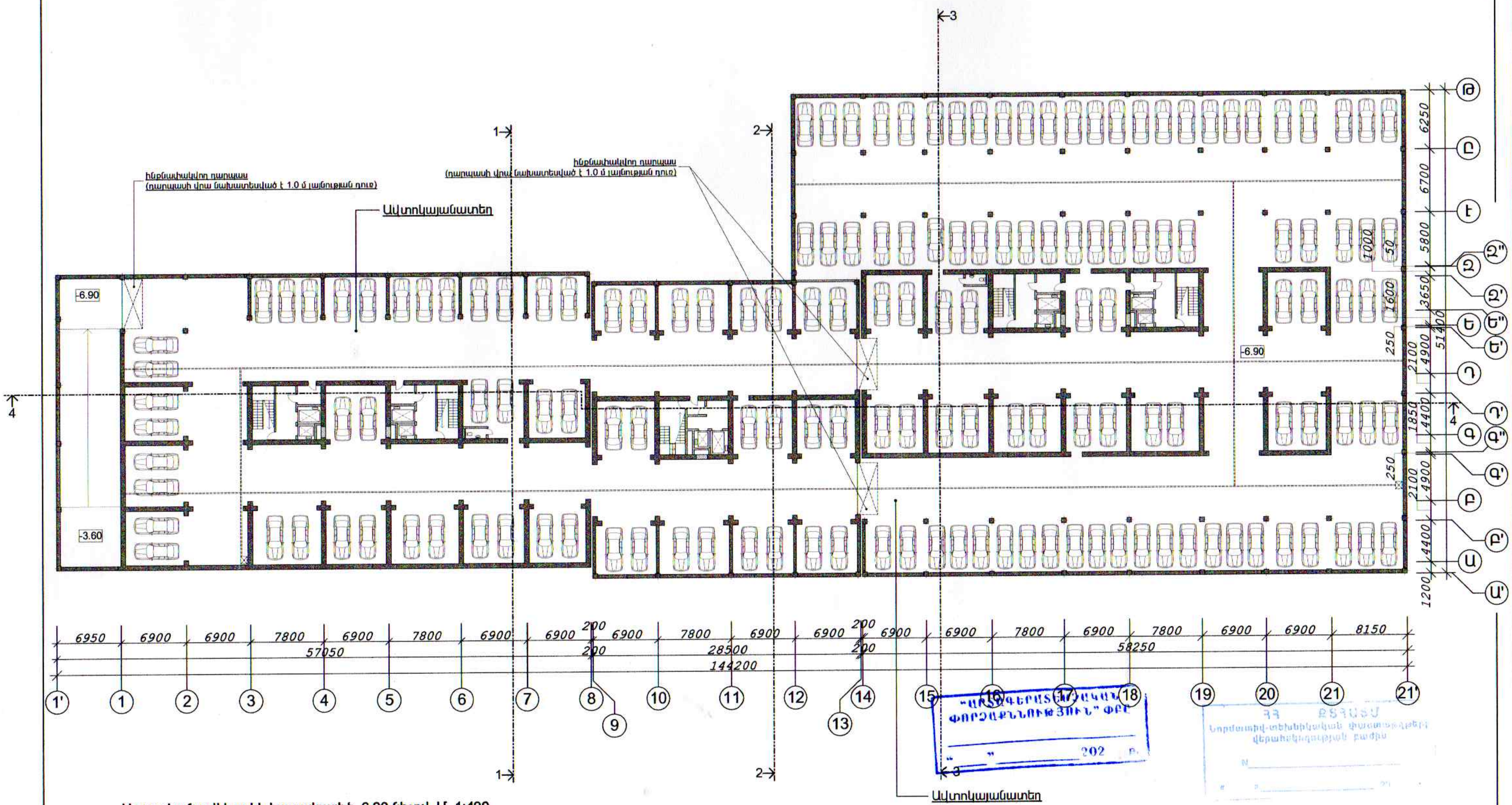
ՀՀ ԵՐԵՎԱՆ
Նորմատիվ-տեխնիկական փաստաթղթերի վերահսկողության բաժին
N ________________
« ___ » ______________ 20 ___ թ.

"ԱՐՏԱԳԵՐԱՏԵՍՉԱԿԱՆ ՓՈՐՁԱՔՆՆՈՒԹՅՈՒՆ" ՓԲԸ
" ___ " _____________ 202 ___ թ.

Կրկնվող բնակելի հարկերի հրշեջ փրկարարական մեքենաների ծավալման սխեմա. Մ. 1:500

ՆԳՃ	Կ.ԱԶԱՏՅԱՆ			ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՈՂ «ԱԳՇԻՆ» ՍՊԸ			
ԱՐՏՈՆԱԳԻՐ ՃԲԴ-Ա-0106							
ՆԱԽԱԳԾԵՑ	Կ.ԱԶԱՏՅԱՆ			ԲԱԶՄԱԲՆԱԿԱՐԱՆ ԲՆԱԿԵԼԻ ՀԱՄԱԼԻՐ ԱՋԱՓՆՅԱԿ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ, ՅՈՒ. ՖՈՒՉԻԿԻ Փ. Հ. 27/38	ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ
ՆԱԽԱԳԾԵՑ	Ա.ՕՀԱՆՅԱՆ			ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԿԱՆ ՄԱՍ (ՀԱՄԱԼԻՐԻ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԼՈՒԾՈՒՄՆԵՐ)	ԷՆ	5/1	30
				ԿՐԿՆՎՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՀԱՐԿԵՐԻ ՀՐՇԵՋ ՓՐԿԱՐԱՐԱԿԱՆ ՄԵՔԵՆԱՆԵՐԻ ԾԱՎԱԼՄԱՆ ՍԽԵՄԱ. Մ. 1:500	«ԿԱՐԵՆ ԱԶԱՏՅԱՆ ՌՈՒԲԵՆԻ» ԱՁ		
ՊԱՇՏՈՆ	ԱԶԳԱՆՈՒՆ	ՍՏՈՐԱԳՐ.	Ա-ԹԻՎ				

20240520 Ֆորմատ A3



Ստորգետնյա II հարկի հատակագիծ -6.90 նիշով. Մ. 1:400.

"ԱՐՉԱԳԵՐԱՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ՓՈՐՁԱՔՆՆՈՒԹՅՈՒՆ" ՓԲԸ
" " 202 թ.

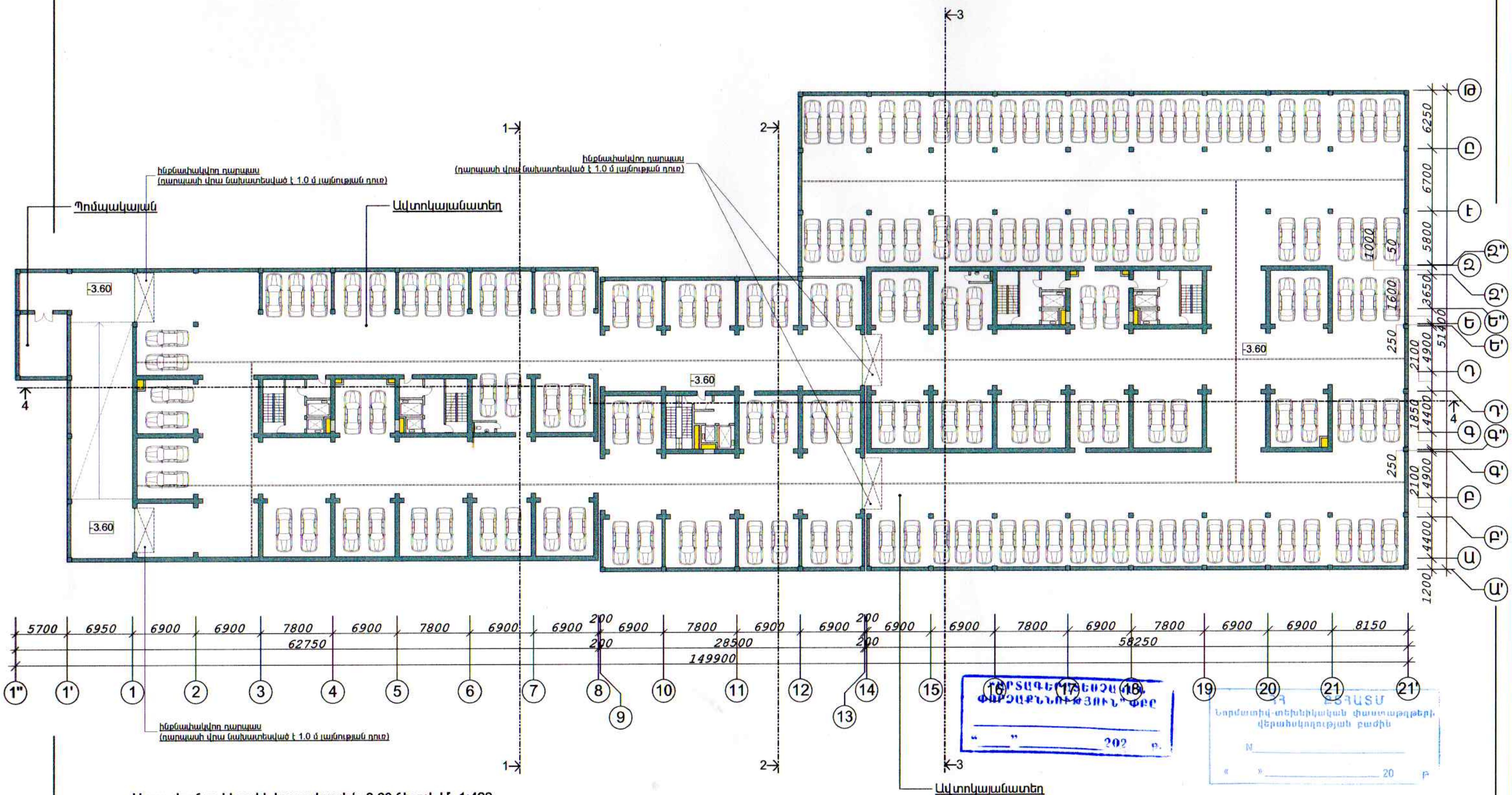
ՔՏ
Նորմատիվ-տեխնիկական փաստաթղթերի վերահսկողության բաժին
N

ԾԱՆՈԹՈՒԹՅՈՒՆ

1. Սենյակների և տարածքների չափերը, մակերեսները և հատակագծային այլ մանրամասերը նայել նախագծի ճարտարապետական մասի "Ա", "Բ" և "Գ" մասնաշենքերի առանձնացված ալբոմներում:

ՆԳՃ	Կ.ԱԶԱՏՅԱՆ		ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՈՂ` «ԱԳԸԻՆ» ՍՊԸ	
ԱՐՏՈՆԱԳԻՐ	ՃԲԴ-Ա-0106			
ՆԱԽԱԳԾԵՑ	Կ.ԱԶԱՏՅԱՆ		ԲԱԶՄԱԲՆԱԿԱՐԱՆ ԲՆԱԿԵԼԻ ՀԱՄԱԼԻՐ ԱՋԱՓՆՅԱԿ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ, ՅՈՒ. ՖՈՒՉԻԿԻ Փ. h. 27/38	ՓՈՒԼ: ԱՆ · ԹԵՐԹ: 6 · ԹԵՐԹԵՐ: 30
ՆԱԽԱԳԾԵՑ	Ա.ՕՀԱՆՅԱՆ		ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԿԱՆ ՄԱՍ (ԿԱՌԱՎԻՐ ՇԱՌԱԳԱՅԻՐ ԱՌԹՈՒՆԵՐ)	
			ՍՏՈՐԳԵՏՆՅԱ II ՀԱՐԿԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ -6.90 ՆԻՇՈՎ. Մ. 1:400.	«ԿԱՐԵՆ ԱԶԱՏՅԱՆ ՌՈՒԲԵՆԻ» ԱՁ
ՊԱՇՏՈՆ	ԱԶԳԱՆՈՒՆ	ՍՏՈՐԱԳՐ.	Ա-ԹԻՎ	

20240417 Ֆորմատ A3



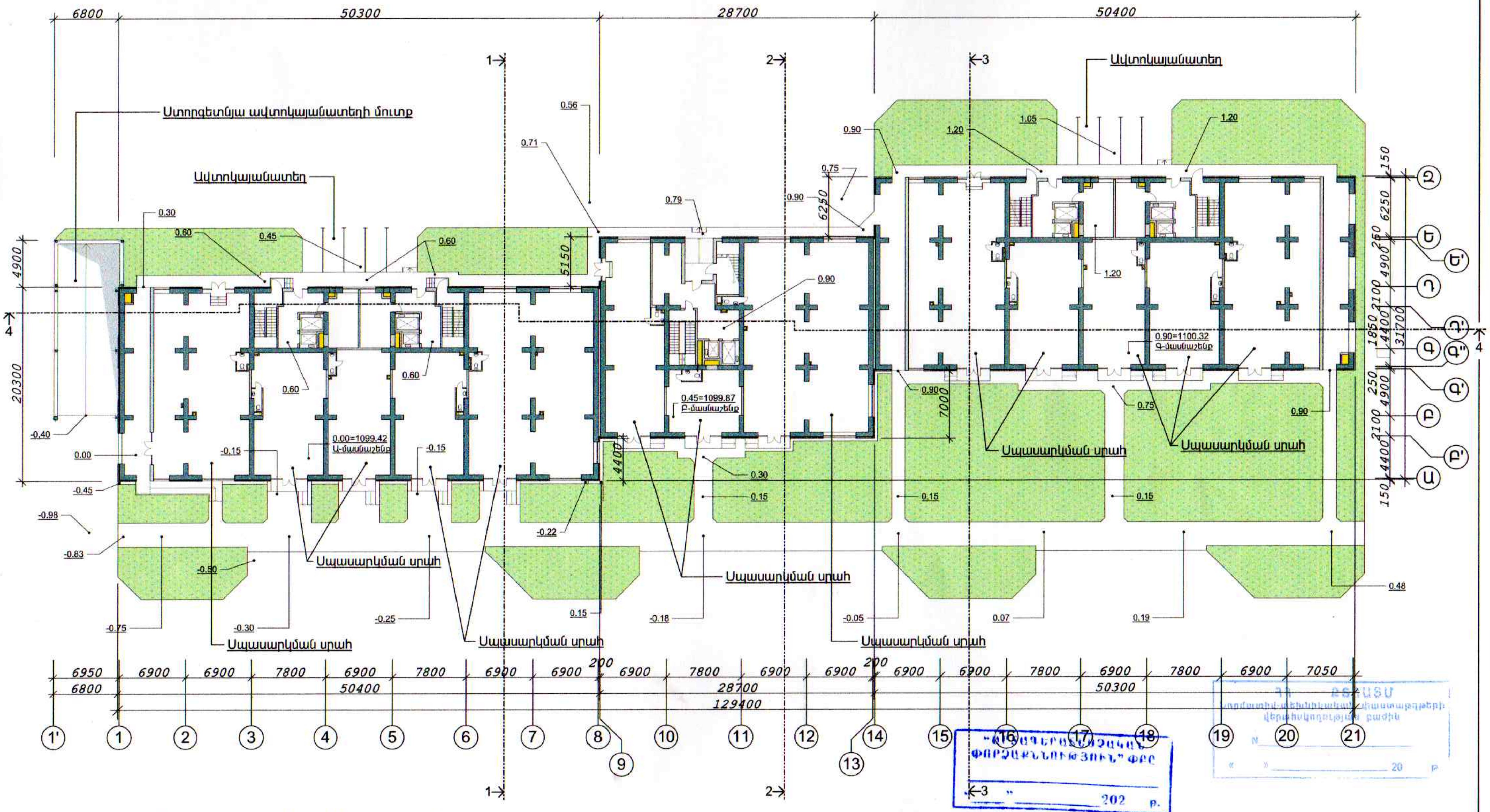
Ստորգետնյա I հարկի հատակագիծ -3.60 նիշով. Մ. 1:400.

ԾԱՆՈԹՈՒԹՅՈՒՆ

1. Սենյակների և տարածքների չափերը, մակերեսները և հատակագծային այլ մանրամասերը նայե՛լ նախագծի Ճարտարապետական մասի "Ա", "Բ" և "Գ" մասնաշենքերի առանձնացված ալբոմներում:

ՆԳՃ	Կ.ԱԶԱՏՅԱՆ			ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՈՂ՝ «ԱԳՇԻՆ» ՍՊԸ			
ԱՐՏՈՆԱԳԻՐ ՃԲԴ-Ա-0106							
ՆԱԽԱԳԾԵՑ	Կ.ԱԶԱՏՅԱՆ			ԲԱԶՄԱԲՆԱԿԱՐԱՆ ԲՆԱԿԵԼԻ ՀԱՄԱԼԻՐ ԱՋԱՓՆՅԱԿ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ, ՅՈՒ. ՖՈՒՉԻԿԻ Փ. հ. 27/38	ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ
ՆԱԽԱԳԾԵՑ	Ա.ՕՀԱՆՅԱՆ			ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԿԱՆ ՄԱՍ (ՀԱՄԱԼԻՐԻ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԼՈՒԾՈՒՄԸ)	ԱՆ	7	30
				ՍՏՈՐԳԵՏՆՅԱ I ՀԱՐԿԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ -3.60 ՆԻՇՈՎ. Մ. 1:400.	«ԿԱՐԵՆ ԱԶԱՏՅԱՆ ՌՈՒԲԵՆԻ» ԱՁ		
ՊԱՇՏՈՆ	ԱԶԳԱՆՈՒՆ	ՍՏՈՐԱԳՐ.	Ա-ԹԻՎ				

20240417 Ֆորմատ A3



I հարկի հատակագիծ 0.00; 0.45 և 0.90 նիշերով. Մ. 1:400.

ԾԱՆՈԹՈՒԹՅՈՒՆ

1. Սենյակների և տարածքների չափերը, մակերեսները և հատակագծային այլ մանրամասերը նայել նախագծի Ճարտարապետական մասի "Ա", "Բ" և "Գ" մասնաշենքերի առանձնացված ալբոմներում:
2. Բոլոր սեկցիաներում սանդղավանդակներից ելքի դռան լայնությունն ընդունված է 1.2մ:

«ՓՈՐՁԱԳԻՏԱԿԱՆ ՓՈՐՁԱՔՆՆՈՒԹՅՈՒՆ» ՓԲԸ
« » 202 թ.

ԵՔՀԱՍ
Նորմատիվ-տեխնիկական փաստաթղթերի վերահսկողության բաժին
N
« » 20 թ.

ՆԳՃ	Կ.ԱԶԱՏՅԱՆ		ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՈՂ «ԱԳՇԻՆ» ՍՊԸ		
ԱՐՏՈՆԱԳԻՐ	ՃԲԴ-Ա-0106				
ՆԱԽԱԳԾԵՑ	Կ.ԱԶԱՏՅԱՆ		ԲԱԶՄԱԲՆԱԿԱՐԱՆ ԲՆԱԿԵԼԻ ՀԱՄԱԼԻՐ ԱՋԱՓՆՅԱԿ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ, ՅՈՒ. ՖՈՒՉԻԿԻ Փ. հ. 27/38	ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ
ՆԱԽԱԳԾԵՑ	Ա.ՕՀԱՆՅԱՆ		ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԿԱՆ ՄԱՍ (ՀԱՄԱԼԻՐԻ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԼՈՒԾՈՒՄՆԵՐ)	ԱՆ	8	30
			I ՀԱՐԿԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ 0.00; 0.45 ԵՎ 0.90 ՆԻՇԵՐՈՎ. Մ. 1:400.	«ԿԱՐԵՆ ԱԶԱՏՅԱՆ ՌՈՒԲԵՆԻ» ԱՁ		
ՊԱՇՏՈՆ	ԱԶԳԱՆՈՒՆ	ՍՏՈՐԱԳՐ.	Ա-ԹԻՎ		

20231128 Ֆորմատ A3

II հարկի հատակագիծ 4.50 նիշով. Մ. 1:400.

ՀՀ ՔՇՏԱՄ
Նորմատիվ-տեխնիկական փաստաթղթերի վերահսկողության բաժին
N
« » 20 թ.

"ԱՐՏԱԳԵՐԱՏԵՍՉԱԿԱՆ ՓՈՐՁԱՔՆՆՈՒԹՅՈՒՆ" ՓԲԸ
« » 202 թ.

ԾԱՆՈԹՈՒԹՅՈՒՆ

1. Բնակարանների և արտաբնակարանային սենյակների, տարածքների չափերը, մակերեսները և հատակագծային այլ մանրամասերը նայել նախագծի Ճարտարապետական մասի "Ա", "Բ" և "Գ" մասնաշենքերի առանձնացված ալբոմներում:
2. Հարկում բնակարանների քանակը` 18 հատ:

ՆԳՃ	Կ.ԱԶԱՏՅԱՆ			
ԱՐՏՈՆԱԳԻՐ	ՃԲԴ-Ա-0106			
ՆԱԽԱԳԾԵՑ	Կ.ԱԶԱՏՅԱՆ			
ՆԱԽԱԳԾԵՑ	Ա.ՕՀԱՆՅԱՆ			
ՊԱՇՏՈՆ	ԱԶԳԱՆՈՒՆ	ՍՏՈՐԱԳՐ.	Ա-ԹԻՎ	

ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՈՂ` «ԱԳՇԻՆ» ՍՊԸ

ԲԱԶՄԱԲՆԱԿԱՐԱՆ ԲՆԱԿԵԼԻ ՀԱՄԱԼԻՐ
ԱՋԱՓՆՅԱԿ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ, ՅՈՒ. ՖՈՒՉԻԿԻ Փ. հ. 27/38

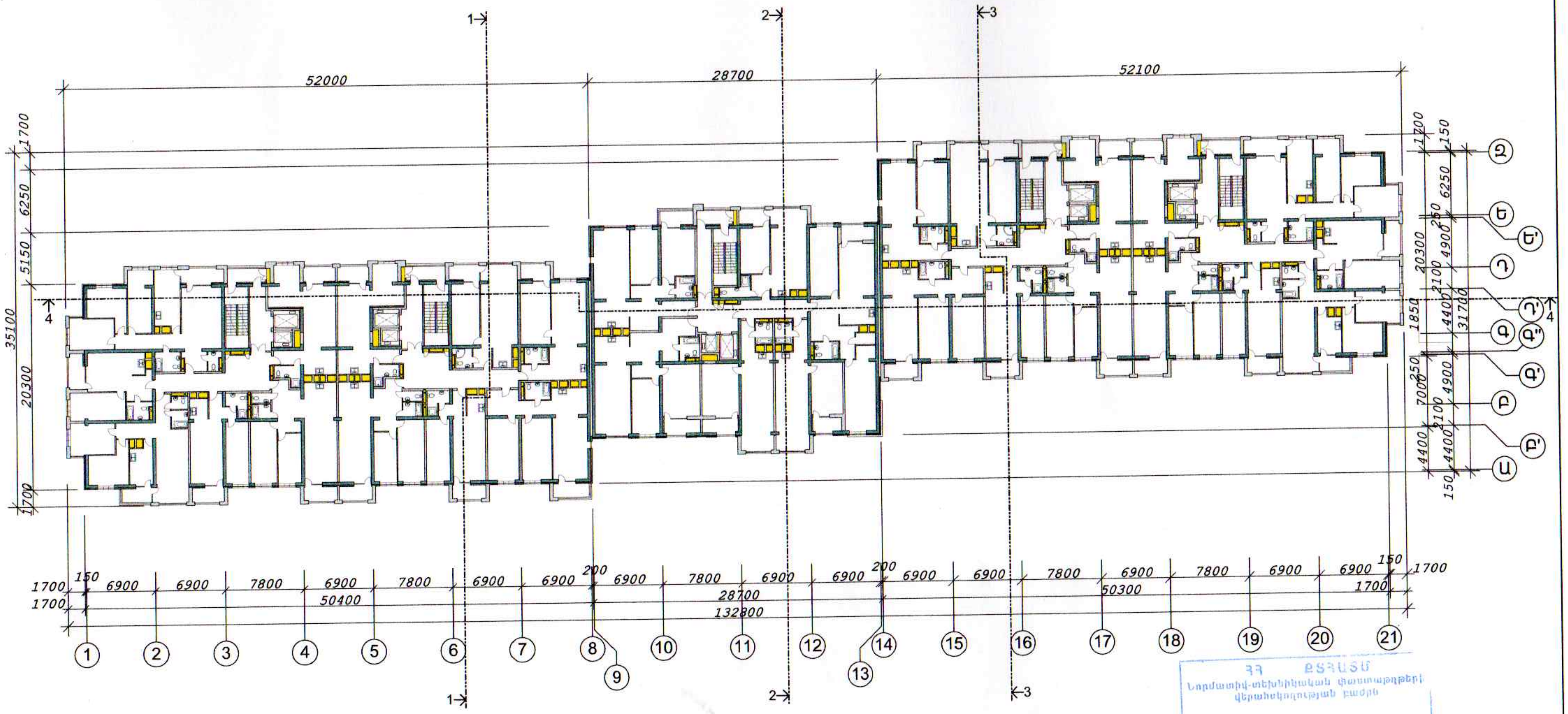
ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԿԱՆ ՄԱՍ (ՀԱՄԱԼԻՐԻ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԼՈՒԾՈՒՄՆԵՐ)

ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ
ԱՆ	9	30

II ՀԱՐԿԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ
4.50 ՆԻՇՈՎ. Մ. 1:400

«ԿԱՐԵՆ ԱԶԱՏՅԱՆ ՌՈՒԲԵՆԻ» ԱՁ

20231128 Ֆորմատ A3



III-VI հարկերի հատակագիծ 7.80; 11.10; 14.40 և 17.70 նիշերով. Մ. 1:400.

ՀՀ ՔՏԿԱՏՄ
Նորմատիվ-տեխնիկական փաստաթղթերի վերահսկողության բաժին
N____________
« » ____________ 20

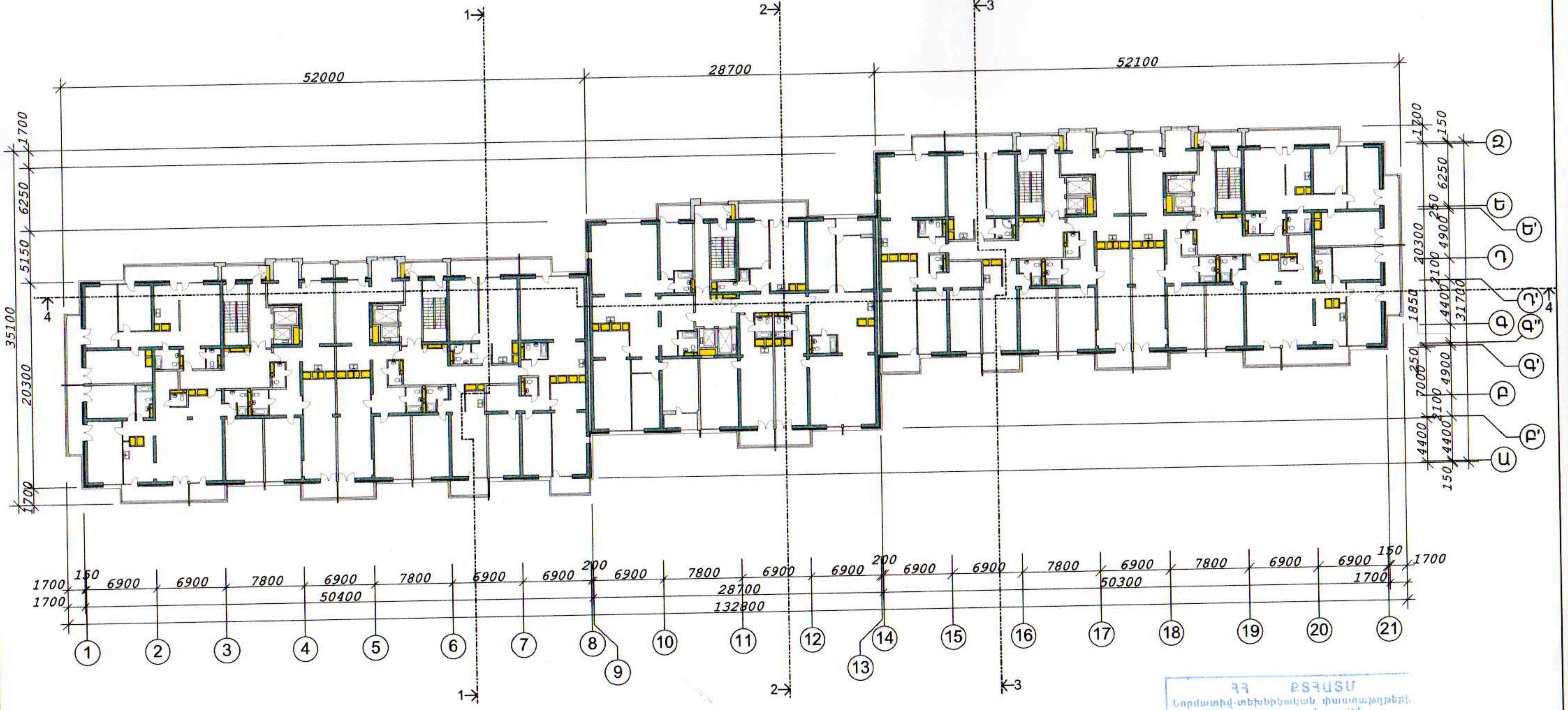
"ԱՐՏԱԳԵՐԱՏԵՍՉԱԿԱՆ ՓՈՐՁԱՔՆՆՈՒԹՅՈՒՆ" ՓԲԸ
"____" __________ 202 թ.

ԾԱՆՈԹՈՒԹՅՈՒՆ

1. Բնակարանների և արտաբնակարանային սենյակների, տարածքների չափերը, մակերեսները և հատակագծային այլ մանրամասերը նայել նախագծի Ճարտարապետական մասի "Ա", "Բ" և "Գ" մասնաշենքերի առանձնացված ալբոմներում:
2. Յուրաքանչյուր հարկում բնակարանների քանակը` 30 հատ:

ՆԳԺ	Կ.ԱԶԱՏՅԱՆ			ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՈՂ` «ԱԳՇԻՆ» ՍՊԸ
ԱՐՏՈՆԱԳԻՐ	ԺԲԴ-Ա-0106			ԲԱԶՄԱԲՆԱԿԱՐԱՆ ԲՆԱԿԵԼԻ ՀԱՄԱԼԻՐ ԱԶԱՓՆՅԱԿ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ, ՅՈՒ. ՖՈՒՉԻԿԻ Փ. h. 27/38 ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԿԱՆ ՄԱՍ (ԿԱՌՈՒՅՑԻ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԼՈՒԾՈՒՄՆԵՐ)
ՆԱԽԱԳԾԵՑ	Կ.ԱԶԱՏՅԱՆ			ՓՈՒԼ: ԱՆ; ԹԵՐԹ: 10; ԹԵՐԹԵՐ: 30
ՆԱԽԱԳԾԵՑ	Ա.ՕՀԱՆՅԱՆ			III-VI ՀԱՐԿԵՐԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ 7.80; 11.10; 14.40 ԵՎ 17.70 ՆԻՇԵՐՈՎ. Մ. 1:400
ՊԱՇՏՈՆ	ԱԶԳԱՆՈՒՆ	ՍՏՈՐԱԳՐ.	Ա-ԹԻՎ	«ԿԱՐԵՆ ԱԶԱՏՅԱՆ ՌՈՒԲԵՆԻ» ԱՁ

20231128 Ֆորմատ A3



VII հարկի հատակագիծ 21.00 նիշով. Մ. 1:400.

ՀՀ ՔՇՅԱՏՄ
Նորմատիվ-տեխնիկական փաստաթղթերի վերահսկողության բաժին
N__________
«___» __________ 20 թ.

"ԱՐՏԱԳԵՐԱՏԵՍՉԱԿԱՆ ՓՈՐՁԱՔՆՆՈՒԹՅՈՒՆ" ՓԲԸ
«___» __________ 202 թ.

ԾԱՆՈԹՈՒԹՅՈՒՆ

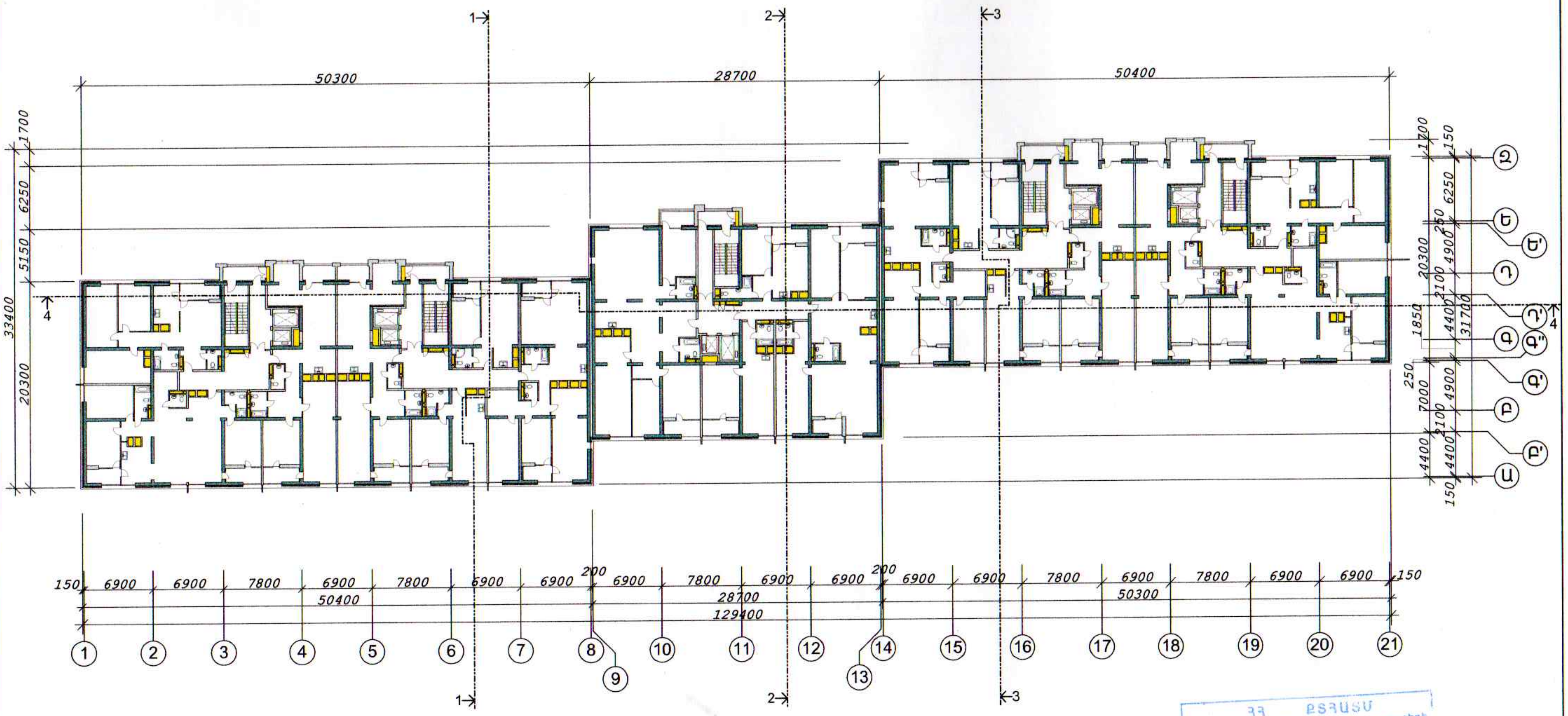
1. Բնակարանների և արտաբնակարանային սենյակների, տարածքների չափերը, մակերեսները և հատակագծային այլ մանրամասերը նայել նախագծի ճարտարապետական մասի "Ա", "Բ" և "Գ" մասնաշենքերի առանձնացված ալբոմներում:
2. Հարկում բնակարանների քանակը՝ 18 հատ:

ՆԳԾ	Կ.ԱԶԱՏՅԱՆ		
ԱՐՏՈՆԱԳԻՐ	ՃԲԴ-Ա-0106		
ՆԱԽԱԳԾԵՑ	Կ.ԱԶԱՏՅԱՆ		
ՆԱԽԱԳԾԵՑ	Ա.ՕՀԱՆՅԱՆ		
ՊԱՇՏՈՆ	ԱԶԳԱՆՈՒՆ	ՍՏՈՐԱԳՐ.	Ա-ԹԻՎ

ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՈՂ՝ «ԱԳՇԻՆ» ՍՊԸ

	ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ
ԲԱԶՄԱԲՆԱԿԱՐԱՆ ԲՆԱԿԵԼԻ ՀԱՄԱԼԻՐ ԱՋԱՓՆՅԱԿ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ, ՅՈՒ. ՖՈՒՉԻԿԻ Փ. հ. 27/38	ԱՆ	11	30
ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԿԱՆ ՄԱՍ (ՀԱՍԱՐԱԿ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԼՈՒԾՈՒՄՆԵՐ)			
VII ՀԱՐԿԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ 21.00 ՆԻՇՈՎ. Մ. 1:400	«ԿԱՐԵՆ ԱԶԱՏՅԱՆ ՌՈՒԲԵՆԻ» ԱՁ		

20231128 Ֆորմատ A3



VIII հարկի հատակագիծ 24.30 նիշում. Մ. 1:400.

"ԱՐՏԱԳԵՐԱՏԵՍՉԱԿԱՆ ՓՈՐՁԱՔՆՆՈՒԹՅՈՒՆ" ՓԲԸ

"____" __________ 202 թ.

ՀՀ ԲՏՅՄՍ
Նորմատիվ-տեխնիկական փաստաթղթերի վերահսկողության բաժին

№__________

« » __________ 20 թ

ԾԱՆՈԹՈՒԹՅՈՒՆ

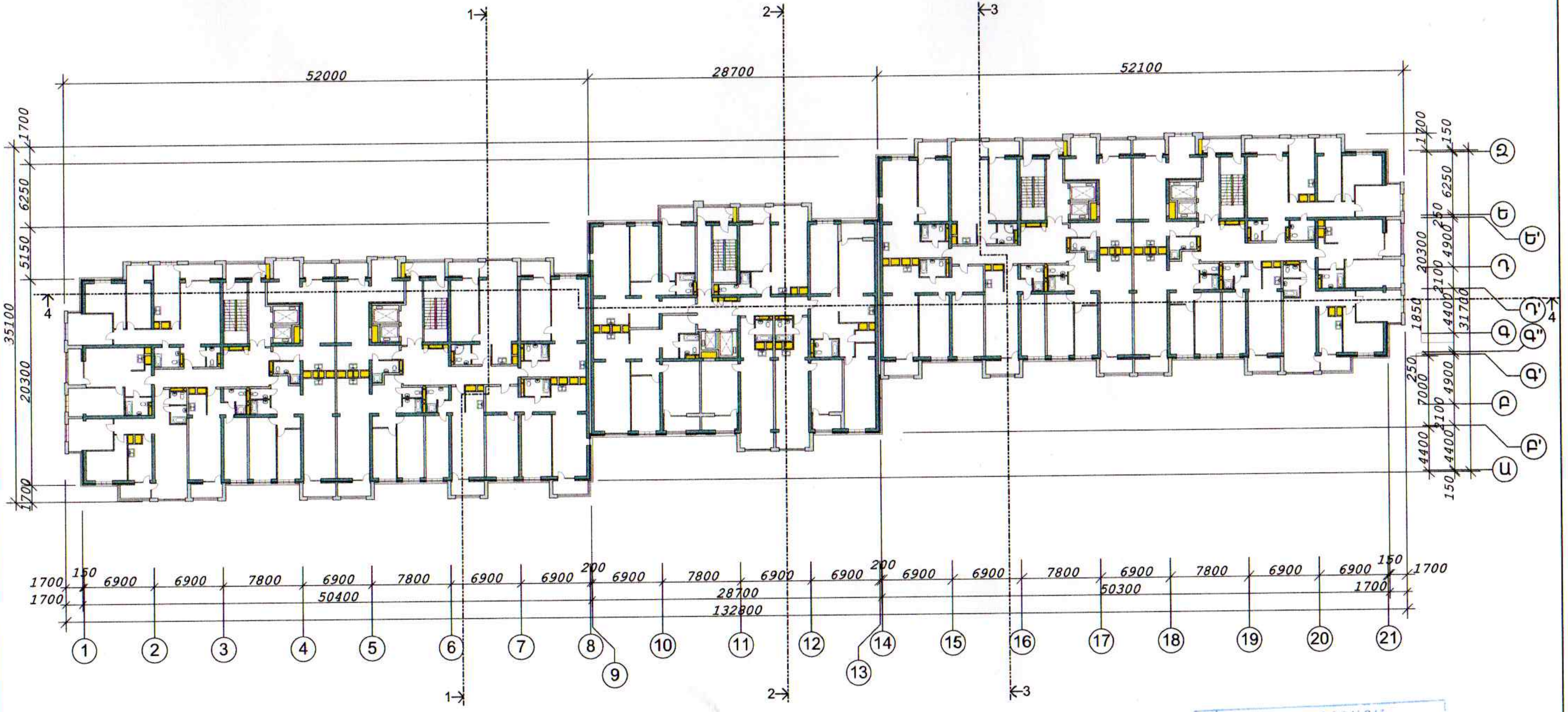
1. Բնակարանների և արտաբնակարանային սենյակների, տարածքների չափերը, մակերեսները և հատակագծային այլ մանրամասերը նայել նախագծի Ճարտարապետական մասի "Ա", "Բ" և "Գ" մասնաշենքերի առանձնացված ալբոմներում:
2. Հարկում բնակարանների քանակը՝ 18 հատ:

ՆԳՃ	Կ.ԱԶԱՏՅԱՆ			ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՈՂ «ԱԳՀԻՆ» ՍՊԸ
ԱՐՏՈՆԱԳԻՐ	ԱԲԴ-Ա-0106			
ՆԱԽԱԳԾԵՑ	Կ.ԱԶԱՏՅԱՆ			ԲԱԶՄԱԲՆԱԿԱՐԱՆ ԲՆԱԿԵԼԻ ՀԱՄԱԼԻՐ ԱՋԱՓՆՅԱԿ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ, ՅՈՒ. ՖՈՒՉԻԿԻ Փ. հ. 27/38
ՆԱԽԱԳԾԵՑ	Ա.ՕՀԱՆՅԱՆ			ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԿԱՆ ՄԱՍ (ՀԱՄԱԽՄԲ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԼՈՒԾՈՒՄՆԵՐ)
				VIII ՀԱՐԿԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ 24.30 ՆԻՇՈՒՄ. Մ. 1:400
ՊԱՇՏՈՆ	ԱԶԳԱՆՈՒՆ	ՍՏՈՐԱԳՐ.	Ա-ԹԻՎ	

ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ
ԱՆ	12	30

«ԿԱՐԵՆ ԱԶԱՏՅԱՆ ՌՈՒԲԵՆԻ» ԱՁ

20231128 Ֆորմատ A3



IX-XVI հարկերի հատակագիծ 27.60; 30.90; 34.20; 37.50; 40.80; 44.10; 47.40 և 50.70 նիշերով. Մ. 1:400.

"ԱՐՏԱԳԵՐԱՏԵՍՉԱԿԱՆ ՓՈՐՁԱՔՆՆՈՒԹՅՈՒՆ" ՓԲԸ
« » 202 թ.

ՀՀ ՔՏՀԱՏՄ
Նորմատիվ-տեխնիկական փաստաթղթերի վերահսկողության բաժին
N
« » 20 թ

ԾԱՆՈԹՈՒԹՅՈՒՆ

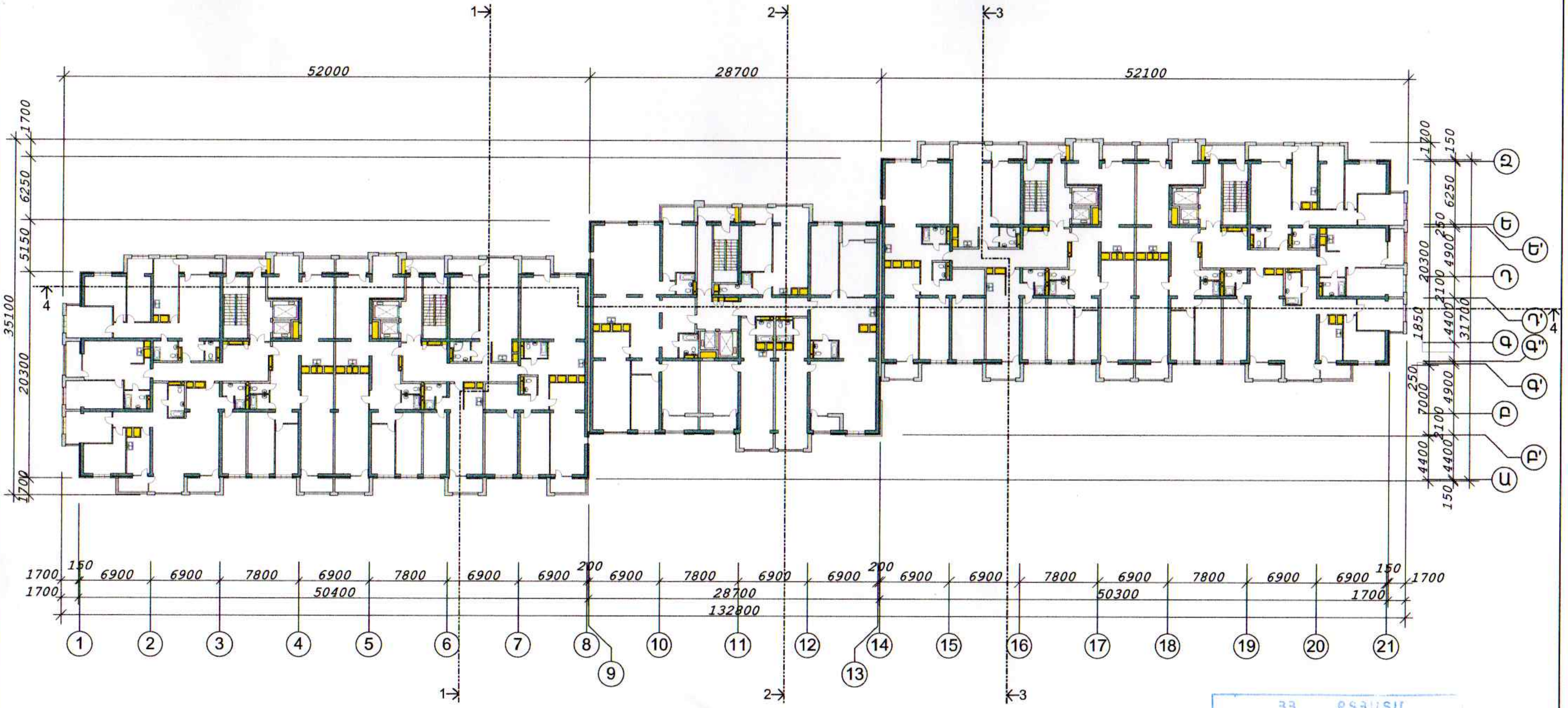
1. Բնակարանների և արտաբնակարանային սենյակների, տարածքների չափերը, մակերեսները և հատակագծային այլ մանրամասերը նայել նախագծի Ճարտարապետական մասի "Ա", "Բ" և "Գ" մասնաշենքերի առանձնացված ալբոմներում:
2. Յուրաքանչյուր հարկում բնակարանների քանակը՝ 30 հատ:

ՆԳՃ	Կ.ԱԶԱՏՅԱՆ		
ԱՐՏՈՆԱԳԻՐ ՃԲԴ-Ա-0106			
ՆԱԽԱԳԾԵՑ	Կ.ԱԶԱՏՅԱՆ		
ՆԱԽԱԳԾԵՑ	Ա.ՕՀԱՆՅԱՆ		
ՊԱՇՏՈՆ	ԱԶԳԱՆՈՒՆ	ՍՏՈՐԱԳՐ.	Ա-ԹԻՎ

ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՈՂ՝ «ԱԳՇԻՆ» ՍՊԸ

ԲԱԶՄԱԲՆԱԿԱՐԱՆ ԲՆԱԿԵԼԻ ՀԱՄԱԼԻՐ ԱՋԱՓՆՅԱԿ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ, ՅՈՒ. ՖՈՒՉԻԿԻ Փ. հ. 27/38	ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ
ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԿԱՆ ՄԱՍ (ՀԱՄԱԼԻՐԻ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԼՈՒԾՈՒՄՆԵՐ)	ԱՆ	13	30
IX-XVI ՀԱՐԿԵՐԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ 27.60; 30.90; 34.20; 37.50; 40.80; 44.10; 47.40 ԵՎ 50.70 ՆԻՇԵՐՈՎ. Մ. 1:400	«ԿԱՐԵՆ ԱԶԱՏՅԱՆ ՌՈՒԲԵՆԻ» ԱՁ		

20231128 Ֆորմատ A3



XVII հարկի հատակագիծ 54.00 նիշով. Մ. 1:400.

"ԱՐՏԱԳԵՐԱՏԵՍՉԱԿԱՆ ՓՈՐՁԱՔՆՆՈՒԹՅՈՒՆ" ՓԲԸ
"___" ____________ 202 թ.

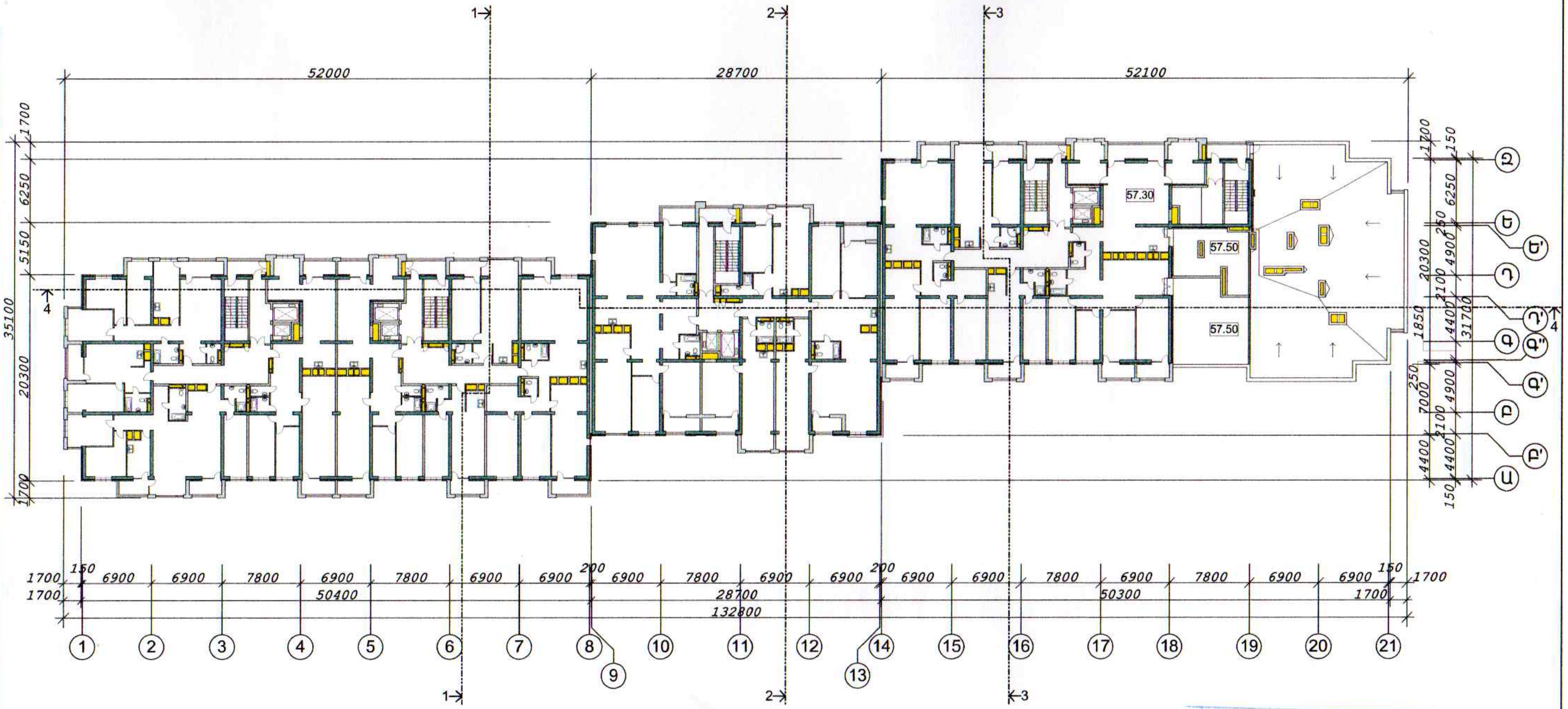
ՀՀ ՔՇՏԱՏՄ
Նորմատիվ-տեխնիկական փաստաթղթերի վերահսկողության բաժին
№ ____________
« » ____________ 20

ԾԱՆՈԹՈՒԹՅՈՒՆ

1. Բնակարանների և արտաբնակարանային սենյակների, տարածքների չափերը, մակերեսները և հատակագծային այլ մանրամասերը նայել նախագծի Ճարտարապետական մասի "Ա", "Բ" և "Գ" մասնաշենքերի առանձնացված ալբոմներում:
2. Հարկում բնակարանների քանակը՝ 20 հատ:

ՆԳՃ	Կ.ԱԶԱՏՅԱՆ			ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՈՂ «ԱԳՀԻՆ» ՍՊԸ			
ԱՐՏՈՆԱԳԻՐ ՃԲԴ-Ա-0106							
ՆԱԽԱԳԾԵՑ	Կ.ԱԶԱՏՅԱՆ			ԲԱԶՄԱԲՆԱԿԱՐԱՆ ԲՆԱԿԵԼԻ ՀԱՄԱԼԻՐ ԱՋԱՓՆՅԱԿ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ, ՅՈՒ. ՖՈՒՉԻԿԻ Փ. հ. 27/38	ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ
ՆԱԽԱԳԾԵՑ	Ա.ՕՀԱՆՅԱՆ			ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԿԱՆ ՄԱՍ (ՀԱՄԱԼԻՐԻ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԼՈՒԾՈՒՄՆԵՐ)	ԱՆ	14	30
				XVII ՀԱՐԿԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ 54.00 ՆԻՇՈՎ. Մ. 1:400	«ԿԱՐԵՆ ԱԶԱՏՅԱՆ ՌՈՒԲԵՆԻ» ԱՁ		
ՊԱՇՏՈՆ	ԱԶԳԱՆՈՒՆ	ՍՏՈՐԱԳՐ.	Ա-ԹԻՎ				

20231128 Ֆորմատ A3



XVIII հարկի հատակագիծ 57.30 նիշով. Մ. 1:400.

"ԱՐՏԱԿԱՐԳԵՐՊԱՏՇԱՃԱԿԱՆ ՓՈՐՁԱՔՆՆՈՒԹՅՈՒՆ" ՓԲԸ
« » 202 թ.

ՀՀ ՔՇՀԿԱՄ
Նորմատիվ-տեխնիկական փաստաթղթերի վերահսկողության բաժին
N
« » 20 թ.

ԾԱՆՈԹՈՒԹՅՈՒՆ

1. Բնակարանների և արտաբնակարանային սենյակների, տարածքների չափերը, մակերեսները և հատակագծային այլ մանրամասերը նայել նախագծի Ճարտարապետական մասի "Ա", "Բ" և "Գ" մասնաշենքերի առանձնացված ալբոմներում:
2. Հարկում բնակարանների քանակը` 16 հատ:

ՆԳՃ	Կ.ԱԶԱՏՅԱՆ		
ԱՐՏՈՆԱԳԻՐ	ՃԲԴ-Ա-0106		
ՆԱԽԱԳԾԵՑ	Կ.ԱԶԱՏՅԱՆ		
ՆԱԽԱԳԾԵՑ	Ա.ՕՀԱՆՅԱՆ		
ՊԱՇՏՈՆ	ԱԶԳԱՆՈՒՆ	ՍՏՈՐԱԳՐ.	Ա-ԹԻՎ

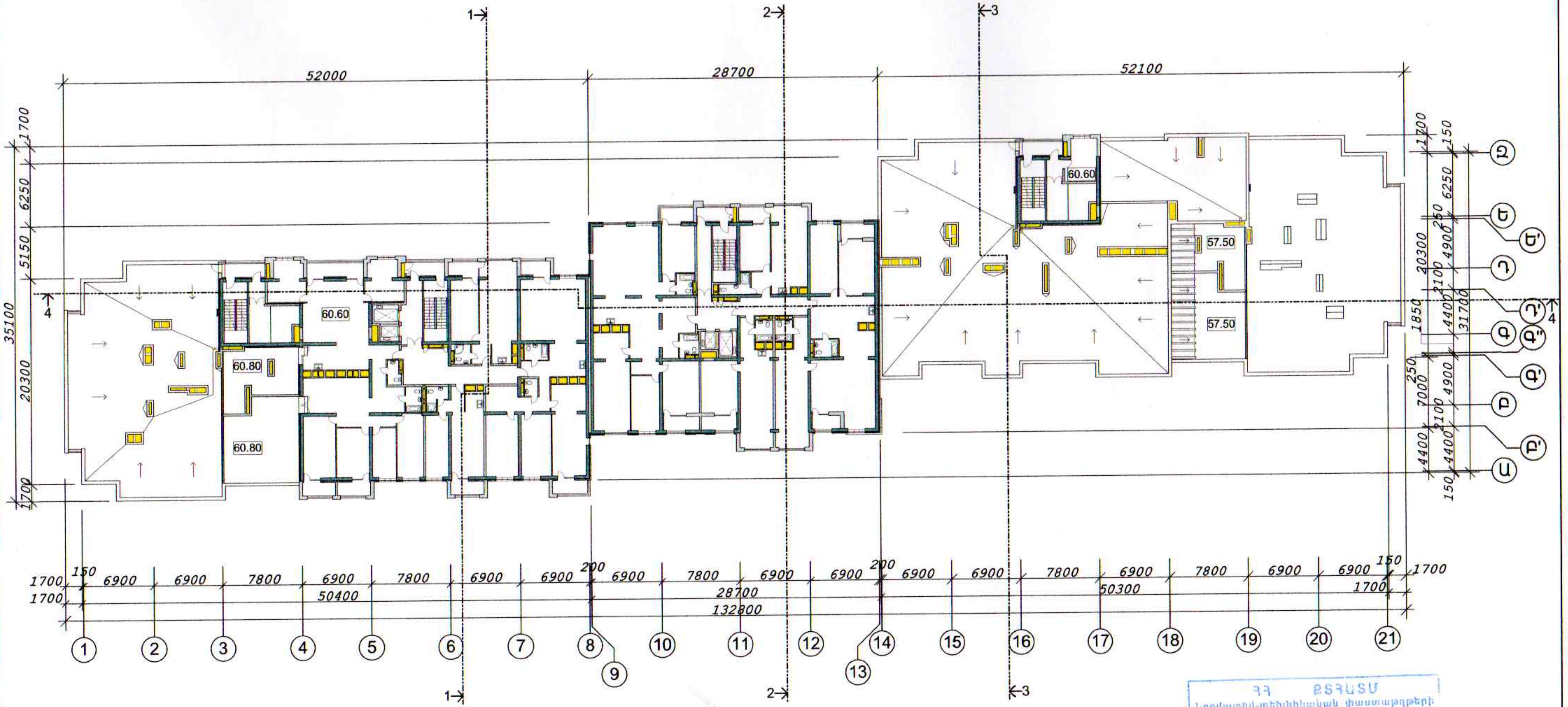
ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՈՂ` «ԱԳՇԻՆ» ՍՊԸ

	ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ
ԲԱԶՄԱԲՆԱԿԱՐԱՆ ԲՆԱԿԵԼԻ ՀԱՄԱԼԻՐ ԱՋԱՓՆՅԱԿ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ, ՅՈՒ. ՖՈՒՉԻԿԻ Փ. հ. 27/38 ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԿԱՆ ՄԱՍ (ՀԱՄԱԼԻՐԻ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԼՈՒԾՈՒՄՆԵՐ)	ԱՆ	15	30

XVIII ՀԱՐԿԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ
57.30 ՆԻՇՈՎ. Մ. 1:400

«ԿԱՐԵՆ ԱԶԱՏՅԱՆ ՌՈՒԲԵՆԻ» ԱՁ

20231128 Ֆորմատ A3



XIX հարկի հատակագիծ 60.60 նիշով. Մ. 1:400.

"ԱՐՏԱԳԵՐԱՏԵՍՉԱԿԱՆ ՓՈՐՁԱՔՆՆՈՒԹՅՈՒՆ" ՓԲԸ
"___" ________ 202 թ.

ՀՀ ՔՏՅԱՏՄ
Նորմատիվ-տեխնիկական փաստաթղթերի վերահսկողության բաժին
N ________
« » ________ 20 թ

ԾԱՆՈԹՈՒԹՅՈՒՆ

1. Բնակարանների և արտաբնակարանային սենյակների, տարածքների չափերը, մակերեսները և հատակագծային այլ մանրամասերը նայել նախագծի Ճարտարապետական մասի "Ա", "Բ" և "Գ" մասնաշենքերի առանձնացված ալբոմներում:
2. Հարկում բնակարանների քանակը՝ 8 հատ:

ՆԳՃ	Կ.ԱԶԱՏՅԱՆ		
ԱՐՏՈՆԱԳԻՐ ՃԲԴ-Ա-0106			
ՆԱԽԱԳԾԵՑ	Կ.ԱԶԱՏՅԱՆ		
ՆԱԽԱԳԾԵՑ	Ա.ՕՀԱՆՅԱՆ		
ՊԱՇՏՈՆ	ԱԶԳԱՆՈՒՆ	ՍՏՈՐԱԳՐ.	Ա-ԹԻՎ

ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՈՂ «ԱԳՇԻՆ» ՍՊԸ

ԲԱԶՄԱԲՆԱԿԱՐԱՆ ԲՆԱԿԵԼԻ ՀԱՄԱԼԻՐ
ԱՋԱՓՆՅԱԿ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ, ՅՈՒ. ՖՈՒՉԻԿԻ Փ. h. 27/38

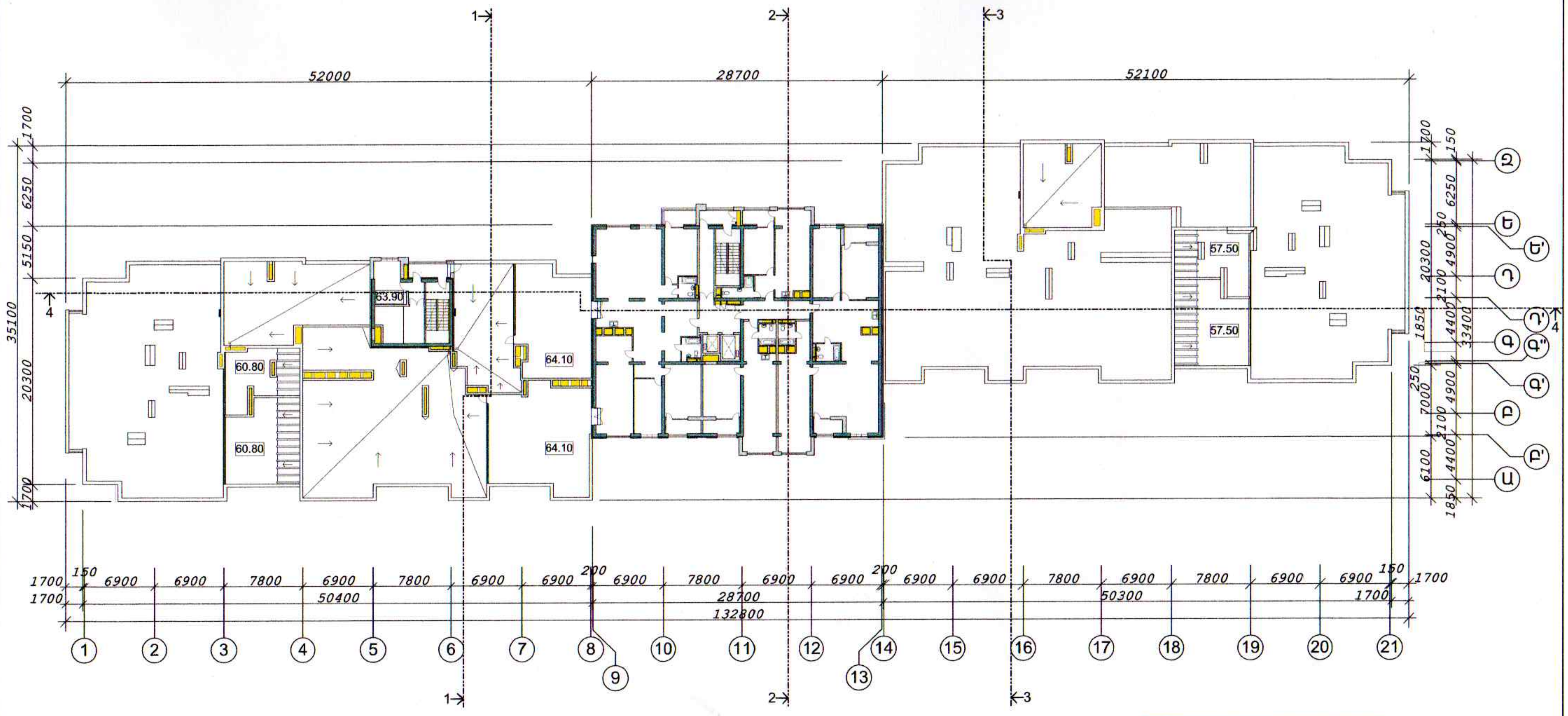
ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԿԱՆ ՄԱՍ (ԼԱՄԱՅԻՆ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԼՈՒԾՈՒՄՆԵՐ)

ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ
ԱՆ	16	30

XIX ՀԱՐԿԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ
60.60 ՆԻՇՈՎ. Մ. 1:400

«ԿԱՐԵՆ ԱԶԱՏՅԱՆ ՌՈՒԲԵՆԻ» ԱՁ

20231128 Ֆորմատ A3



XX հարկի հատակագիծ 63.90 նիշով. Մ. 1:400.

"ԱՐՏԱԳԵՐԱՏԵՍՉԱԿԱՆ ՓՈՐՁԱՔՆՆՈՒԹՅՈՒՆ" ՓԲԸ

« » 202 թ.

ՀՀ ՔՏԴԱՏՄ
Նորմատիվ-տեխնիկական փաստաթղթերի վերահսկողության բաժին

N

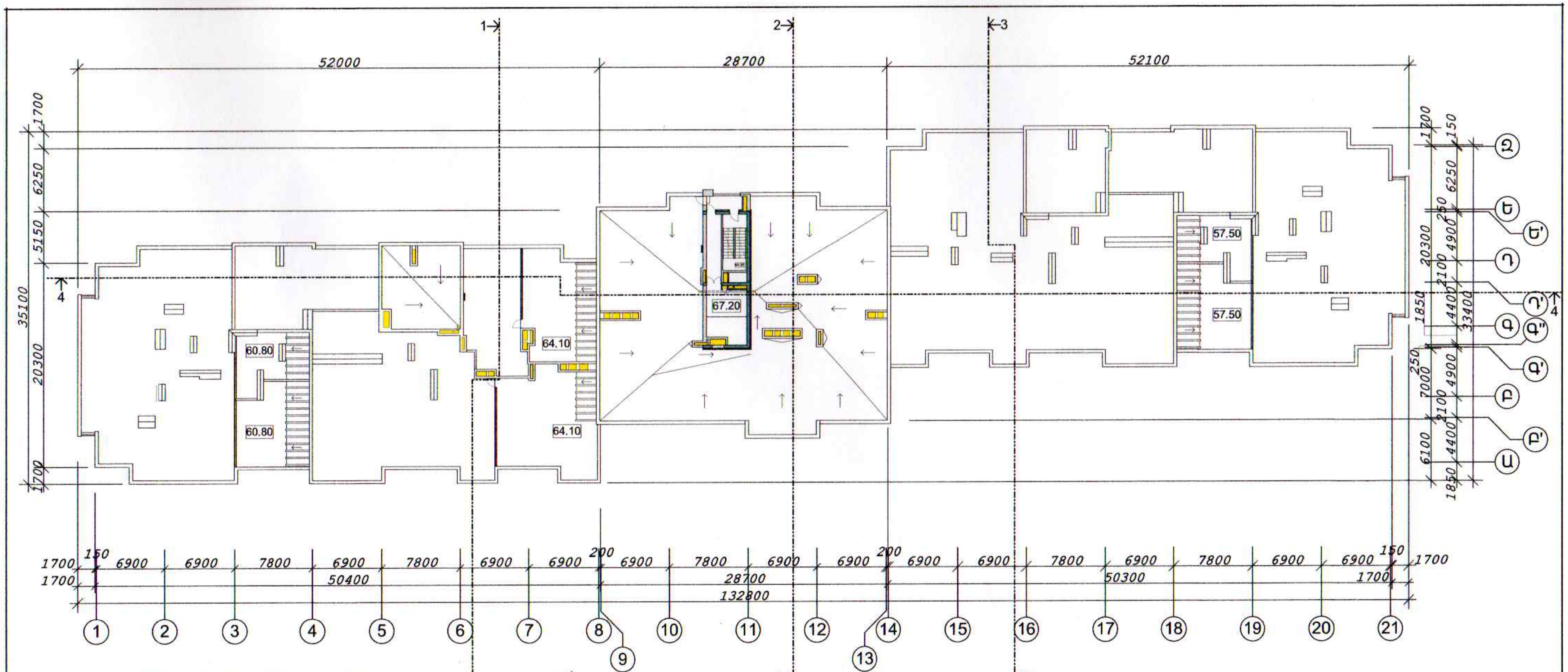
« » 20 թ

ԾԱՆՈԹՈՒԹՅՈՒՆ

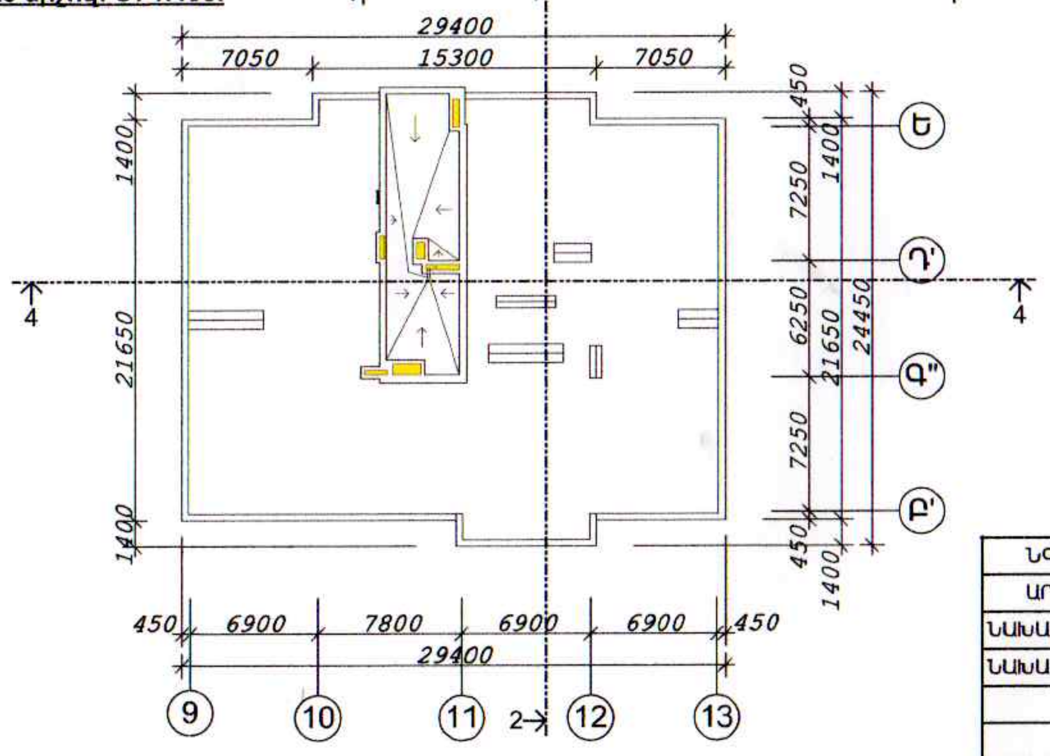
1. Բնակարանների և արտաբնակարանային սենյակների, տարածքների չափերը, մակերեսները և հատակագծային այլ մանրամասերը նայել նախագծի Ճարտարապետական մասի "Ա", "Բ" և "Գ" մասնաշենքերի առանձնացված ալբոմներում:
2. Հարկում բնակարանների քանակը՝ 4 հատ:

ՆԳԾ	Կ.ԱԶԱՏՅԱՆ			ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՈՂ «ԱԳԵԻՆ» ՍՊԸ			
ԱՐՏՈՆԱԳԻՐ	ԾԲԴ-Ա-0106						
ՆԱԽԱԳԾԵՑ	Կ.ԱԶԱՏՅԱՆ			ԲԱԶՄԱԲՆԱԿԱՐԱՆ ԲՆԱԿԵԼԻ ՀԱՄԱԼԻՐ ԱՋԱՓՆՅԱԿ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ, ՅՈՒ. ՖՈՒՉԻԿԻ Փ. Հ. 27/38	ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ
ՆԱԽԱԳԾԵՑ	Ա.ՕՀԱՆՅԱՆ			ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԿԱՆ ՄԱՍ (ՀԱՄԱԼԻՐԻ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԼՈՒԾՈՒՄՆԵՐ)	ԱՆ	17	30
				XX ՀԱՐԿԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ 63.90 ՆԻՇՈՎ. Մ. 1:400	«ԿԱՐԵՆ ԱԶԱՏՅԱՆ ՌՈՒԲԵՆԻ» ԱՁ		
ՊԱՇՏՈՆ	ԱԶԳԱՆՈՒՆ	ՍՏՈՐԱԳՐ.	Ա-ԹԻՎ				

20231128 Ֆորմատ A3



Տանիքի հատակագիծ 67.20 նիշով. Մ. 1:400.



Տանիքի հատակագիծ 70.50 նիշով. Մ. 1:400.

"ԱՐՏԱԳԵՐԱՏԵՍՉԱԿԱՆ ՓՈՐՁԱՔՆՆՈՒԹՅՈՒՆ" ՓԲԸ

"___" ________ 202 թ.

ՀՀ ՔՇԴԱՏ
Նորմատիվ-տեխնիկական փաստաթղթերի վերահսկողության բաժին

N ________

« » ________ 20 թ.

ԾԱՆՈԹՈՒԹՅՈՒՆ

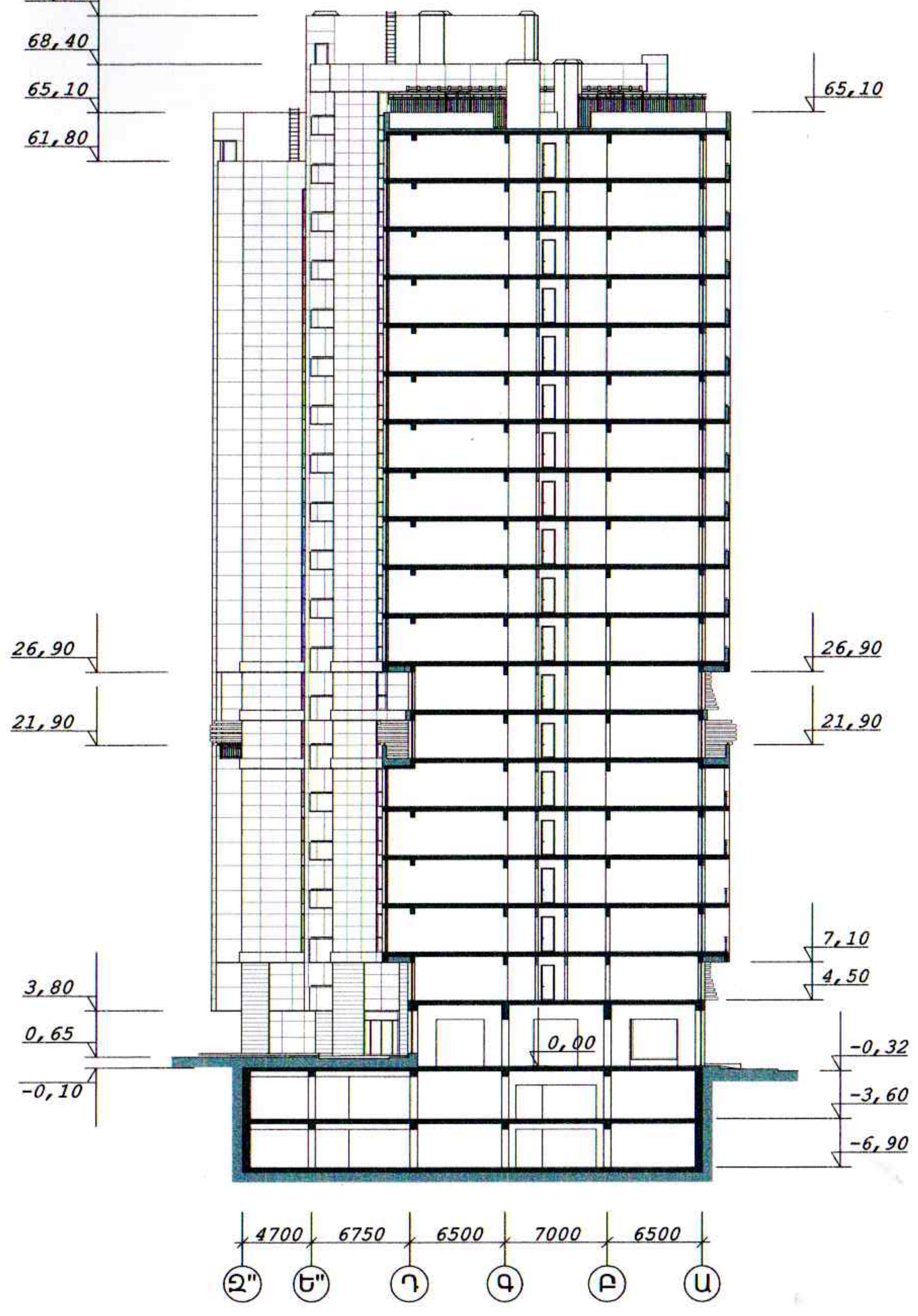
1. Սենյակների և տարածքների չափերը, մակերեսները և հատակագծային այլ մանրամասերը նայել նախագծի Ճարտարապետական մասի "Ա", "Բ" և "Գ" մասնաշենքերի առանձնացված ալբոմներում:

ՆԳՃ	Կ.ԱԶԱՏՅԱՆ		
ԱՐՏՈՆԱԳԻՐ ՃԲԴ-Ա-0106			
ՆԱԽԱԳԾԵՑ	Կ.ԱԶԱՏՅԱՆ		
ՆԱԽԱԳԾԵՑ	Ա.ՕՀԱՆՅԱՆ		
ՊԱՇՏՈՆ	ԱԶԳԱՆՈՒՆ	ՍՏՈՐԱԳՐ.	Ա-ԹԻՎ

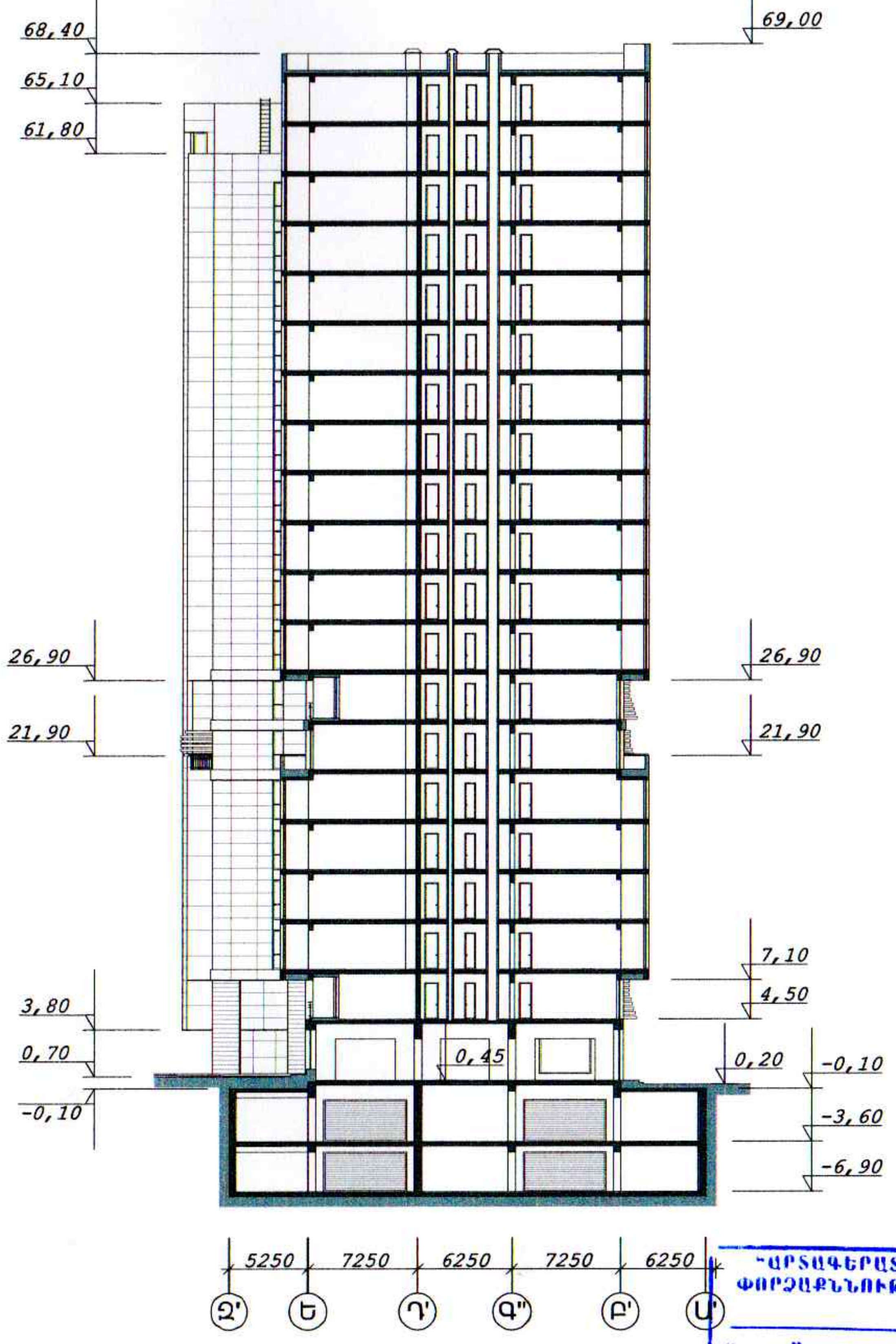
ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՈՂ «ԱԳՇԻՆ» ՍՊԸ

	ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ
ԲԱԶՄԱԲՆԱԿԱՐԱՆ ԲՆԱԿԵԼԻ ՀԱՄԱԼԻՐ ԱՋԱՓՆՅԱԿ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ, ՅՈՒ. ՖՈՒՉԻԿԻ Փ. h. 27/38	ԱՆ	18	30
ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԿԱՆ ՄԱՍ (ՀԱՄԱԼԻՐԻ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԼՈՒԾՈՒՄՆԵՐ)			
ՏԱՆԻՔԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ 67.20 ԵՎ 70.50 ՆԻՇԵՐՈՎ. Մ. 1:400	«ԿԱՐԵՆ ԱԶԱՏՅԱՆ ՌՈՒԲԵՆԻ» ԱՁ		

20231128 Ֆորմատ A3



Կտրվածք 1-1. Մ. 1:400.



Կտրվածք 2-2. Մ. 1:400.

"ԱՐՏԱԳԵՐԱՏԵՍՉԱԿԱՆ ՓՈՐՁԱՔՆՆՈՒԹՅՈՒՆ" ՓԲԸ

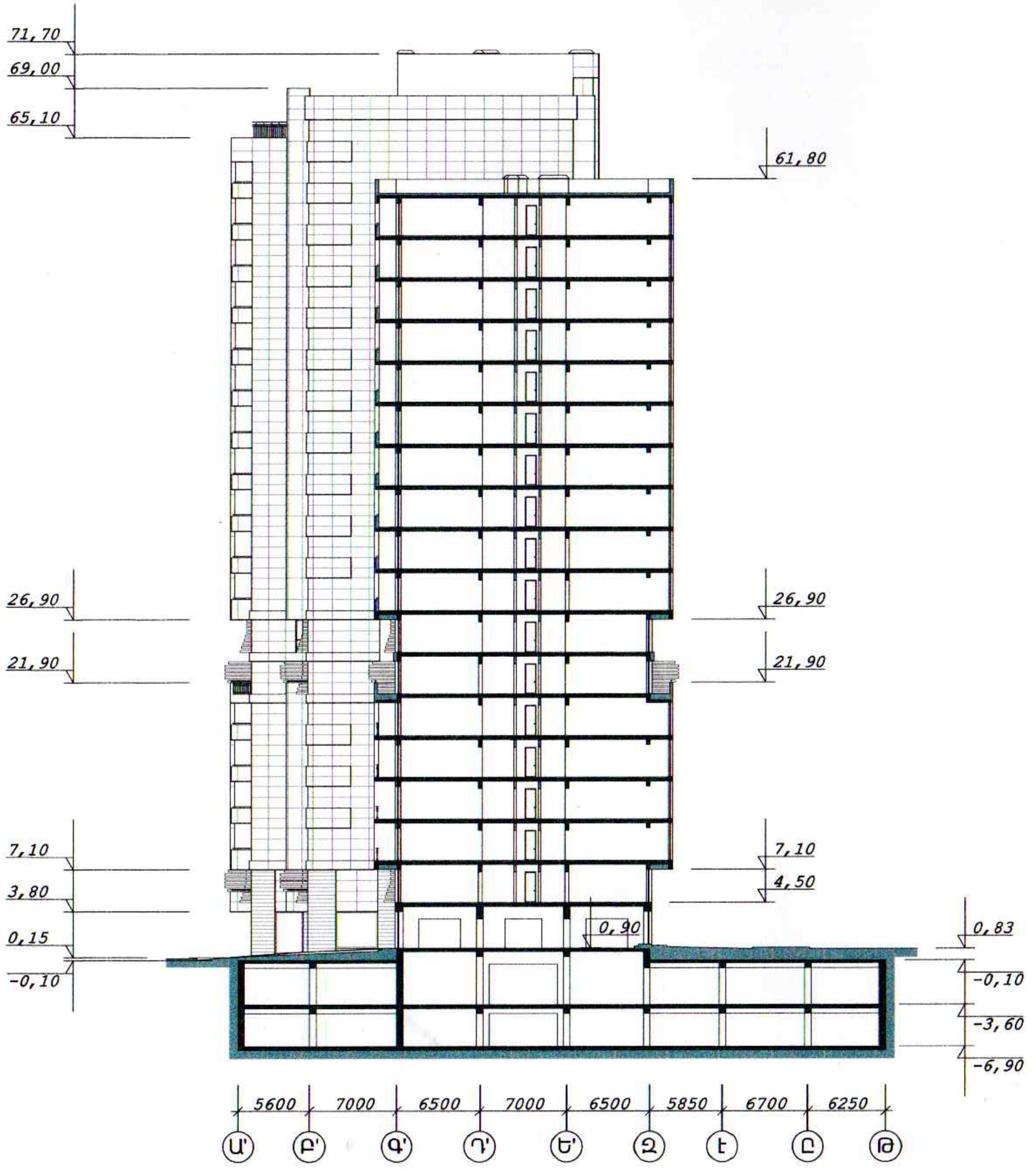
"___" ___________ 202 թ.

ԾԱՆՈԹՈՒԹՅՈՒՆ

1. Կտրվածքների մանրամասերը նայել նախագծի ճարտարապետական մասի "Ա" և "Բ" մասնաշենքերի առանձնացված ալբոմներում:

ՆԳՃ	Կ.ԱԶԱՏՅԱՆ			ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՈՂ «ԱԳՇԻՆ» ՍՊԸ			
ԱՐՏՈՆԱԳԻՐ	ՃԲԴ-Ա-0106						
ՆԱԽԱԳԾԵՑ	Կ.ԱԶԱՏՅԱՆ			ԲԱԶՄԱԲՆԱԿԱՐԱՆ ԲՆԱԿԵԼԻ ՀԱՄԱԼԻՐ ԱՋԱՓՆՅԱԿ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ, ՅՈՒ. ՖՈՒՉԻԿԻ Փ. Հ. 27/38	ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ
ՆԱԽԱԳԾԵՑ	Ա.ՕՀԱՆՅԱՆ			ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԿԱՆ ՄԱՍ (ՀԱՄԱԼԻՐԻ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԼՈՒԾՈՒՄՆԵՐ)	ԷՆ	19	30
				ԿՏՐՎԱԾՔՆԵՐ 1-1 ԵՎ 2-2. Մ. 1:400	«ԿԱՐԵՆ ԱԶԱՏՅԱՆ ՌՈՒԲԵՆԻ» ԱՁ		
ՊԱՇՏՈՆ	ԱԶԳԱՆՈՒՆ	ՍՏՈՐԱԳՐ.	Ա-ԹԻՎ				

20240517 Ֆորմատ A3



Կտրվածք 3-3. Մ. 1:400.

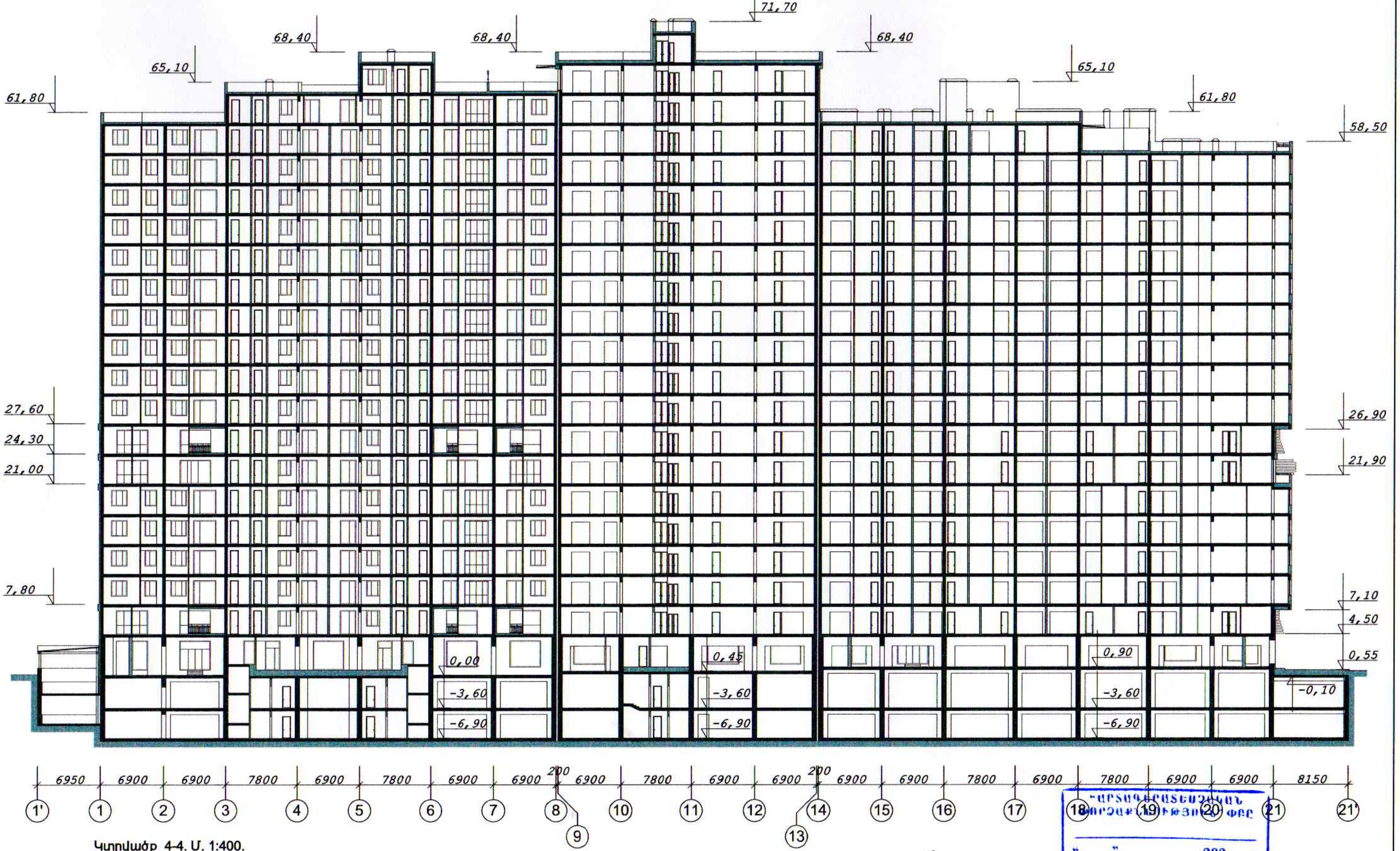
"ԱՐՏԱԳԵՐԱՏԵՍՉԱԿԱՆ ՓՈՐՁԱՔՆՆՈՒԹՅՈՒՆ" ՓԲԸ
"___"________202 թ.

ԾԱՆՈԹՈՒԹՅՈՒՆ

1. Կտրվածքի մանրամասերը նայել նախագծի ճարտարապետական մասի "Գ" մասնաշենքի առանձնացված ալբոմում:

ՆԳՃ	Կ.ԱԶԱՏՅԱՆ			ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՈՂ՝ «ԱԳՇԻՆ» ՍՊԸ			
ԱՐՏՈՆԱԳԻՐ ՃՐԴ-Ա-0106							
ՆԱԽԱԳԾԵՑ	Կ.ԱԶԱՏՅԱՆ			ԲԱԶՄԱԲՆԱԿԱՐԱՆ ԲՆԱԿԵԼԻ ՀԱՄԱԼԻՐ ԱՋԱՓՆՅԱԿ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ, ՅՈՒ. ՖՈՒՉԻԿԻ Փ. հ. 27/38	ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ
ՆԱԽԱԳԾԵՑ	Ա.ՕՀԱՆՅԱՆ				ԷՆ	20	30
				ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԿԱՆ ՄԱՍ (ՀԱՄԱԼԻՐԻ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԼՈՒԾՈՒՄՆԵՐ)			
				ԿՏՐՎԱԾՔ 3-3. Մ. 1:400	«ԿԱՐԵՆ ԱԶԱՏՅԱՆ ՌՈՒԲԵՆԻ» ԱՁ		
ՊԱՇՏՈՆ	ԱԶԳԱՆՈՒՆ	ՍՏՈՐԱԳՐ.	Ա-ԹԻՎ				

20231129 Ֆորմատ A3



Կտրվածք 4-4. Մ. 1:400.

ԾԱՆՈԹՈՒԹՅՈՒՆ

1. Կտրվածքի մանրամասերը նայել նախագծի ճարտարապետական մասի "Ա", "Բ" և "Գ" մասնաշենքերի առանձնացված ալբոմներում:

"______" ______________ 202 թ.

ՆԳԾ	Կ.ԱԶԱՏՅԱՆ		
ԱՐՏՈՆԱԳԻՐ ՃԲԴ-Ա-0106			
ՆԱԽԱԳԾԵՑ	Կ.ԱԶԱՏՅԱՆ		
ՆԱԽԱԳԾԵՑ	Ա.ՕՀԱՆՅԱՆ		
ՊԱՇՏՈՆ	ԱԶԳԱՆՈՒՆ	ՍՏՈՐԱԳՐ.	Ա-ԹԻՎ

ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՈՂ «ԱԳՇԻՆ» ՍՊԸ

ԲԱԶՄԱԲՆԱԿԱՐԱՆ ԲՆԱԿԵԼԻ ՀԱՄԱԼԻՐ ԱՋԱՓՆՅԱԿ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ, ՅՈՒ. ՖՈՒՉԻԿԻ Փ. հ. 27/38	ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ
ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԿԱՆ ՄԱՍ (ՀԱՄԱԼԻՐԻ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԼՈՒԾՈՒՄՆԵՐ)	ԷՆ	21	30
ԿՏՐՎԱԾՔ 4-4. Մ. 1:400	«ԿԱՐԵՆ ԱԶԱՏՅԱՆ ՌՈՒԲԵՆԻ» ԱՁ		

20231129 Ֆորմատ A3

Ճակատ 1-21 առանցքներով. Մ. 1:400.

"ԱՐՏԱԳԵՐԱՏԵՍՉԱԿԱՆ ՓՈՐՁԱՔՆՆՈՒԹՅՈՒՆ" ՓԲԸ
« » 202 թ.

ԾԱՆՈԹՈՒԹՅՈՒՆ

1. Ճակատի մանրամասերը նայել նախագծի Ճարտարապետական մասի "Ա", "Բ" և "Գ" մասնաշենքերի առանձնացված ալբոմներում:

ՆԳՃ	Կ.ԱԶԱՏՅԱՆ		
ԱՐՏՈՆԱԳԻՐ	ՃԲԴ-Ա-0106		
ՆԱԽԱԳԾԵՑ	Կ.ԱԶԱՏՅԱՆ		
ՆԱԽԱԳԾԵՑ	Ա.ՕՀԱՆՅԱՆ		
ՊԱՇՏՈՆ	ԱԶԳԱՆՈՒՆ	ՍՏՈՐԱԳՐ.	Ա-ԹԻՎ

ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՈՂ «ԱԳՇԻՆ» ՍՊԸ

ԲԱԶՄԱԲՆԱԿԱՐԱՆ ԲՆԱԿԵԼԻ ՀԱՄԱԼԻՐ ԱՋԱՓՆՅԱԿ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ, ՅՈՒ. ՖՈՒՉԻԿԻ Փ. հ. 27/38 ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԿԱՆ ՄԱՍ (ԱՄԱՌԻՐ ԲՆԿԱՆՈՒՐ ԼՈՒԾՈՒՄՆԵՐ)	ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ
	ԷՆ	22	30
ՃԱԿԱՏ 1-21 ԱՌԱՆՑՔՆԵՐՈՎ. Մ. 1:400	«ԿԱՐԵՆ ԱԶԱՏՅԱՆ ՌՈՒԲԵՆԻ» ԱՁ		

20231129 Ֆորմատ A3

Ճակատ 21-1 առանցքներով. Մ. 1:400.

"ԱՐՏԱԳԵՐԱՏԵՍՉԱԿԱՆ ՓՈՐՁԱՔՆՆՈՒԹՅՈՒՆ" ՓԲԸ
"___" ________ 202 թ.

ԾԱՆՈԹՈՒԹՅՈՒՆ

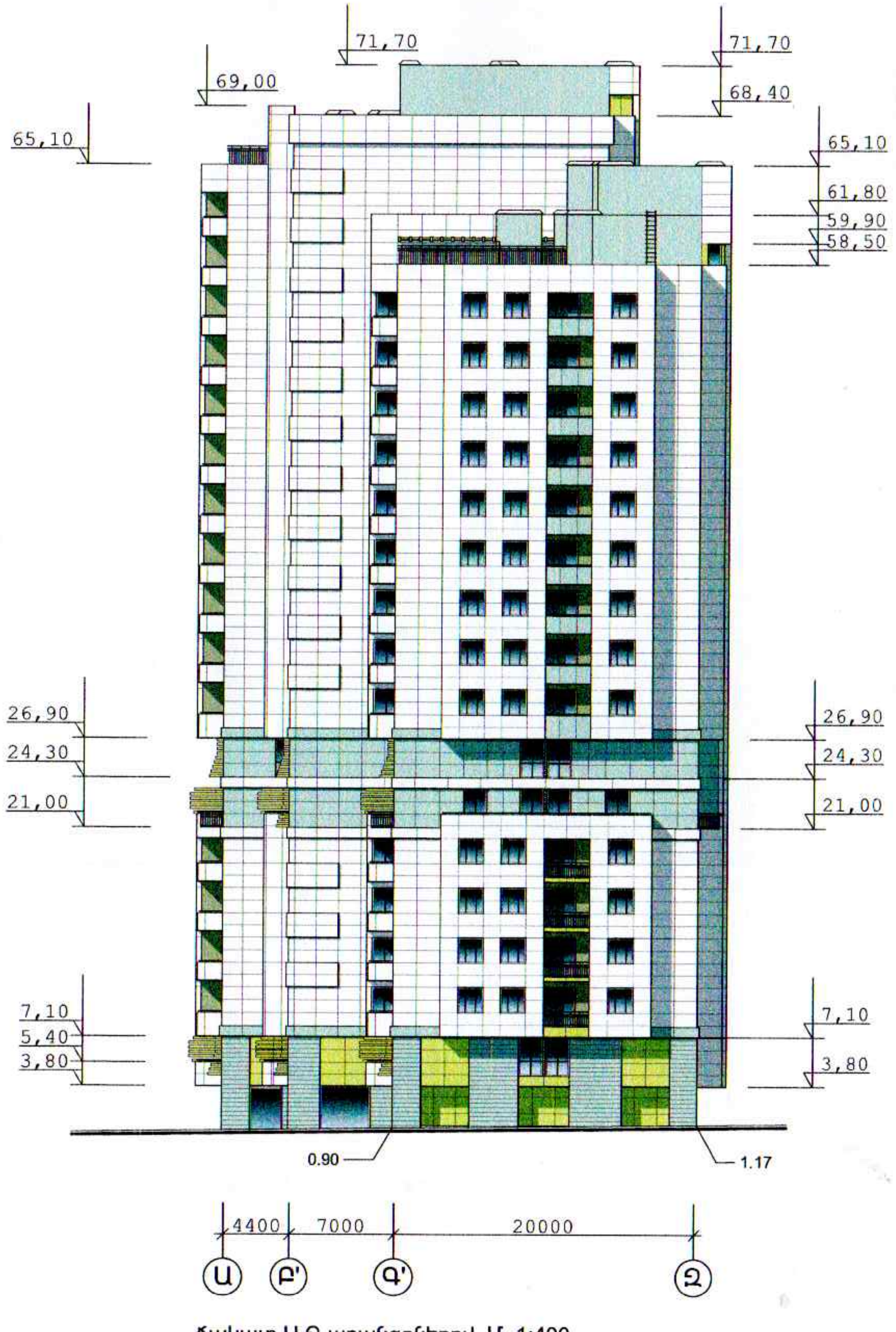
1. Ճակատի մանրամասերը նայել նախագծի ճարտարապետական մասի "Ա", "Բ" և "Գ" մասնաշենքերի առանձնացված ալբոմներում:

ՆԳԾ	Կ.ԱԶԱՏՅԱՆ		
ԱՐՏՈՆԱԳԻՐ	ԾԲԴ-Ա-0106		
ՆԱԽԱԳԾԵՑ	Կ.ԱԶԱՏՅԱՆ		
ՆԱԽԱԳԾԵՑ	Ա.ՕՀԱՆՅԱՆ		
ՊԱՇՏՈՆ	ԱԶԳԱՆՈՒՆ	ՍՏՈՐԱԳՐ.	Ա-ԹԻՎ

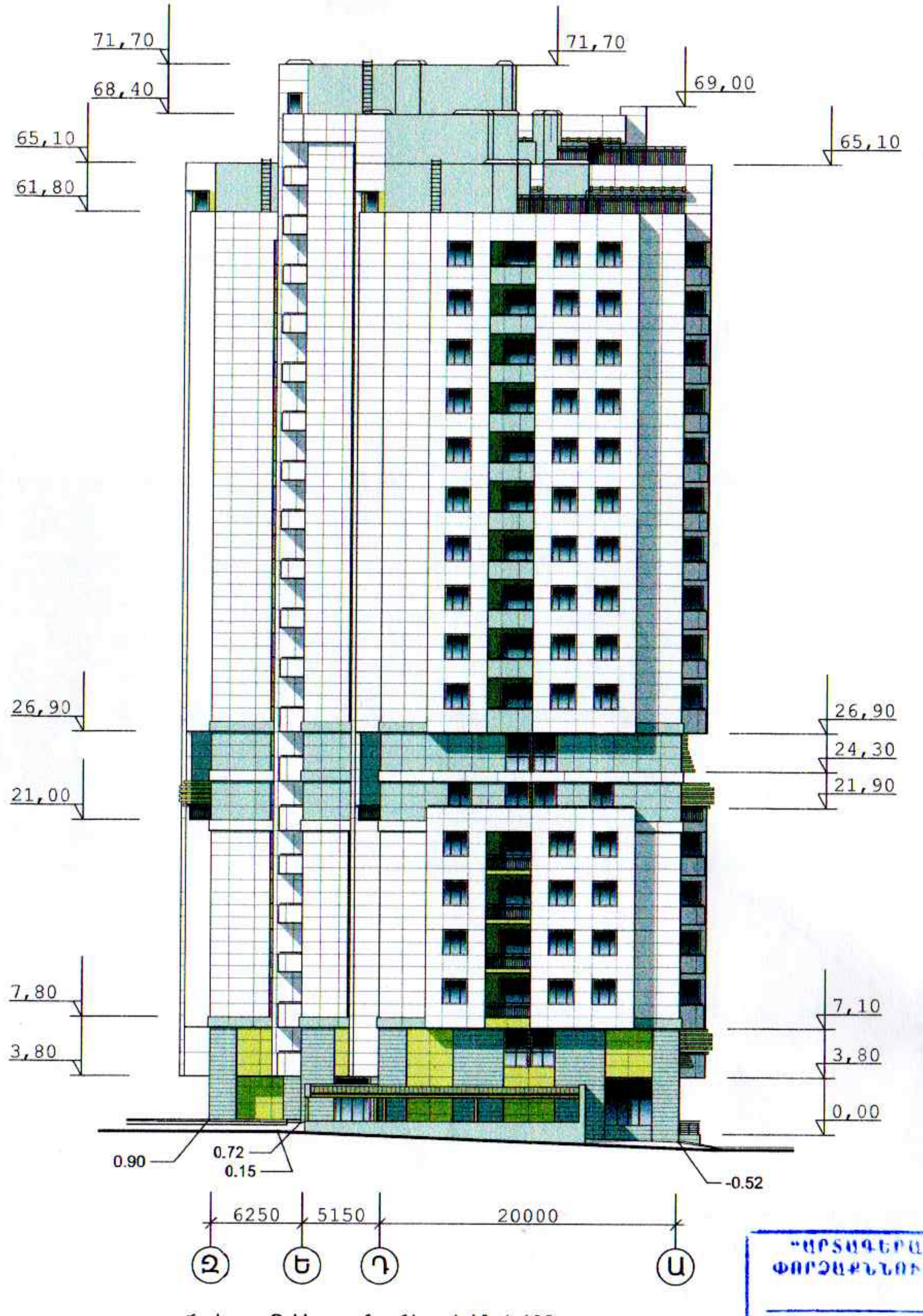
ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՈՂ՝ «ԱԳՇԻՆ» ՍՊԸ

	ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ
ԲԱԶՄԱԲՆԱԿԱՐԱՆ ԲՆԱԿԵԼԻ ՀԱՄԱԼԻՐ ԱՋԱՓՆՅԱԿ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ, ՅՈՒ. ՖՈՒՉԻԿԻ Փ. h. 27/38 ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԿԱՆ ՄԱՍ (ՀԱՄԱԼԻՐԻ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԼՈՒԾՈՒՄՆԵՐ)	ԷՆ	23	30
ՃԱԿԱՏ 21-1 ԱՌԱՆՑՔՆԵՐՈՎ. Մ. 1:400	«ԿԱՐԵՆ ԱԶԱՏՅԱՆ ՌՈՒԲԵՆԻ» ԱՁ		

20231129 Ֆորմատ A3



Ճակատ Ա-Զ առանցքներով. Մ. 1:400.



Ճակատ Զ-Ա առանցքներով. Մ. 1:400.

"ԱՐՏԱԳԵՐԱՏԵՍՉԱԿԱՆ ՓՈՐՁԱՔՆՆՈՒԹՅՈՒՆ" ՓԲԸ

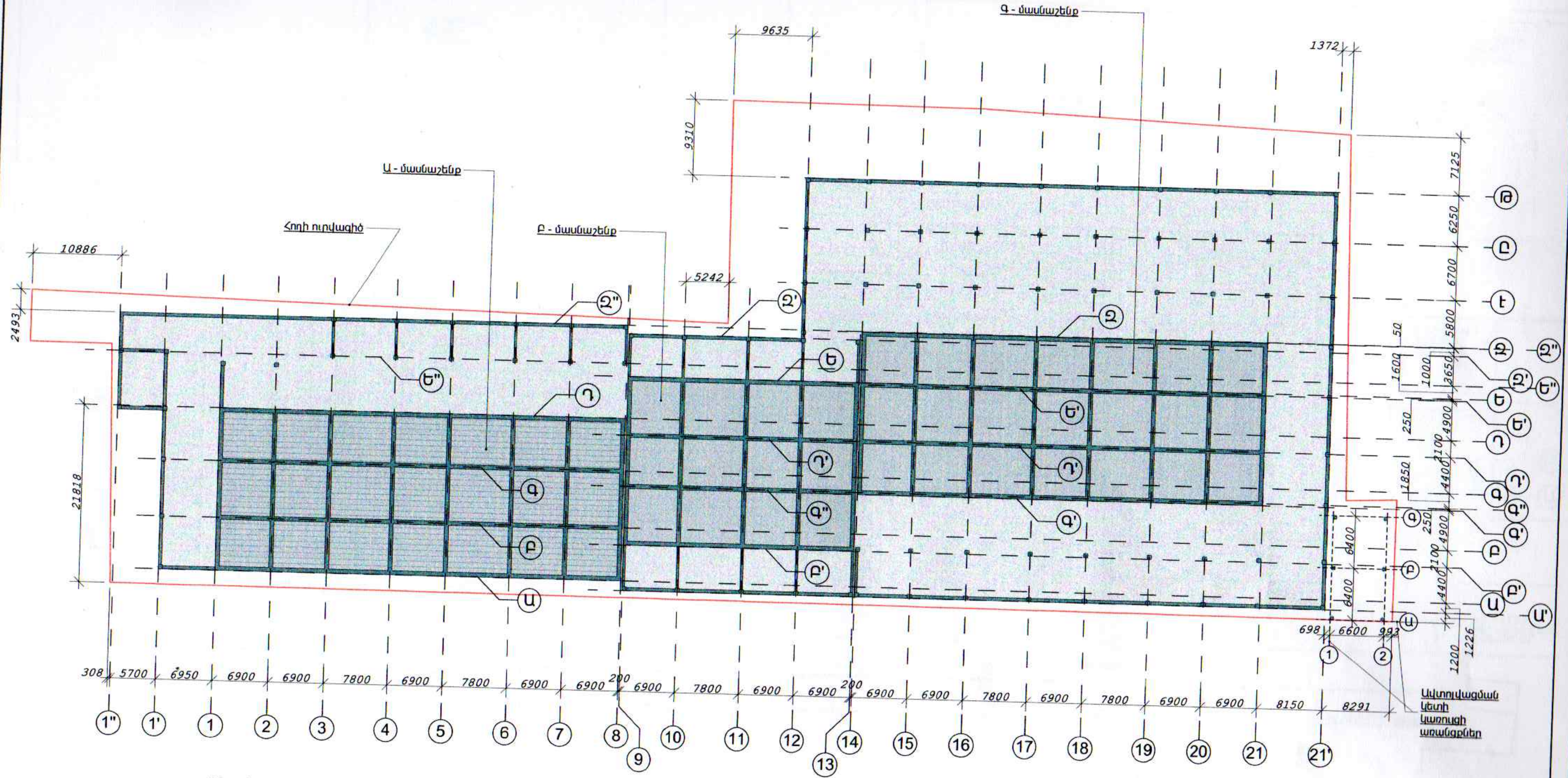
"____" __________ 202 թ.

ԾԱՆՈԹՈՒԹՅՈՒՆ

1. Ճակատի մանրամասերը նայել նախագծի ճարտարապետական մասի "Ա", "Բ" և "Գ" մասնաշենքերի առանձնացված ալբոմներում:

ՆԳՃ	Կ.ԱԶԱՏՅԱՆ			ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՈՂ «ԱԳՇԻՆ» ՍՊԸ			
ԱՐՏՈՆԱԳԻՐ ՃԲԴ-Ա-0106							
ՆԱԽԱԳԾԵՑ	Կ.ԱԶԱՏՅԱՆ			ԲԱԶՄԱԲՆԱԿԱՐԱՆ ԲՆԱԿԵԼԻ ՀԱՄԱԼԻՐ ԱԶԱՓՆՅԱԿ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ, ՅՈՒ. ՖՈՒՉԻԿԻ Փ. հ. 27/38	ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ
ՆԱԽԱԳԾԵՑ	Ա.ՕՀԱՆՅԱՆ				ԷՆ	24	30
				ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԿԱՆ ՄԱՍ (ՀԱՄԱԼԻՐԻ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԼՈՒԾՈՒՄՆԵՐ)			
				ՃԱԿԱՏՆԵՐ Ա-Զ ԵՎ Զ-Ա ԱՌԱՆՑՔՆԵՐՈՎ. Մ. 1:400	«ԿԱՐԵՆ ԱԶԱՏՅԱՆ ՌՈՒԲԵՆԻ» ԱՁ		
ՊԱՇՏՈՆ	ԱԶԳԱՆՈՒՆ	ՍՏՈՐԱԳՐ.	Ա-ԹԻՎ				

20231129 Ֆորմատ A3



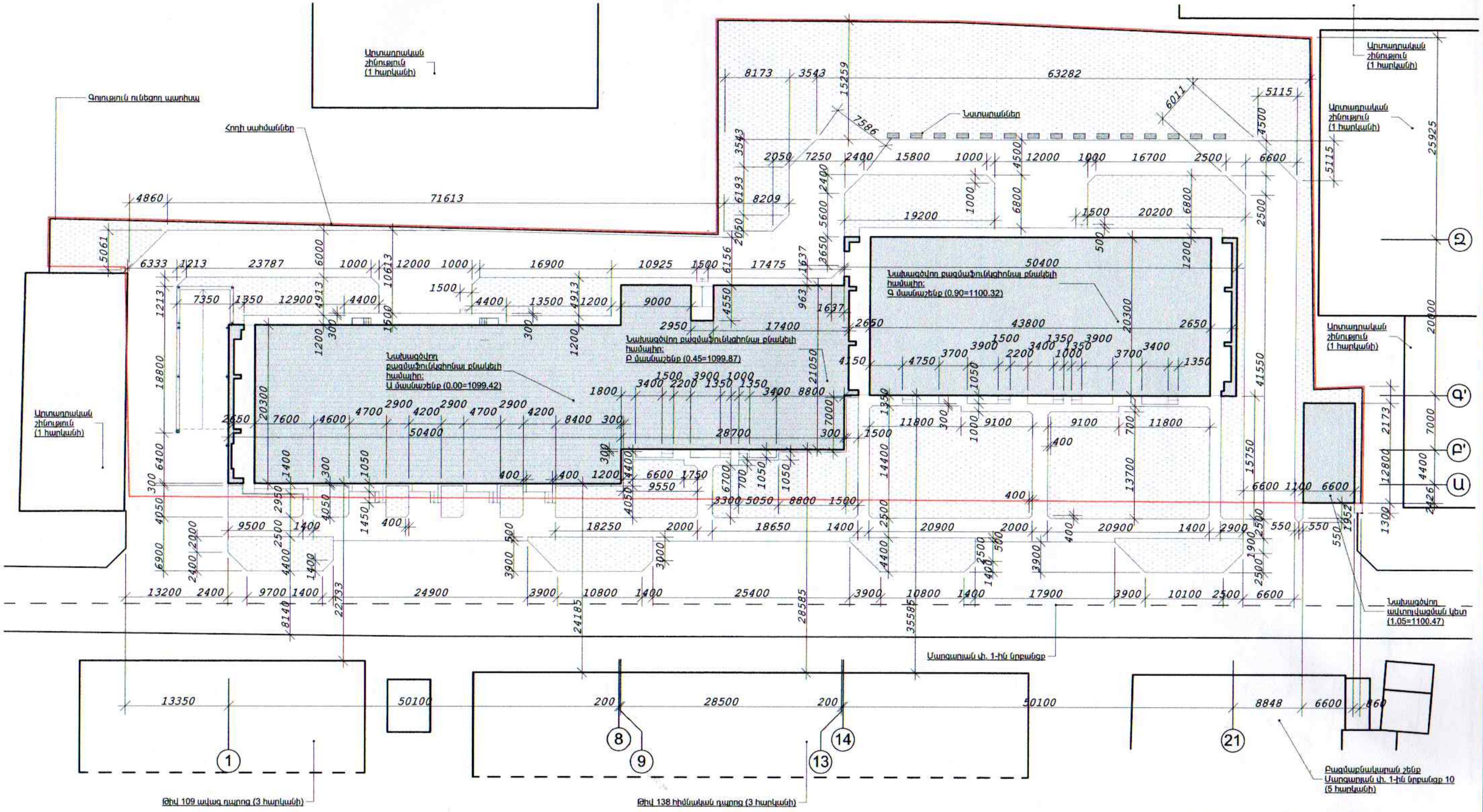
Տեղակայման հատակագիծ. Մ. 1:500

"ԱՐՏԱԳԵՐԱՏԵՍՉԱԿԱՆ ՓՈՐՁԱՔՆՆՈՒԹՅՈՒՆ" ՓԲԸ

"____" ____________ 202 թ.

ՆԳՃ	Կ.ԱԶԱՏՅԱՆ		ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՈՂ «ԱԳՇԻՆ» ՍՊԸ			
ԱՐՏՈՆԱԳԻՐ	ՃԲԴ-Ա-0106					
ՆԱԽԱԳԾՈՂ	Կ.ԱԶԱՏՅԱՆ		ԲԱԶՄԱԲՆԱԿԱՐԱՆ ԲՆԱԿԵԼԻ ՀԱՄԱԼԻՐ ԱՋԱՓՆՅԱԿ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ, ՅՈՒ. ՖՈՒՉԻԿԻ Փ. h. 27/38	ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ
ՆԱԽԱԳԾՈՂ	Ա.ՕՀԱՆՅԱՆ		ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԿԱՆ ՄԱՍ (ՀԱՄԱԼԻՐԻ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԼՈՒԾՈՒՄՆԵՐ)	ԷՆ	25	30
			ՏԵՂԱԿԱՊՄԱՆ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ. Մ. 1:500	«ԿԱՐԵՆ ԱԶԱՏՅԱՆ ՈՒԲԵՆԻ» ԱՁ		
ՊԱՇՏՈՆ	ԱԶԳԱՆՈՒՆ	ՍՏՈՐԱԳՐ.	Ա-ԹԻՎ			

20240517 Ֆորմատ A3



Բարեկարգման հատակագիծ. Մ. 1:500.

"ԱՐՏԱԳԵՐԱՏԵՍՉԱԿԱՆ ՓՈՐՁԱՔՆՆՈՒԹՅՈՒՆ" ՓԲԸ

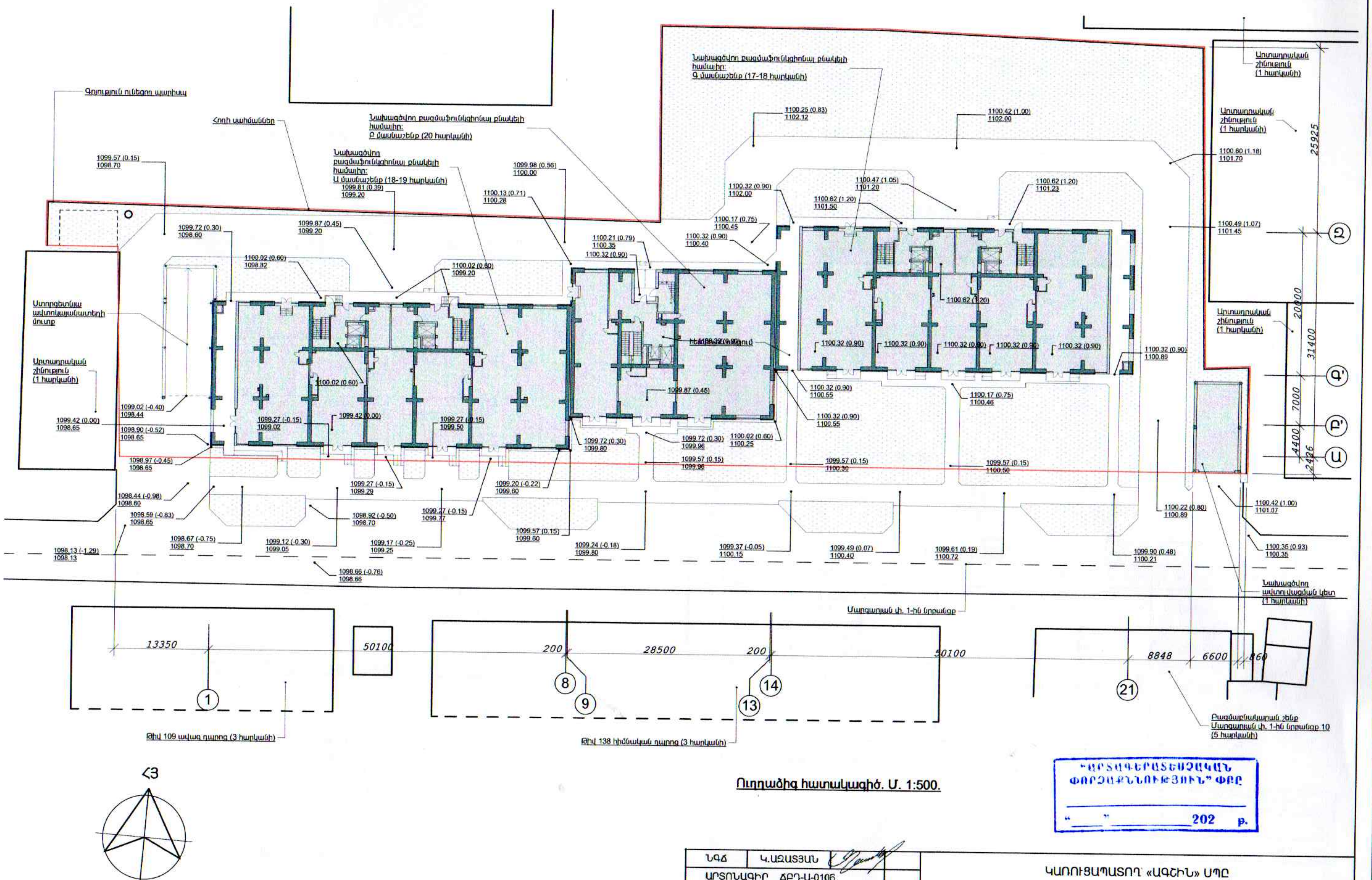
"____" __________ 202 թ.

ՆԳԾ	Կ.ԱԶԱՏՅԱՆ		ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՈՂ «ԱԳՇԻՆ» ՍՊԸ
ԱՐՏՈՆԱԳԻՐ	ԾԲԴ-Ա-0106		
ՆԱԽԱԳԾԵՑ	Կ.ԱԶԱՏՅԱՆ		ԲԱԶՄԱԲՆԱԿԱՐԱՆ ԲՆԱԿԵԼԻ ՀԱՄԱԼԻՐ ԱՋԱՓՆՅԱԿ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ, ՅՈՒ. ՖՈՒՉԻԿԻ Փ. Հ. 27/38
ՆԱԽԱԳԾԵՑ	Ա.ՕՀԱՆՅԱՆ		ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԿԱՆ ՄԱՍ (ԱՄԱՌԻՐ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԼՈՒԾՈՒՄՆԵՐ)
			ԲԱՐԵԿԱՐԳՄԱՆ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ. Մ. 1:500
ՊԱՇՏՈՆ	ԱԶԳԱՆՈՒՆ	ՍՏՈՐԱԳՐ. Ա-ԹԻՎ	

ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ
ԷՆ	26	30

«ԿԱՐԵՆ ԱԶԱՏՅԱՆ ՌՈՒԲԵՆԻ» ԱՁ

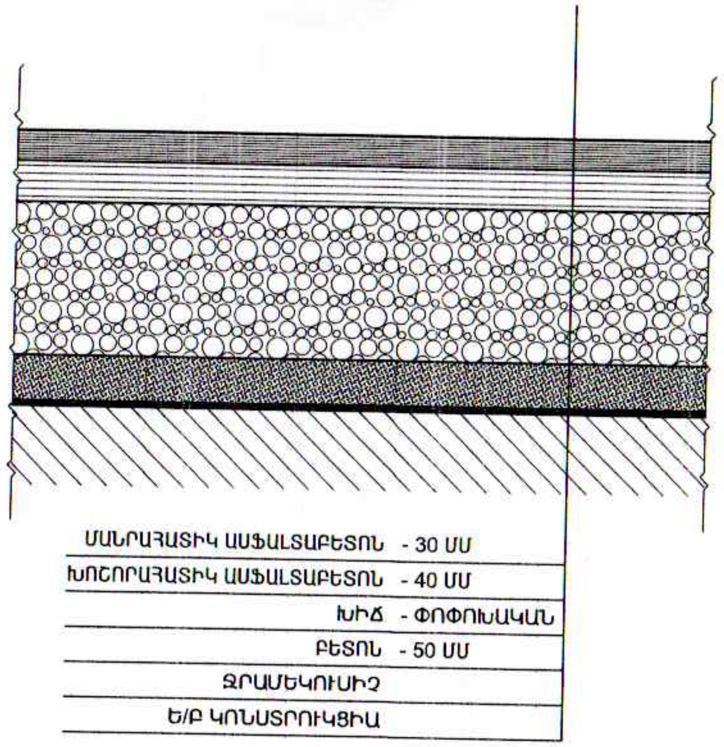
20231129 Ֆորմատ A3



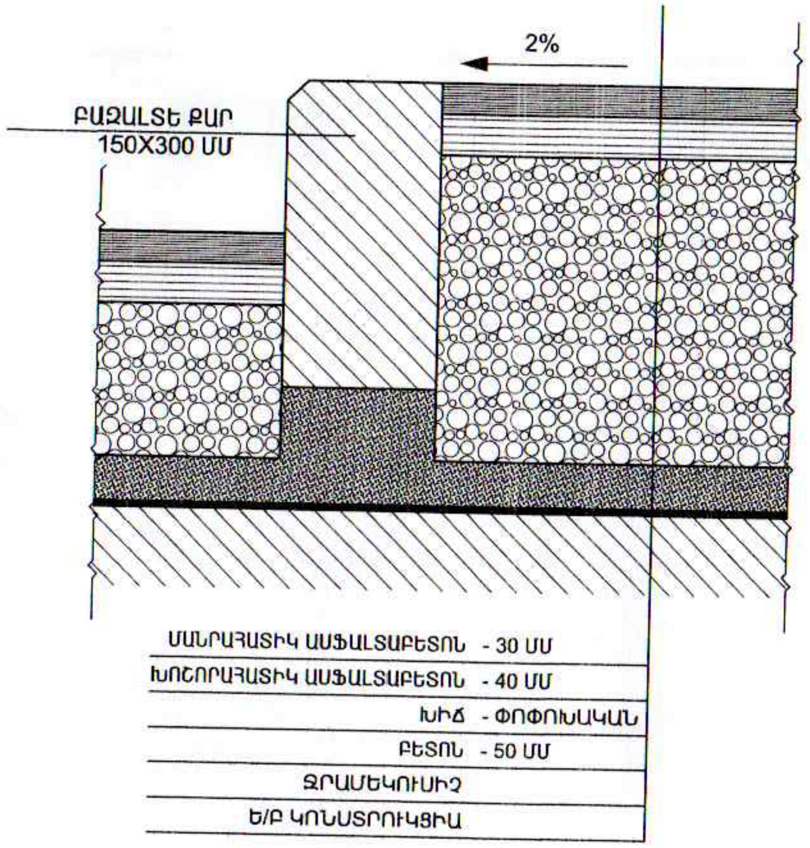
Ուղղաձիգ հատակագիծ. Մ. 1:500.

ՆԳՃ	Կ.ԱԶԱՏՅԱՆ		ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՈՂ «ԱԳՇԻՆ» ՍՊԸ			
ԱՐՏՈՆԱԳԻՐ	ՃԲԴ-Ա-0106					
ՆԱԽԱԳԾԵՑ	Կ.ԱԶԱՏՅԱՆ		ԲԱԶՄԱԲՆԱԿԱՐԱՆ ԲՆԱԿԵԼԻ ՀԱՄԱԼԻՐ ԱՋԱՓՆՅԱԿ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ, ՅՈՒ. ՖՈՒՉԻԿԻ Փ. Հ. 27/38	ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ
ՆԱԽԱԳԾԵՑ	Ա.ՕՀԱՆՅԱՆ		ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԿԱՆ ՄԱՍ (ԿԱՄԱՐԻՐ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԼՈՒԾՈՒՄՆԵՐ)	ԷՆ	27	30
			ՈՒՂՂԱՁԻԳ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ. Մ. 1:500	«ԿԱՐԵՆ ԱԶԱՏՅԱՆ ՌՈՒԲԵՆԻ» ԱՁ		
ՊԱՇՏՈՆ	ԱԶԳԱՆՈՒՆ	ՍՏՈՐԱԳՐ.	Ա-ԹԻՎ			

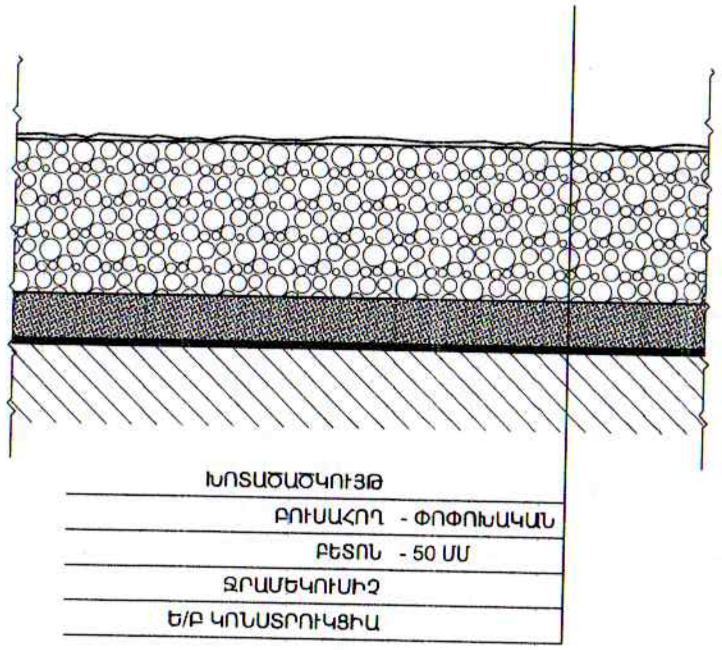
20231129 Ֆորմատ A3



Ճանապարհի կոնստրուկցիա.



Մայթի կոնստրուկցիա.



Կանաչապատ հատվածի կոնստրուկցիա.

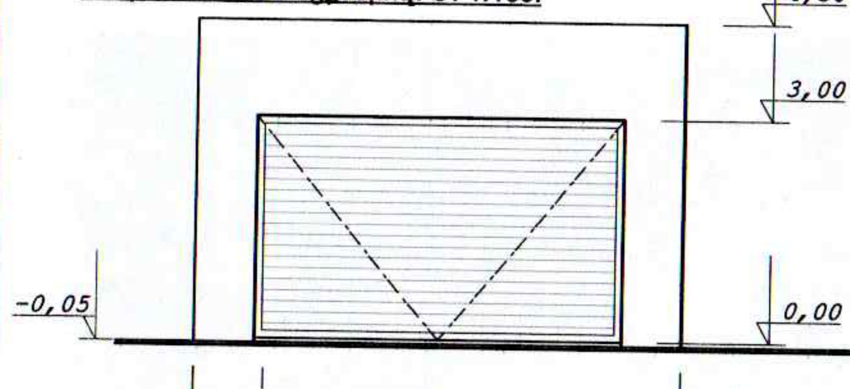
ՄԱՍՆԱԳԻՐ

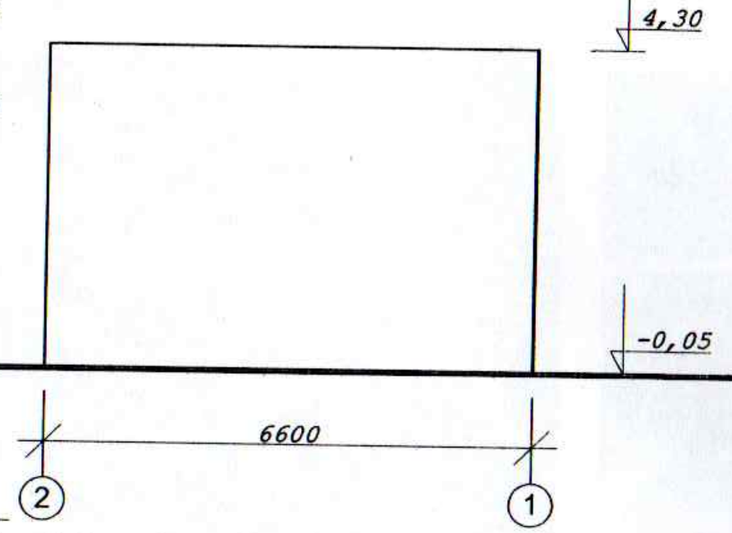
Հ.	ԱՆՎԱՆՈՒՄ	ՆԿԱՐԱԳԻՐ	ՔԱՆԱԿ
1	Ճանապարհներ (հողի սահմաններում)	ասֆալտաբետոն	1567.4 $Մ^2$
2	Մայթեր (ներառյալ հողից դուրս հատվածները)	ասֆալտաբետոն	660.9 $Մ^2$
3	Մայթերի և կանաչ տարածքների եզրաքարեր	բազալտե քար (-X150X300 մմ)	1007.0 Գ.Մ.
4	Հարթակներ, թեքուղիներ	բազալտե սալ (-X-X-30 մմ)	255.3 $Մ^2$
5	Կանաչ տարածքներ	բնական հող	3148.8 $Մ^2$

"ԱՐՏԱԳԵՐԱՏԵՍՉԱԿԱՆ ՓՈՐՁԱՔՆՆՈՒԹՅՈՒՆ" ՓԲԸ
" " 202 թ.

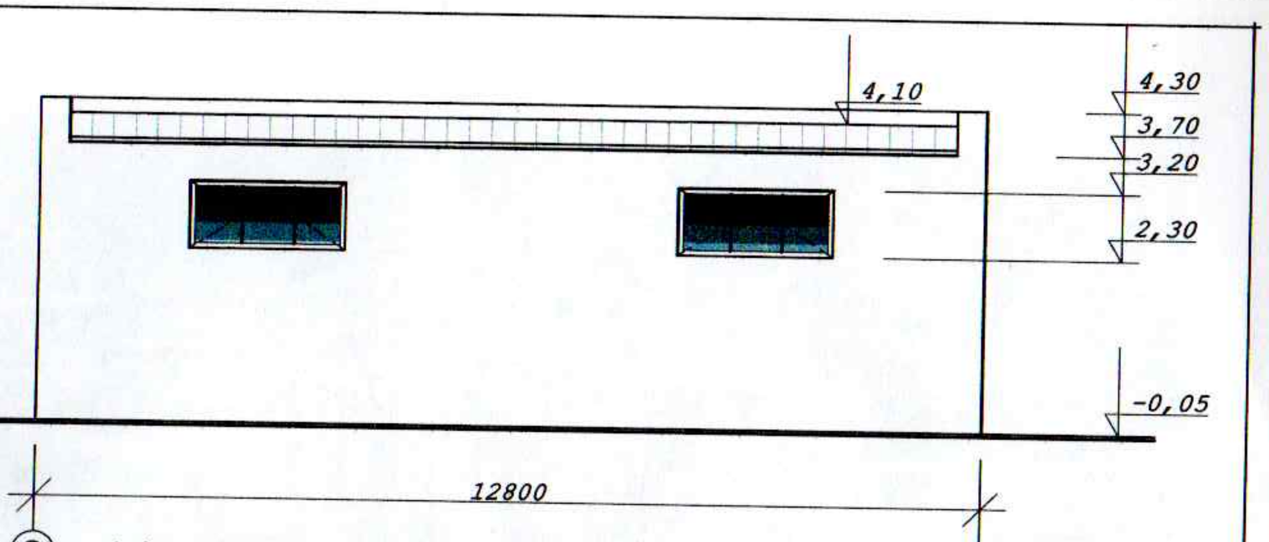
ՆԳՃ	Կ.ԱԶԱՏՅԱՆ			ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՈՂ «ԱԿԿԱ-ԼԵՆ ՇԻՆ» ՍՊԸ			
ԱՐՏՈՆԱԳԻՐ ՃՐԴ-Ա-0106							
ՆԱԽԱԳԾԵՑ	Կ.ԱԶԱՏՅԱՆ			ԲԱԶՄԱՖՈՒՆԿՑԻՈՆԱԼ ԲՆԱԿԵԼԻ ՀԱՄԱԼԻՐ ԱԶԱՓԵՏՅԱՆ ՎԱՐԺԱՊԵՏՆԵՐԻ ՇՐՋԱՆ, ՖՈՒՉԻԿԻ Փ. հ. 27/38	ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ
ՆԱԽԱԳԾԵՑ	Ա.ՕՀԱՆՅԱՆ			ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԿԱՆ ՄԱՍ (ԿԱՄԱՐԻ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԼՈՒԾՈՒՄՆԵՐ)	ԷՆ	28	30
				ԲԱՐԵԿԱՐԳՄԱՆ ՏԱՐՐԵՐ ԵՎ ՄԱՍՆԱԳԻՐ.	«ԿԱՐԵՆ ԱԶԱՏՅԱՆ ՌՈՒԲԵՆԻ» ԱՁ		
ՊԱՇՏՈՆ	ԱԶԳԱՆՈՒՆ	ՍՏՈՐԱԳՐ.	Ա-ԹԻՎ				

Ճակատ 1-2 առանցքներով. Մ. 1:100.

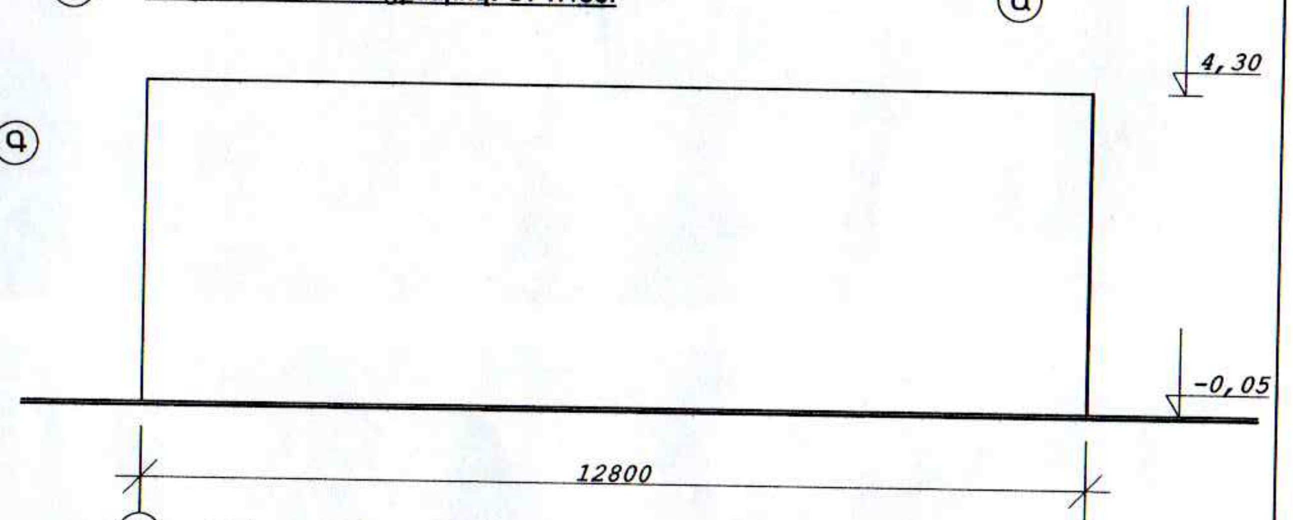




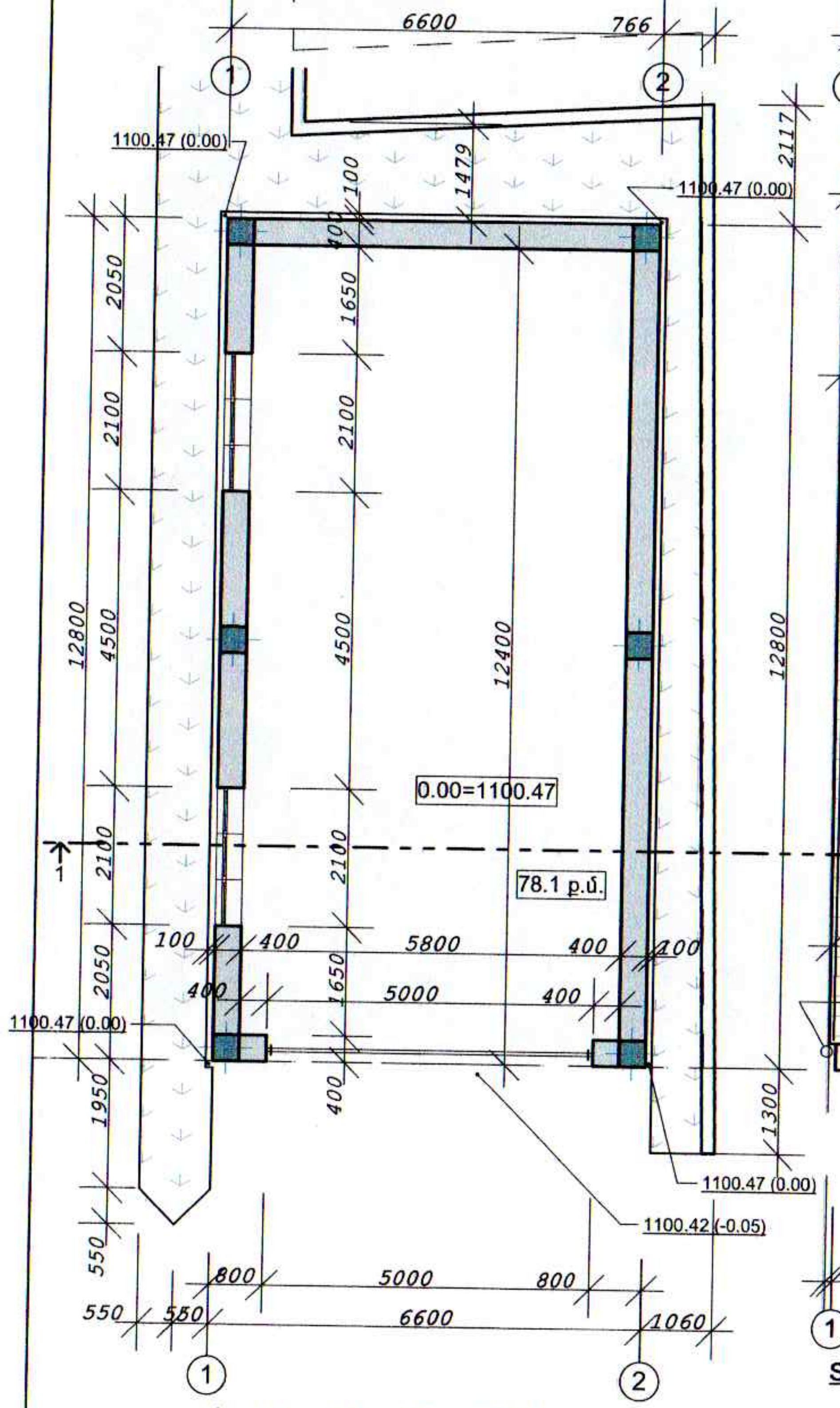
Ճակատ 2-1 առանցքներով. Մ. 1:100.



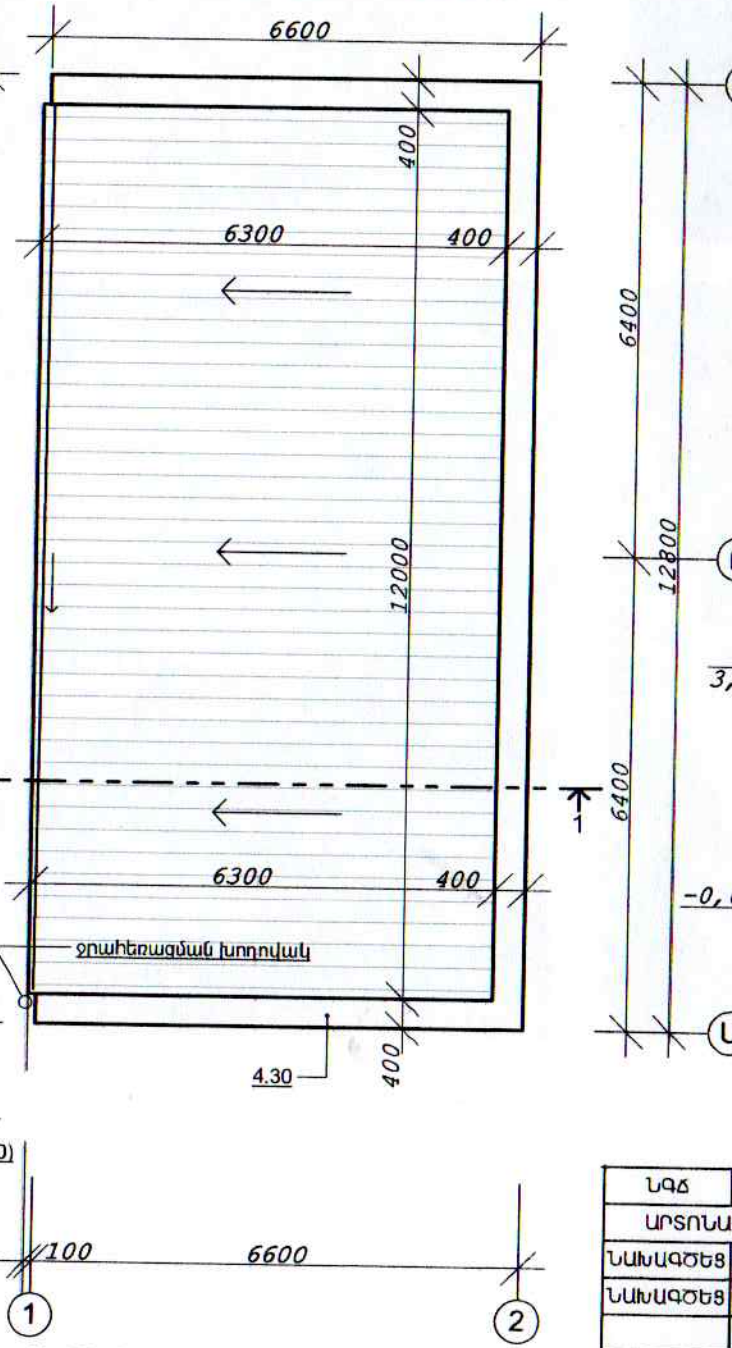
Ճակատ Գ-Ա առանցքներով. Մ. 1:100.



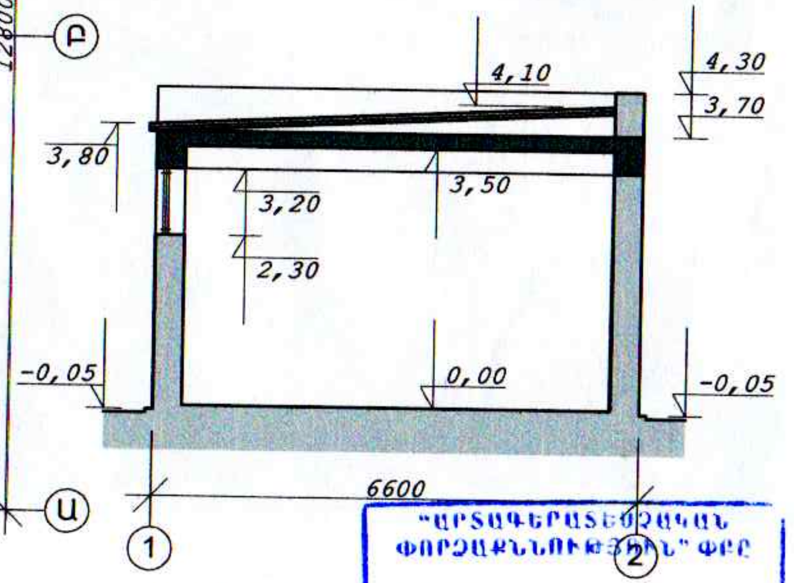
Ճակատ Ա-Գ առանցքներով. Մ. 1:100.



Հատակագիծ 0.00 նիշով. Մ. 1:100.



Տանիքի հատակագիծ 4.30 նիշով. Մ. 1:100.



Կտրվածք 1-1. Մ. 1:100.

ԾԱՆՈԹՈՒԹՅՈՒՆ

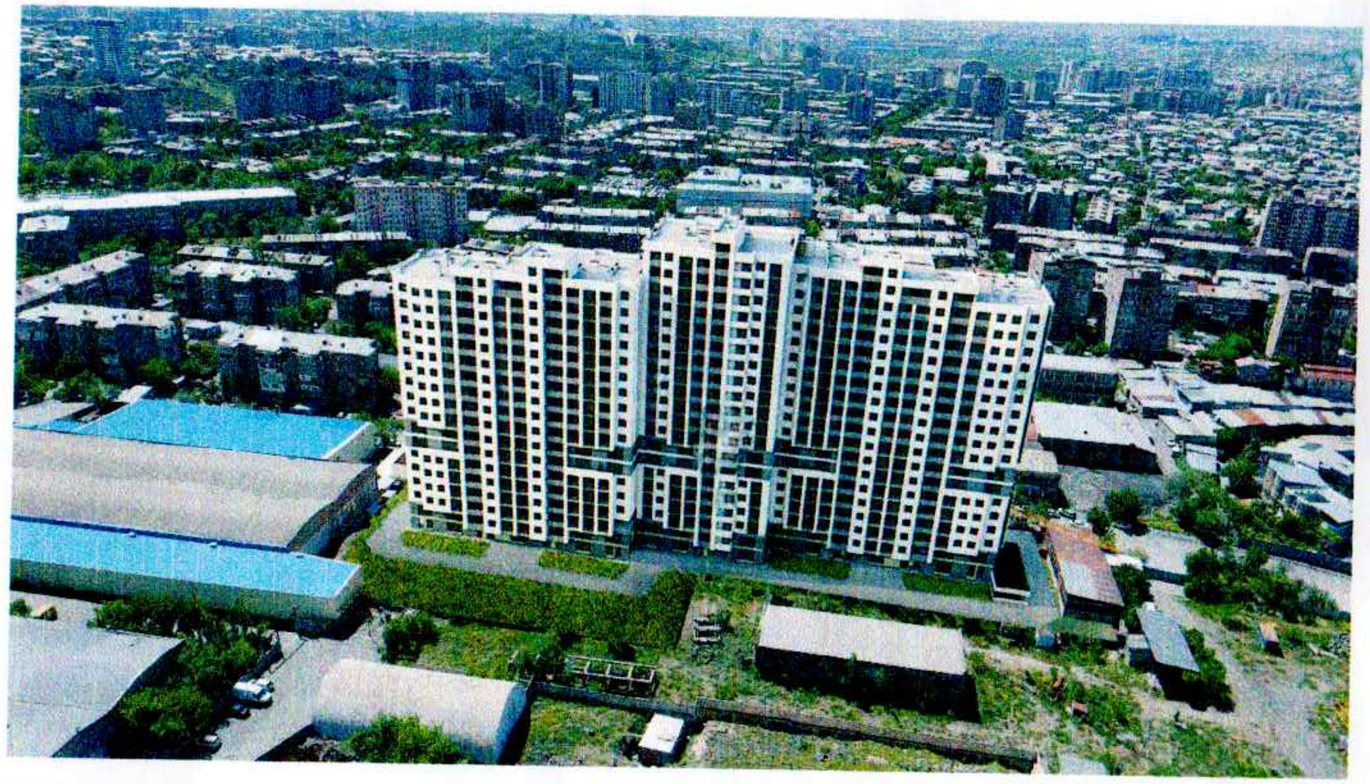
1. Կառուցապատման մակերեսը՝ 84.5 ք.մ.:
2. Պատերը՝ պեմզաբլոկի շարվածքով, ծավալը՝ 52.9 խ.մ.:
3. Պատերը՝ ցեմենտ-ավազի շաղախով սվաղված, ներկված: Արտաքին մակերևույթը՝ 153.1 ք.մ., ներքին մակերևույթը՝ 115.0 ք.մ.:
4. Հատակը կերամիկական սալիկներով երեսապատված, մակերեսը՝ 70.6 ք.մ.:
5. Առաստաղը՝ ցեմենտ-ավազի շաղախով սվաղված, մակերեսը՝ 70.6 ք.մ.:
6. Տանիքը միաթեք, թիթեղյա, մակերեսը՝ 75.6 ք.մ.:
7. Տանիքից ջրահեռացումը՝ արտաքին, կազմակերպված:
8. Դուռը մետաղական, մակերեսը՝ 15.0 ք.մ.:
9. Պատուհանները մետաղապլաստե, մակերեսը 3.8 ք.մ. (2X1.9):

"ԱՐՏԱԳԵՐԱՏԵՍՉԱԿԱՆ ՓՈՐՁԱՔՆՆՈՒԹՅՈՒՆ" ՓԲԸ
" " 202 թ.

ՆԳՃ	Կ.ԱԶԱՏՅԱՆ			
ԱՐՏՈՆԱԳԻՐ	ՃԲԴ-Ա-0106			
ՆԱԽԱԳԾԵՑ	Կ.ԱԶԱՏՅԱՆ			
ՆԱԽԱԳԾԵՑ	Ա.ՕՀԱՆՅԱՆ			
ՊԱՇՏՈՆ	ԱԶԳԱՆՈՒՆ	ՍՏՈՐԱԳՐ.	Ա-ԹԻՎ	

ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՈՂ՝ «ԱԳՇԻՆ» ՍՊԸ			
ԲԱԶՄԱԲՆԱԿԱՐԱՆ ԲՆԱԿԵԼԻ ՀԱՄԱԼԻՐ ԱՋԱՓՆՅԱԿ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ, ՅՈՒ. ՖՈՒՉԻԿԻ Փ. հ. 27/38	ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ
ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԿԱՆ ՄԱՍ (ԿԱՄԱՅԻՐ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԼՈՒԾՈՒՄՆԵՐ)	ԷՆ	29	30
ԱՎՏՈԼՎԱՑՄԱՆ ԿԵՏԻ ԼՈՒԾՈՒՄՆԵՐ. Մ. 1:100	«ԿԱՐԵՆ ԱԶԱՏՅԱՆ ՈՒՐԲԵՆԻ» ԱՁ		

20231129 Ֆորմատ A3



ՆԳԾ	Կ.ԱԶԱՏՅԱՆ			ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՈՂ՝ «ԱԳՇԻՆ» ՍՊԸ		
ԱՐՏՈՆԱԳԻՐ ՃԲԴ-Ա-0106						
ՆԱԽԱԳԾԵՑ	Կ.ԱԶԱՏՅԱՆ			ԲԱԶՄԱԲՆԱԿԱՐԱՆ ԲՆԱԿԵԼԻ ՀԱՄԱԼԻՐ ԱԶԱՓՆՅԱԿ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ, ՅՈՒ. ՖՈՒՉԻԿԻ Փ. h. 27/38	ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ
ՆԱԽԱԳԾԵՑ	Ա.ՕՀԱՆՅԱՆ			ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԿԱՆ ՄԱՍ (ՀԱՄԱԼԻՐԻ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԼՈՒԾՈՒՄՆԵՐ)	ԷՆ	30	30
				ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՏԵՍՔԵՐ.	«ԿԱՐԵՆ ԱԶԱՏՅԱՆ ՌՈՒԲԵՆԻ» ԱՁ		
ՊԱՇՏՈՆ	ԱԶԳԱՆՈՒՆ	ՍՏՈՐԱԳՐ.	Ա-ԹԻՎ				

20240521 Ֆորմատ A3