

Հանրապետության Կառավարություն
ԼԻՐԱՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ
» ԵՐԵՎԱՆԻ ԼԵՂՈՒՂԻԾ «
Պետական ՓՐԸ



Республика Армения
МЭՐԻԱ Կ. ԵՐԵՎԱՆ
Государственное АОЗТ
«ԵՐԵՎԱՆՍՊՐՈԷԿՏ»

375010 Երևան-10, Փ Ռյուզանդի փող. 13

375010 Երևան-10, ԿՄ Բ. Երևան 1/3

Հասցե: ԵՐԵՎԱՆ

Հեռ. համար: 44 22 22 22

Ֆակս: 44 22 22 22

«ՍԻԼՎԻ ԷՅ ՋԻ» ՍՊԸ ՏՆՕՐԵՆ
Ս. ՀԱՄԱՐՁՈՒՄՅԱՆԻՆ

Փորձաքննության է ներկայացվել «Սիլվի Էյ Ջի» ՍՊԸ-ը պատկանող
Հանրապետության Հրապարակ մետրոյի վերին հարթակի նախագծի
ՏՏՀ-ն:

Ձեզ է ներկայացվում նախագծի ճարտարապետական և
կոնստրուկտորական մասերի վերաբերյալ փորձաքննության
եզրակացությունը 4 էջից բաղադրված և համաձայնեցման:

ՏՆՕՐԵՆ 
Գ. ՄՈՒՇԵՂՅԱՆ

Կատ Ա. Մելիքյան

ՓՈՐՁԱՔՆՆՈՒԹՅԱՆ ԵԶՐԱԿԱՑՈՒԹՅՈՒՆ

Երևան ք. «Սիլվի Էյ Ջի» վարչատնտեսարարական շենքի տեխնիկատնտեսական հիմնավորման /SSՎ/ նախագծի

Նախագիծը /SSՎ/ մշակված է Ավադեմիկոս Զյւմ Թորոյանի ստեղծագործական արվեստանոցում.

Հեղինակներն են
ճարտարապետներ՝ Զյւմ Թորոյանը
Մկրտիչ Մինասյան

Ներկայացված հատրթի առաջնամատում տրված են հետևյալ փաստաթղթերի պատճենները

- Վկայական անշարժ գույքի օգտագործման իրավունքի գրանցման
- Որոշում ք. Երևանի քաղաքապետի /հ.1535, 09.09.02թ./
- Որոշում ք. Երևանի քաղաքապետի /հ.1581, 13.09.02թ /
- Որոշում ք. Երևանի քաղաքապետի /հ.1569, 14.08.02թ /
- Որոշում ք. Երևանի քաղաքապետի /հ.1535, 10.12.01թ /
- Հողահատկացման հանույթ .հ.1591 – 2002թ/
- Նախագծային առաջադրանք:
- Բաղաբաշխական խորհրդի որոշում:

Լ ԸՆԳՀԱՆՈՒՐ ՄԱՍ

Հաշվի առնելով վաղախաարարական շենքի քաղաքաշինական դիրքը և քարդ տեխնոլոգիան, ճիշտ ենք համարում նախագծման տեխնիկատնտեսական հիմնավորման փուլի մշակումը մշակման գերակշիռ առաջնությունը տալով ճարտարապետական մասին:

Մանրամասն ծանոթությունը տեղանքի արդի իրավիճակի հետ հնարավորություն է տալիս կատարել հետևյալ դատողությունները գոյություն ունեցող քաղաքաշինական միջավայրի մասին.

1 Նախագծվող շենքի շրջակա միջավայրը այժմ իրենից ներկայացնում է քաղաքաշինորեն անկազմակերպ տարածք: Սա հետևանք է Հանրապետության Հրապարակին անմիջորեն հարող պատասխանատու տարածքի հումալրային հատակագծման նախագծի բացակայության: Այսպիսով այստեղ ամեն մի մասնակի նախագծմանը՝ տարրեր հեղինակների կողմից, առաջարկվել է սեփական հայնցակարգեր, որոնք օբյեկտիփորն չէին կարող արտահայտել ամբողջ տարածքի ուրույն քաղաքաշինական հատկությունները: Մեր կարծիքով դրանք հետևյալն են՝

- Գոյություն ունեցող շենքերը նախագծված են իրենց մասնակի խնդիրների լուծման հիման վրա. անտեսնելով տարածքի ծափաչառարածային և հատակագծային ներդաշնակ հկարիսիական ստրուկտուրան. որի հետևանքով նրանք թուրը ապրում են իրենց սեփական կյանքով:
- Տարածքի հատակագծային լուծումը իր վիճակով մնկուսացված է քաղաքի կենտրոնի միջուկի ենթակառուցվածքից. հատկապես տրանսպորտային սպասարկման և ավտոհանգրվանների տեղադրման առումով:
- Տարածքում բացակայում են որոշակի առանցքներ և զույմանատ շենքեր, որոնք կարող են իրենց շուրջը «հավաքել» մնացածներին և դիմամիլ ուժ ստեղծել նախագծվող տարածքը նկայելիքով Հանրապետության Հրապարակին:

Մեր կարծիքով պատահական չէ, որ ներկայացված նախագծային առաջարկության հեղինակները շենքի կոմպոզիցիոն խնդիրները լուծելիս կարևորագույնն են ընտրել հաղթահարել վերոհիշյալ պրոբլեմաները:

II ԲԱՂԱՔԱՇԽՆԱԿԱՆ ՄԱՍ

1. Նախագծվող շենքը իր ընտրված դիրքով և կերպարով կարծես թե ներկայացնում է այն լուծումը, որը մեր կարծիքով, լավագույնն է տվյալ միջավայրի համար: Նա ամբողջություն է հատրդում գոյություն ունեցող խայտաբղետ կառուցապատմանը և դառնալով շրջապատի դուրիմանտ, հաջողությամբ կապում է այն Հանրապետության Հրապարակի տարածքի հետ, որտեղից նա ակտիվորեն դիտվում է:
2. Ծնքը իր, առավելա քանդակածև ծավալով հաջողությամբ լրացնում է կառավարության Երրորդ շենքի տարածքը, որը ոչ մի կերպ պայմանավորված չէ միջավայրի պահանջներով:
3. Հնդիակների հետ անմիջական գրոյցներից պարզվեց, որ խիստ սահմանափակ հողամասի տարածքում հեղինակները դիտարկել են և ունեն համապատասխան մշակումներ, որտեղ լուծել են այնպիսի դժվար խնդիրներ, ինչպիսին են բերնատրանսպորտի մոտեցումը նկուղային պահեստներին, հրշեջ մեքենաների շրջանածև անցումը, անմիջական կապը մետրոի կայարանի հետ, որոնք իրենց պրտահայտությունը կգտնեն նախագծման հաջորդ փուլում:
4. Հնտաքրքիր է շենքի առջևի և նրա թերասների կանաչապատումը, որով այսպես ասած, կոմպենսացվում է տարածքի կանաչապատումը և հարստացվում է նրա գունային կոլորիտը:
5. Ծեշտելով վերոհիշյալ քաղաքաշինական դրական լուծումները, նրանք կարելի է, մեր կարծիքով, հաճախել որպես քաղաքաշինական հաջողության:

ԱՌԱՋԱՐԿՈՒԹՅՈՒՆ

1. Հաշվի առնելով շրջապատում գոյություն ունեցող կառավարության I և III շենքերի, ինչպես նաև նախագծվող շենքի պահանջները ավտոհանգրվաններում, առաջարկվում է Գլխավոր պողոտայի գրոսայգու (Նալբանդյան փողոցին հարող մասի) տարածքում կազմակերպել անհրաժեշտ վերգտնյա (հետագայում նաև ստորգտնյա) ավտոհանգրվաններ: Դրա հնարավորությունը տեղում մեր կողմից ստուգվել է:
2. Բանի որ դժվար կլիներ տարածվել մասշտաբային քաղաքաշինական պրոբլեմների մեջ, որոնք սովորաբար պետք է լուծված լինեն կենտրոնի մանրամասն հատակագծման նախագծի շրջանակներում, անհաժեշտ ենք համարում համապատասխան առյանների հետ լուծել տարածքի տրանսպորտային և քարեկարգման խնդիրները, որոնք չեն կարող իրականացվել շենքի պատվիրատուի միջոցով:

III ՃԱՐՏԱՐԱԴԵՏԱԿԱՆ ՄԱՍ

1. Այս մասում տեղ են գտել ոչ միայն գոտ հատակագծային և կոնստրուկտիվ լուծումները: Ելնելով պատասխանատու քաղաքաշինական տեղից, հեղինակները շեշտը դրել են շենքի գեղարվեստական կերպարի վրա: Այդ կերպարը իրենով ներկայանում են որպես ուրույն պատմիկ, քանդակային ամբողջություն: Ծնյի ծավալատրամական լուծման մեջ զգացվում է նրա ոչ ուղղակի, այլ ստեղծագործական, ատցիափիվ կապերը հայ ճարտարապետական ժառանգության հետ: Տվյալ մոտեցմամբ անխուսափելի կարող էին լինել արքայզմներ: Սակայն շենքը իր ամբողջական կերպարով նորարարական է և ժամանակակից: Հատկապես համարժակ է նրա հսկողական ապակեպատված մակերեսը, որը քարի շենքերի շրջապատում ստեղծում է գեղարվեստական կոնտրաստ:

Հատկանշական է, որ շենքի տնկտոնիկ և ղեկորատիվ էլեմենտները որոշակիորեն առանձնացված են, սակայն հանդիսանում են որպես մեկ ամբողջական և ներդաշնակ համաստեղություն:

2. Ծենքի ներքին հատակագծային լուծումները կատարված են պարզ և հստակ: Տեխնոլոգիան, չնայած հարկերի մակերեսների տարբերությունը, հաջող են: Ամեն հարկում տեղ են գտել նրանց ծափային համարատասխան ծառայություններ: Կենտրոնական մասի առաջին հայացքից թվացող զատարկ տարածքը, իրականում իր շուրջն է համախմբում բոլոր հարկերի ծառայությունները, դառնալով հորինվածքի կորիզը:

ԱՌԱՋԱՐԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ

1. Առաջարկվում է շենքի այցելուների և աշխատակազմի էվակուացիայի խնդիրները համաձայնեցնել Պետական Հրշեջ տեսչության հետ:
2. Հաջորդ փուլում առաջարկվում է մշակել տեխնոլոգիական մաս:

ԵԶՐԱԿԱՑՈՒԹՅՈՒՆ

Ներկայացված տեխնիկատնտեսական հիմնավորումը, նրա քաղաքաշինական և ճարտարապետական մասերով մշակված են քարձր մասնագիտական որակով և նրաշխավորվում է համաձայնեցման:

Փորձագետ՝  Մ. Թովմալյան

ԿՈՆՍՏՐՈՒԿՏՈՐԱԿԱՆ ՄԱՍ

Վարչական շենքը հատակագծում -6.1 , -3.6 , 00 , $+3.6$ և $+7.2$ նիշերում սնդանածն տևար ունի. կողմերի առանցքային չափերը 47.3 մ 38.35 մ, 11.2 մ և 14.2 մ: $+7.2$ նիշից սկսած հարկ-հարկ աստիճանածն երկայնական ուղղությամբ չափերը երկու կողմից փոքրանում է մինչև $+25.20$ նիշը. իսկ լայնական ուղղությամբ մնում է անփոփոխ: Հարկերի քանակը նկույային երկու հարկերի հետ միասին 12 հարկանի է:

Հարկերի քարձրությունը $H=3.6$ մ է:

Ծենքի տարածական կոշտությունը ապահովվելու համար ընդունված է տարածական շրջանակային կոշտ հանգույցներով, գծային, տարածական միաձույլ եր տարրերից հիմնակմախք:

Երկայնական ուղղությամբ «Ա» առանցքով ճակատը ապակեպատ է, իսկ արևմտյան ճակատը հիմնակմախքի լցվածքի ձևով:

Ծածկերը միաձույլ են, հորիզոնական հարթության մեջ կոշտ սկավառակներ առաջացնող սալերով են:

Հիմքերը համատարած են միաձույլ սալով է լուծված:

Այս փուլով կատարված է հիմքերի հիմնակմախքի և ծածկերի մոնտաժային սխեմաները, նրանց կից են տարրերի մասնագրերը:

Շրջանակների տարրերի, հիմքի սալի, միջհարկային ծածկերի հեմանների և սալերի հատվածքների չափերը ընտրված են մոտավոր գնահատման:

ԵԶՐԱԿԱՅՈՒԹՅՈՒՆ

Այս փուլով շենքի կոնստրուկտիվ սնվման համապատասխանում է ճարտարապետական լուծումներին և հիմնակմախքի տարրերի հատվածքների չափերի ընտրությունը կատարված է մոտավոր գնահատմամբ: Երկայնական ուղղությամբ «Ա» առանցքով ապակեպատ ծակատի և Արևելյան հիմնակմախքի լցվածքով լուծումները առաջացնում են կոշտությունների ասիմետրիկություն, որը ցանկալի չէ: Ընդլայնական ուղղությամբ շենքը բավարար կոշտություն չունի լրացուցիչ կոշտությունների տեղադրման պահանջ ունի:

ԱՌԱՋԱՐԿՈՒԹՅՈՒՆ

Շենքի աշխատանքային փաստաթղթերի նախագծման փուլում կատարել՝

- Հիմնատակի գրունտների նրկաբանական հետազոտում:
- Շենքի հիմնակմախքի համակարգչային տարածական հաշվարկ:
- Վերտիկալ կապերի տեղադրումով բարձրացնել «Ա» առանցքի հիմնակմախքի կոշտությունը:
- Լրացուցիչ դիաֆրագմաների տեղադրումով բարձրացնել շենքի ընդլայնական կոշտությունը:

Վարչական շենքի նախագծային տեխնիկատնտեսական հիմնավորման փուլի կոնստրուկտորական մասը նրաշխարհում է համաձայնեցման, աշխատանքային փուլում հաշվի առնելով վերը նշված առաջարկությունները:

/ Փորձագետ  Հ.Մելրոյան

ՀԱՐՑԱԿԱՆ

ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏՈՎԱԳՐԱԿԻՆ ԱՄԽԱՎՈՐԱԿ N 77-1/2023

2002ր

Աշխատանքային ստիպանքի

համար

Այս պահի վարչա-նախարարական շինք

Հասցեն Մետրոլի «Հանրապետություն հրատարակ» կադրային հարստ տարածք

Առարկայանուն «Միրի Էյ Տի» ՍՊԸ, Խղանյան 37/16, հեռ. 53-33-21

Նախաձեռնող կինը Կատուցարանուհի հայտը, Երևանի քաղաքապետի 13.08.01ր. հ.906 և 10.12.01ր. հ.1535 որոշումները, քաղաքապետարանի ճարտարապետության և քաղաքաշինության վարչության կողմից տրված 16.08.01ր. հ.591-2001 գլխ հատակագիծը, անչարժ գույքի վարձակալության իրավունքի գրանցման 07.09.01ր. հ.005324 վկայականը, նախագծի էքզիզային առարկուկը

Հարցազեպուրի պահանջները

Տեղանքի լավանքը 855րմ

Տեղանքի օգտագործման ներքին վիճակը Կատուցարանում համար հատկացված տարածքը գրառնյում է Կոստաբուրական հ.3 տուն և մետրոլի «Հանրապետություն հրատարակ» կադրային վերահսկման հարթակի միջև ընկած հատվածում: Տարածքը հարթ, մասամբ բարեկարգ:

Տեղանքի արտաքին վիճակը Նախագծվող և կնք ստացման համար ինժեներական գծեր և հարստացվող շինք

Կնք հոսանակը Մետրոլի «Հանրապետության հրատարակ» կադրային, Կոստաբուրական հ.3 տուն, 7 հարկանի անարխարտ կառույց, Նուրբանյան փողոց

Քննարկում և վարչության արտաքինությունը

Հատուկ պահանջներ Նախագծվող հարստի առնել հատկացված հարստարածքով և նրա հարևանությամբ

Հարցազեպուրի պահանջները

Ճարտարապետական առարկային ներհանգրվանք

- Աշխատել վարչա-նախարարական շինքի նախագիծ, ըստ որոշումների ճարտարապետության և քաղաքաշինության վարչության կողմից տրված հ.591-2001 գլխ հատակագիծ և անչարժ գույքի վարձակալության իրավունքի գրանցման 07.09.01ր. հ.005324 վկայականով տրված հարձանակի ստեղծման համար
- Նախագիծող շինքի բարձրությունը ընդունել հարստի առնելով գաղափարային սահմանը շինքերի մտավարձարձական մասշտաբը, տարածքի կադրային ընդարձակման միջակայքը (մինչև 20մ):
- Նախատեսել նկարագրի հարթ:
- Կոստաբուրականի առարկայի հարթի մետրոլի «Հանրապետության հրատարակ» կադրային որդեգրման ճանապարհը անոսոց պարզազեպուր մեծ տպակապուր յաջգործելով, ստանդարտիզացված հատարակական տպակապուրի և ստանդարտ գործունեության կազմակերպումը և ստեղծելով անսովորաբար հնարավորություն փայլուն շինքի հարթակի օգտագործման համար:
- Մաստիպագծային լուծումները մշակել համաձայն պատվիրատուի առարկային:
- Նախագծի կոնստրուկտորական մասը մշակելու հարստի առնել մետրոլի կադրային ներհանգրվանք:
- Առարկայի տանիքը նախատեսել հարթ, կոշտ ժամկետով, օդադրոնիկ, քրանստորոմբ կարմանկարգի:
- Տարածքը բարձրարժեք, կանաչազատել, նախատեսել փայլուն շինքի մեջ և վերևույն լուսավորություն:
- Նախագծվող շինքի առավելագույն բարձրությունը հնարավոր է ներառելի փոփոխության բարձրություն:

Համաձայնեցում մտքային «Հանրապետության հրատարակ» կայսրանի նախագծի հեղինակների հետ

Նախագիտող Կոմիտեի Կարգադրություններ

Նկարագրի տարածքների օգտագործումը հնարավոր է այդ տարածքով անց կազմակերպությունների շահագործման պայմանների ճշտմանը

Նախագծի հիմնական տվյալներ

Նախագծի հիմններական մասը մշակել համաձայն իրավասու կազմակերպությունների կողմից ստված տեխնիկական պայմանների, համաձայնեցնել «Կարեն Դեմիրճյանի անվան մեատրոպիտեն» ՓԲԸ-ի տնօրինության հետ

քրամատակարարում	«Ճյուղ-կոյուղի» ընկերության «Էյ Յորիլիթ» ծրագրի տնօրինություն
կրողի	«ԱրմենՏեր» ՀՀ ՓԲԸ
սուբ քրամատակարարում	-----
լեկտրամատակարարում	«Երևանի Էլեկտրացանց» ՓԲԸ
գազամատակարարում	-----
բույսզված գանգեր	-----
աղբահանում	-----

ՍԵՐՏԻՖԻԿԱՏԻ ՎԵՐԱՊԵՐՏՈՒՄ

Տեղամերի հիմններական կազմակերպություն

Մշակել ուղղաձիգ հատակագծման և շինարարական սախտումների կազմակերպման նախագծեր

Քննարկող

Մշակել տարածքի քարտեզագրման նախագիծ

Օգտագործող

Օգտագործել ժամանակակից շինարարական և կրկնապատման նյութեր՝ երկաթբետոն, մետաղ, հայելա-սպալի, ճախատների սրուտաշ քարի շար, օգտագործվող քարի ընտրել հաշվի առնելով գոյարքան ունեցող շենքերի գույնային կրանգները

Հանձնարարական փաստաթուղթ

Հանձնարարական փաստաթուղթ

Հանձնարարական փաստաթուղթ

Արդյունավետ անհրաժեշտ հավաստի

Մտքային հեղինակություն

Հ Ք Ր Ա Ր Ա Վ Ա Ն Գ ՈՒ Մ Ա Ն Ա Ն Ե Ր

Միջանկյալ համաձայնություն

Նախագծի Լարիզային լուծումները համաձայնեցնել քաղաքաշինական խորհրդի, գլխավոր ճարտարապետի և քաղաքապետարանի ճարտարապետության և քաղաքաշինության վարչության հետ

Համաձայնեցում և հաստատում

- Փորձարձնություն
- Համաձայնեցում գլխավոր ճարտարապետի և քաղաքապետարանի ճարտարապետության և քաղաքաշինության վարչության հետ

Հանձնարարական փաստաթուղթ

Երևանի քաղաքապետարանի ճարտարապետության և քաղաքաշինության վարչության պետ՝



Ս. ԿՈՏՈՒՆԻԿՅԱՆ

Ք Ա Ղ Վ Ա Ծ Ք

Երևանի քաղաքապետարանի քաղաքաշինական փոքր խորհրդի 28.09.2002թ.
նիստի արձանագրությունից

Քննարկվող հարց- Մետրոյի «Հանրապետության հրապարակ»
կայարանի հարևանությամբ իրականացվող «Սիլվի Էյ Ջի» ՍՊԸ-ի
վարչատնտեսական շենքի նախագիծը /հեղինակներ Ջ. Թորոսյան,
Մ. Մյնասյան/:

Քննարկման մասնակիցները նշեցին ներկայացված նախագծի
դրական քաղաքաշինական և ծավալա-տարածական լուծումը, ինչպես նաև
նշանակալի գեղարվեստական հատկանիշները:

Ո Ր Ո Շ Վ Ե Ց

Բարձր գնահատականով հավանություն տալ ներկայացված
նախագծին և երաշխավորել գլխավոր ճարտարապետին՝ այն հաստատելու:

Քաղաքաշինական խորհրդի
քարտուղար՝



Լ. Բզվրյան

11. Նորածնության ցուցադրություն	250-300 մ ²
12. Տանգերձարաններ, օժանդակ սենյակներ	200-250 մ ²
13. Արանքի ընդունման սրահ	25-30 մ ²
14. Պահեստ, օժանդակ փարամություններով	250-300 մ ²
15. Տեխնիկական սարքավորումների սրահ, էլեկտրական վահանակներ	30-40 մ ²
16. Տարկաբաժիններում օրվա պահեստավորման փարածրներ	30-40 մ ²
17. Աշխատողների կանգալի և կյուրերի սենյակներ	80-90 մ ²
18. Վերնյակներ, շարժառանգություններ ասֆիճաններ	
19. Մանեանգույցներ	

«Սիլվի էջի» ՍՊԸ

/ Տնօրեն՝



Սիլվա Համբարձումյան

ՈՒՆԻՎԵՐՍԱԿ, ԲԱԳՄԱՓՈՆՆԿԵԿԻՈՆԱԿ, ԱՐԵՎՐԱՍԿԱՆ, ՎԱՐՃԱՆԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ԿՆԵՐՈՆԻ շՆՆՔԻ ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԿԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ԱՐՁԱՅԱՂՈՍՈՒՄ

Կատույցի նախագծման և իրագործման կամար Երևանի քաղաքապարտանի N 906, 2001թ. օգոստոսի 19-ի որոշումով հողատարկացում 1. արված, մեդրոյի «Վանրապետության Հրապարակ» կայարանին հարող տարածքում 855.0 քմ:

Տեղը գտնվում է մայրաքաղաքի բարդ քաղաքաշինական և ճարտարապետական միջավայրում, որը նախագծողների առաջ դնում է լուրջ խնդիր՝ ապահովել նախագծվող շենքի ճիշտ տեխնոլոգիան և ֆունկցիոնալ գործնության անհրաժեշտ պայմանները, ինչպես նաև օրգանապես կապել շրջապատող միջավայրի հետ: Անհրաժեշտ խնդիր ենք համարում նաև նախագծվող կատույցի տրանսպորտային կապը քաղաքի փարրեր շրջանների հետ:

Կարևորություն ենք տալիս շենքի արտաքին ճարտարապետությանը, որա գլխավոր ճակատին, ակնկալելով տեսնել այդ լուծումները ազգային և արդիական բնույթի: Անհրաժեշտ է հատուկ ուշադրություն դարձնել շենքի ներքին ճարտարապետական լուծումներին, ձևավորումներին, ժամանակակից կյուբերի օգտագործմանը, առանձին հատվածների կոմունիկացիոն կապերին:

Շքեղ և տպավորիչ պնդք է լուծել կենտրոնի նախասրահը՝ Նա պետք է լինի ընդարձակ և բարձր, և ձևավորված դեկորատիվ գեղեցիկ էլեմենտներով-քանդակի. կիրառական արվեստի այլ լուծումներով, ունենա հարուկ լուսավորություն, դեկորատիվ կամաչ ջրային մակերեսներ և այլն: Նախասրահին կից անհրաժեշտ է նախագծել սրճարաններ, բաժեր, հուշանվերների վաճառքի հստատր տարածություններ, ինչպես նաև պրոպեկտներ վերաբերվող ն՝ կենտրոնին, ն՝ վաճառվող իրերին:

ՇՆՆՔԻ ՆԱԳՐԻ ԵՎ ԿՈՄՊԼԵՔՍԻՆՆԵՐԻ ՄԱԿՆԵՐՈՒՄՈՒՄ

1.Նախասրահ	150-200 մ ²
2.Սրճարաններ տարբեր հարկերում ընդհանուր մակերեսով	250-300 մ ²
3.Նուշավիթների վաճառք	100-150 մ ²
4.Գեղարվեստական իրերի գեղանկարչություն, գրաֆիկա-քանդակ,մանրաքանդակ, ժողովրդական արվեստի-գորգեր, կարպեր, փայտ -ցուցադրություն վաճառք	250-300 մ ²
5.Ոսկերչական և արձարչա իրերի ցուցադրություն վաճառք	250-300 մ ²
6.Նամակարգային աուդիո-վիդեո բարձր արվեստըգիտեսերի ցուցադրություն վաճառք	250-300մ ²
7. Աննապական ուսուցման համակարգչային կենտրոն	200-250 մ ²
8. Գրասենյակային տարածություններ	300-350 մ ²
9. Կոնֆերենց սրահ	100-150 մ ²
10. Կոնֆերենց սրահ	50 մ ²
Կ եզրու փոքր	2430

ՄԻԿՐՍ ՋՐԻ ԹՈՐՈՍՅԱԼԻ
ՍՏԵՂԵԱԳՈՐԾԱԿԱՆ ԿՐԷՆՏԱՆՈՅ ՍՊՈ

ՏԻՏՂՈՍԱԹԵՐԹ

ՆԱԽԱԳԻՑ N 01 -- 2002

«ԱՌԼՎԻ ԷՅ ՋՐ» ՍՊՈԸ-Ի ՎԱՐՉԱՀԱՄԱՐԱԿԱԿԱՆ ԾԵՆԵՔ

ՆԱԽԱԳՐԻ ՄԱՍ

Ճ Ա Ր Տ Ա Ր Ա Պ Ե Տ Ա Կ Ա Ն

ՀԱՏՈՐ V I

ԿՐԷՆՏԱՆՈՅԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ՋՐԻ ԹՈՐՈՍՅԱԼ

ՆԱՅԼՆԱԼԻ ՊԱՆՈՒԹԵՏՈՒԹՅՈՒՆ



ՎԿԱՅԱԿԱՆ

ՄԵՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ
(ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ) ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ
ԳՐԱՆՅՄԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆՈՒՄ ՃԱՆԱՇՎՈՒՄ ԵՎ ՊԱՇՏՊԱՆՎՈՒՄ Է ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ:

ՅՈՒՐԱՔԱՆՉՅՈՒՐ ՈՔ ՈՒՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ԺԱՌԱՆԳՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔ:

ՍԵՓԱԿԱՆԱՏԵՐԸ ԻՐ ՀԱՅԵՑՈՂՈՒԹՅԱՄԲ ՏԻՐԱՊԵՏՈՒՄ, ՕԳՏԱԳՈՐԾՈՒՄ ԵՎ ՏՆՕՐԻՆՈՒՄ Է ԻՐԵՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԳՈՒՅՔԸ: ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ԻՐԱԿԱՆԱՑՈՒՄԸ ՇՊԵՏՔ Է ԿՆԱՍ ՊԱՏՃԱՌԻ ՇՐՋԱԿԱ ՄԻՋԱԿԱՅՐԻՆ, ԽԱԽՏԻ ԱՅԼ ԱՆՇԱՆՑ, ՀԱՆՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐՆ ՈՒ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՇԱԳԵՐԸ:

ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԻՑ ԿԱՐՈՂ Է ԶՐԿԵԼ ՄԻԱՅՆ ԴԱՏԱՐԱՆԸ՝ ՕՐԵՆՔՈՎ ՆԱԽԱՏԵՍԿԱՑ ԴԵՊՔԵՐՈՒՄ:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍԱԴՄԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ

Անշարժ գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման վկայականը հանդիսանում է միակ փաստաթուղթը, որը հաստատում է անշարժ գույքի նկատմամբ սեփականության (օգտագործման) իրավունքը եւ սեփականատիրոջն իրաւունք է տալիս կատարել անշարժ գույքի հետ կապված Հայաստանի հանրապետության օրենսդրությամբ նախատեսված գործարքներ:

ԿԱՅՄԱԿԱՆ ՏՐՊՈՆ

ԻՐԱԿՈՒՆԵՐՈՎ

Արմենիայի Հանրապետության Կառավարության
ՊՖՖԿ "ՍՊԸ"

[Handwritten signature]

Գ. Կելանի *Ս. Ն. Նյարոնի* *հետախույզ*, *Կառնի քաղաք*
(անշարժ գույքի գծով վարչի (իսպան), անվանումը)

քաղաքի կառավարության կառավարման կառույցի քաղաքապետի **ՆԿԱՏԱՍՐ**
Պ. Կելանի *տնօրեն* *պետ. կառավար.* **09.09.2002թ.**
(անշարժ գույքի գծով վարչի (իսպան) մեջ իրանադարձի փաստաթղթի անվանումը)

4-3059 *կառնի քաղաքի* *պետ. կառավար.* *Տնօրեն* *պետ. կառավար.* **ԻՄԱՆ ԿՐԱ**

ԳՐԱՆՑԿԱԾ Է ՀԱՅՁԱՍՆՈՒ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՌԱՎԱՐՈՒԹՅԱՆ ԱՌՆԹԵՐ
ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԿԱՐԿԱՍՏՈՒ ՊԵՏԱԿԱՆ ԿՈՄԻՏԵԻ, ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏԱՍՐ
ԻՐԱԿՈՒՆԵՐՈՒ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՄԻԱՍՆԱԿԱՆ
43-6 ՍԱՏՄԱՆ 00008 ՀԱՍՏՈՒ ՏԱԿ

ՄՈՒՅՆ ԿԿԱՅՆԱԿԱՆ ԿԱԶՄԿԱԾ Է ԵՐԿՈՒ ՕՐԻՆԱԿԻՑ, ՄԵԿԸ ՏՐՎՈՒՄ Է ՍԵԾԱԿԱՆԱՏԻՐՈՋ
(ՕԳՏԱԳՈՐԾՈՂԻՆ), ՄՅՈՒԿ ԴԱԳՎՈՒՄ Է ՀԱՅՁԱՍՆՈՒ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿԱՌԱՎԱՐՈՒԹՅԱՆ ԱՌՆԹԵՐ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԿԱՐԿԱՍՏՈՒ ՊԵՏԱԿԱՆ ԿՈՄԻՏԵԻ
ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ԱՏՈՐԱՐՄԱՆՈՒՄՈՒՄ:

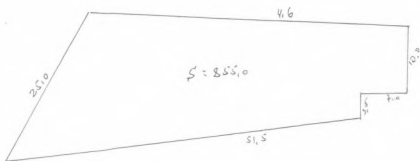
ՀԱՅՁԱՍՆՈՒ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՌԱՎԱՐՈՒԹՅԱՆ
ԱՌՆԹԵՐ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԿԱՐԿԱՍՏՈՒ ՊԵՏԱԿԱՆ
ԿՈՄԻՏԵԻ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ԱՏՈՐԱՐՄԱՆ
[Seal and signature]
09 **2002թ.**

504911

Վկայականի համարը

ՀՊՐԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

1.500
(մաշտաթիվ)



բանի պիս *Արմենյան* Ա. Յուսեփ

Կատարող *Ջ. Բ. Հարությունյան*
(ստորագրողի անուն)



ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՏՎՅԱԼՆԵՐԸ

ԿԱՂԱՍՏՐԱՅԻՆ ՀԱՄԱՐԸ 1-006

ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ բնակավայրի չի

ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿԸ խառն - նա սուրճահատիկի չի՛րի՛ր - ինչպես քաղցր

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՉԱՓԸ (իս) 0.0855

ԻՐԱՎՈՒՆԵԻ ՏԵՍԱԿԸ անձիս կանցարան

ՇԵՆՔԻ ՏՎՅԱԼՆԵՐԸ

ԿԱՂԱՍՏՐԱՅԻՆ ՀԱՄԱՐԸ _____

ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ _____

ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿԸ _____


ՄԱԿԵՐԵԱԸ (քառ. մ.) _____

ԻՐԱՎՈՒՆԵԻ ՏԵՍԱԿԸ _____

ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՏՎՅԱԼՆԵՐԸ

Գ.Գ	ԿԱՂԱՍՏՐԱՅԻՆ ՀԱՄԱՐԸ	ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿԸ	ՄԱԿԵՐԵԱԸ (քառ. մ.)	ԻՐԱՎՈՒՆԵԻ ՏԵՍԱԿԸ

Լրացրելով նշումները, փոփոխությունները _____

Կատարողներ՝  Ս. Գրիգորյան (ստորագրություն)

Ս. Գրիգորյան (ստորագրություն)

Վ. ԵՐԵՎԱՆ
ՎԱՐՄԱՅԻՆ ԳՆԵՐՈՅ

ԳՆԵՄՎՈՐ

ՆԱՏԱԿԱԳԻԹ

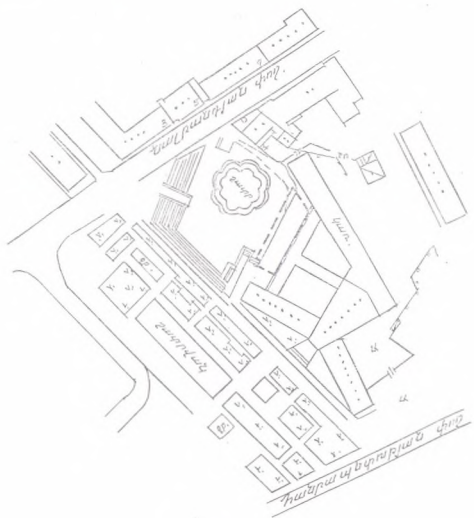
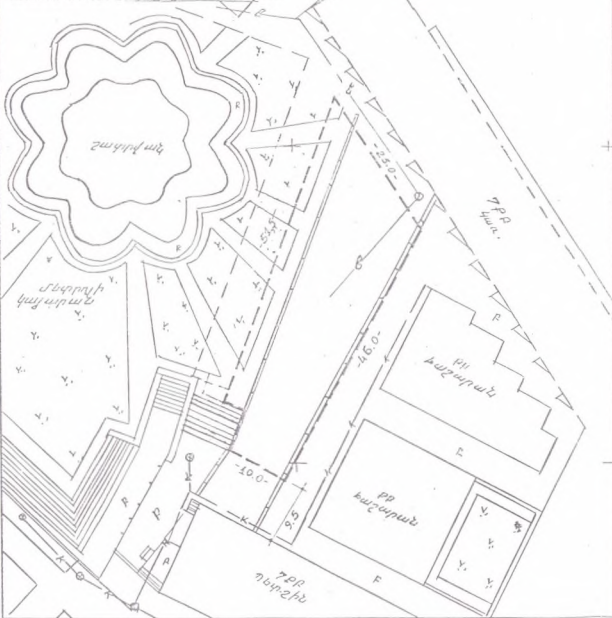
16 08 2007

N: 591-2001

ՎՈՐԱՏԱԿԱՑՄԱՆ ՆԱՏԱԿԱԳԻԹ Մ 1:500
ՊՐԱՏԱԿԱՑՄԱՆ Է 153-9

Հողամասի նամակը ՄՈՒ-89

ՎՈՐԱՏԱԿԱՑՄԱՆ Մ 1:2000
ՊՐԱՏԱԿԱՑՄԱՆ Է 88



ՈՐՈՇՈՒ Ն: 906 - 13 - 07 09 2007
 ՎՈՐԱՏԱԿԱՑՄԱՆ ՊՐԱՏԱԿԸ
 ՎՈՐԱՏԱԿԱՑՄԱՆ ՎՈՐԱՏԱԿԱՑՄԱՆ ՆԱՏԱԿԱԳԻԹ
 ՎՈՐԱՏԱԿԱՑՄԱՆ ՆԱՏԱԿԱԳԻԹ Մ 1:500
 ՎՈՐԱՏԱԿԱՑՄԱՆ ՆԱՏԱԿԱԳԻԹ Մ 1:2000
 ՎՈՐԱՏԱԿԱՑՄԱՆ ՆԱՏԱԿԱԳԻԹ Մ 1:500
 ՎՈՐԱՏԱԿԱՑՄԱՆ ՆԱՏԱԿԱԳԻԹ Մ 1:2000

ՀԱՄԱՐԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ ՊՐԱՏԱԿԱՑՄԱՆ ՎՈՐԱՏԱԿԱՑՄԱՆ ՆԱՏԱԿԱԳԻԹ
 ԵՎ ՎՈՐԱՏԱԿԱՑՄԱՆ ՆԱՏԱԿԱԳԻԹ
 ՎՈՐԱՏԱԿԱՑՄԱՆ ՆԱՏԱԿԱԳԻԹ Մ 1:500
 ՎՈՐԱՏԱԿԱՑՄԱՆ ՆԱՏԱԿԱԳԻԹ Մ 1:2000
 ՎՈՐԱՏԱԿԱՑՄԱՆ ՆԱՏԱԿԱԳԻԹ Մ 1:500
 ՎՈՐԱՏԱԿԱՑՄԱՆ ՆԱՏԱԿԱԳԻԹ Մ 1:2000

ՆԱՏԱԿԱՑՄԱՆ ՎՈՐԱՏԱԿԱՑՄԱՆ ՆԱՏԱԿԱԳԻԹ Մ 1:500

ՎՈՐԱՏԱԿԱՑՄԱՆ ՎՈՐԱՏԱԿԱՑՄԱՆ ՆԱՏԱԿԱԳԻԹ Մ 1:500	ՎՈՐԱՏԱԿԱՑՄԱՆ ՆԱՏԱԿԱԳԻԹ Մ 1:500	ՎՈՐԱՏԱԿԱՑՄԱՆ ՆԱՏԱԿԱԳԻԹ Մ 1:500	ՎՈՐԱՏԱԿԱՑՄԱՆ ՆԱՏԱԿԱԳԻԹ Մ 1:500
ՎՈՐԱՏԱԿԱՑՄԱՆ ՆԱՏԱԿԱԳԻԹ Մ 1:500	ՎՈՐԱՏԱԿԱՑՄԱՆ ՆԱՏԱԿԱԳԻԹ Մ 1:500	ՎՈՐԱՏԱԿԱՑՄԱՆ ՆԱՏԱԿԱԳԻԹ Մ 1:500	ՎՈՐԱՏԱԿԱՑՄԱՆ ՆԱՏԱԿԱԳԻԹ Մ 1:500
ՎՈՐԱՏԱԿԱՑՄԱՆ ՆԱՏԱԿԱԳԻԹ Մ 1:500	ՎՈՐԱՏԱԿԱՑՄԱՆ ՆԱՏԱԿԱԳԻԹ Մ 1:500	ՎՈՐԱՏԱԿԱՑՄԱՆ ՆԱՏԱԿԱԳԻԹ Մ 1:500	ՎՈՐԱՏԱԿԱՑՄԱՆ ՆԱՏԱԿԱԳԻԹ Մ 1:500
ՎՈՐԱՏԱԿԱՑՄԱՆ ՆԱՏԱԿԱԳԻԹ Մ 1:500	ՎՈՐԱՏԱԿԱՑՄԱՆ ՆԱՏԱԿԱԳԻԹ Մ 1:500	ՎՈՐԱՏԱԿԱՑՄԱՆ ՆԱՏԱԿԱԳԻԹ Մ 1:500	ՎՈՐԱՏԱԿԱՑՄԱՆ ՆԱՏԱԿԱԳԻԹ Մ 1:500



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ
ՈՐՈՇՈՒՄ

ՀՀ Կոնստիտուցիոնալ դատարանի կողմից հաստատված

1363 - Ա

« 14 » օգոստոսի 2002 թ

**«ՍԻՎԻԻ ԷՅ ՋԻ» ՍՊ ընկերությանը ՀՈՂԱՍՏԻ ՂՆՄԱՆ
ՆԱԽԱԳԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՄԸ ՏՆՈՒ ՄԱՍԻՆ**

«Սիվիի էյ Ջի» ՍՊ ընկերությունը դիմել է Երևանի քաղաքապետարան՝ քաղաքապետի 13.08.2001թ. հ.906 որոշմամբ մետրոլի «Հանրապետության հրապարակ» կայարանին հարող տարածքում վարչա-հասարակական շենքի շինարարության համար տրամադրված 855,0քմ հողամասի զննման նախապատվության իրավունք տալու խնդրանքով:

Նշված որոշման հիման վրա 15.08.2001թ. կնքված հողի վարձակալության պայմանագիրը, սահմանված կարգով գրանցվել է ՀՀ կառավարությանն առնթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի կետորոն տարածքային ստորաբաժանման կողմից և տրվել է անշարժ գույքի վարձակալության իրավագորության գրանցման 07.09.2001թ. հ.005324 վկայականը:

Հաշվի առնելով հողամասի համապատասխանությունը ՀՀ հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետի 1,2,3 ենթակետերով սահմանված պահանջներին և հիմք ընդունելով Երևանի քաղաքապետարանի ճարտարապետության և քաղաքաշինության վարչության 17.07.2002թ. հ.18-06/3805 եզրակացությունը, ինչպես նաև անշարժ գույքի կառավարման վարչության 26.07.2002թ. հ.20/1-1191 գեկուցագիրը.

1.«Սիվիի էյ Ջի» ՍՊ ընկերությանը տալ մետրոլի «Հանրապետության հրապարակ» կայարանին հարող տարածքում վարչա-հասարակական շենքի շինարարության համար վարձակալությամբ տրամադրված 855,0քմ հողատարածքի զննման նախապատվության իրավունք:

2.Հանձնարարել Երևանի քաղաքապետարանի անշարժ գույքի կառավարման վարչությանը (Ա.Գևորգյան)՝ սույն որոշման հիման վրա «Սիվիի էյ Ջի» ՍՊ ընկերության հետ կնքել հողի վարձակալության պայմանագիր՝ հողատարածքի զննման նախապատվության իրավունքի վերաբերյալ կետ ամրագրելով:

3.Նախազգուշացնել հողօգտագործողին, որ հողի վարձակալության պայմանագիրը, ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի և «Գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման մասին» ՀՀ օրենքի 23 հոդվածի համաձայն, ենթակա է նոտարական վավերացման, իսկ գրանից ծագող իրավունքները 30-օրյա ժամկետում պետական գրանցման ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի լիազորված մարմնում:

4.Վաղաժամկետ ուժը կորցրած ճանաչել Երևանի քաղաքապետի 13.08.2001թ. հ.906 որոշման հիման վրա «Սիվիի էյ Ջի» ՍՊ-ի հետ 15.08.2001թ. կնքված հողի վարձակալության պայմանագիրը:

5.Սույն որոշման կատարման կազմակերպումն ու պատասխանատվությունը դնել Երևանի քաղաքապետարանի անշարժ գույքի կառավարման վարչության (Ա.Գևորգյան) վրա:

6.Որոշման կատարման հարցերից զրկել քաղաքապետի տեղակալ Վ.Վարդապետյանի վրա:



Ո Ն Ա Ջ Ա Ր Յ Ա Ն



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏ
ՈՐՈՇՈՒՄ

Յինքն կոչվում է Հայաստանի Հանրապետություն

№ 1581 - Ա

18 սեպտեմբերի 2002 թ

«Սիլվի էջ Ջի» ՍՊԸ-ին ԵՐԵՎԱՆԻ ՄԵՏՐՈՊՈԼԻՏԵՆԻ
«ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՀՐԱՊԱՐԱԿ» ԿԱՅՄԱՐԱՆԻ ՆԵՐՔԻՆ
ՀԱՐԹԱԿԱՆ ՕԳՏԱԳՈՐԾԵԼՈՒ, ԲԱՐԵԿԱՐԳԵԼՈՒ ԵՎ ԽՆԱՄՇԵԼՈՒ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հաշվի առնելով «Սիլվի էջ Ջի» ՍՊԸ-ի պատրաստակամությունը՝ բարեկարգելու և խնամելու Երևանի մետրոպոլիտենի «Հանրապետության հրապարակ» կայարանի ներքին հարթակը, Երևանի քաղաքապետարանի «Կարեն Դեմիրձյանը անվան Երևանի մետրոպոլիտեն» ՓԲԸ-ի 29.08.2002թ. հ.Տ-1-261, ինչպես նաև ճարտարապետության և քաղաքաշինության վարչության 04.09.2002թ. հ. 18-09/4954 եզրակացությունները.

1. Թույլատրել «Սիլվի էջ Ջի» ՍՊԸ-ին՝ սեփական միջոցների հաշվին բարեկարգել, խնամել և օգտագործել Երևանի մետրոպոլիտենի «Հանրապետության հրապարակ» կայարանի ներքին հարթակը, որի սահմանները որոշվում են Երևանի քաղաքապետարանի ճարտարապետության և քաղաքաշինության վարչության կողմից տրված հատակագիծ-սխեմայով:

2. Պարտավորեցնել «Սիլվի էջ Ջի» ՍՊԸ-ին՝ բարեկարգման և խնամքի աշխատանքներն իրականացնել Երևանի մետրոպոլիտենի տնօրինության, քաղաքապետարանի բնապահպանության ու ճարտարապետության և քաղաքաշինության վարչությունների հետ համաձայնեցված նախագծով:

3. Սահմանել, որ նշված տարածքում քաղաքաշինական գործունեությունը (բացի բարեկարգման աշխատանքներից) արգելվում է:

4. Սույն որոշման կատարման կազմակերպումն ու պատասխանատվությունը դնել Երևանի քաղաքապետարանի ճարտարապետաշինարարական վերահսկողության վարչության (Հ.Սուրադյան) վրա:

5. Որոշման կատարման հսկողությունը դնել Երևանի քաղաքապետի տեղակալ Վ.Վարդանյանի վրա:



Ո Ն Ա Ջ Ա Ր Յ Ա Ն



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԵՐԵՎԱՆԻ ԶԱՂԱԶԱՊԵՏԻ
Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16

175224, ք. Երևան-05, Գ. Լուսինյանի 12

1535

10 հեկտեմբերի 2001

Մետրոյի «Հանրապետության հրապարակ» կայարանի վերին հարթակը և դրան հարող տարածքը բարեկարգելու և կանաչապատելու նպատակով «Սիլվի էյ Զի» ՍՊԸ-ին թույլտվություն տալու մասին

Հաշվի առնելով «Սիլվի էյ Զի» ՍՊԸ-ի հայտը, մետրոյի «Հանրապետության հրապարակ» կայարանին հարող տարածքում վարչա-հասարակական շենքի շինարարության համար նրջույթի հաղթող «Սիլվի էյ Զի» ՍՊԸ-ին ճանաչելու մասին Երևանի քաղաքապետի 13.08.2001թ. հ.906 որոշումը, ինչպես նաև քաղաքապետարանի ճարտարապետության և քաղաքաշինության վարչության 24.10.2001թ. հ.18-11/4157 եզրակացությունը.

1.Թույլատրել «Սիլվի էյ Զի» ՍՊԸ-ին՝ մետրոյի «Հանրապետության հրապարակ» կայարանի վերին հարթակը և դրան հարող ընդհանուր 5600,0քմ տարածքը սեփական միջոցների հաշվին բարեկարգել, կանաչապատել և խնամել՝ հետագայում առանց տիրապետման իրավունքի:

2.Բարեկարգման և կանաչապատման նախագիծն անհրաժեշտ է համաձայնեցնել Երևանի քաղաքապետարանի ճարտարապետության և քաղաքաշինության, բնապահպանության և գյուղատնտեսության վարչությունների, «Կարեն Դեմիրճյանի անվան Երևանի մետրոպոլիտեն» ՊՓԲԸ-ի տնօրինության և մետրոյի «Հանրապետության հրապարակ» կայարանի նախագծի հեղինակների հետ:

3.Սույն որոշման կատարմամբ ոսկողությունը դնել Երևանի քաղաքապետի տեղակալ-Երևան քաղաքի գլխավոր ճարտարապետ Ն.Սարգսյանի վրա:



Ո. ՆԱՍԱՐԳՅԱՆ



Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

ՍԵՅՒՆ ԴՐՈՇՆԵՐԻ «ԱՆԵՄՈՒՅՏՈՒՑՆՆ ԸՄՄԱՌԿ» ԱՍՏԻՎՆԻՆ
ՀԱՄԱԿԱՐԱԾՈՒՄ «ՍՈՒՍ ԷՅՍ» ՆՊՈՒ ՎԱՐՉԱՎՈՐՈՒՄ
ՆՈՒՍԱՆ ՕՏԱՐԱՄՈՒ ՍԵՆՆ

«ՎՍՊՆԻ Ե՝ ՁԻ՝ ՍՊԸ-Ն քիչի է Շրևանի բարձրագույնության մասրու-
թյան Վարչապետության կրտսարաբ» կարգանի ծարող տարաձեւով
վարձատրուով ԳՏՏՍՎ մակերեւով հողատան ընկերությանը զտարելու

Երևանի բարձրագույնը 13 ՕՏ 2001թ Ի 905 որոշումը մարտարարուուն
«Անրադարձության կրտսարաբ» կարգանի ծարող տարաձեւով վարչա-
պետարանուուն ջնչի Վարարութան նամար «Սկսվի է՝ ՁԻ՝ ՍՊԸ-ին
խրմանարուուն րաբուներով սրմանարղե՝ : ԳՏՏՍՎ մակերեւով հողա-
րաուն

Երևանի բարձրագույնը 14 ՕՏ 2002թ Ի 1356 Վ որոշումը «Գրվի է՝ ՁԻ՝
«ՍՍԻ Ե՝ ԵՊ ԵՊՏՊՎՄԻՆՎՈՒՄ ԵՊՏՊՎՄԻՆՎՈՒՄ ԵՊՏՊՎՄԻՆՎՈՒՄ կաբուներ

«Վարչութիւյը որոշումներ ջրման վրա ընկերության նամ կերված հողի
վարձատրուով արմանաբայելիչ ծարող րաբուներով տամակում կարելու
քրաբիելի ԵՊ «Վարչարութան արեւեր» սնարթ ջրչի կարտարող
քրաբան լուկուր տարաձարն ստրարաթանման կրուել Օ՞՝ 09 2001թ
Ի 2053241, Օ՞՝ 29 2002թ Ի 02020512 վարչապետելու

«Վարչարութիւյը ՀՀ հողային օտեւարող սօ հողվածով հաշվի անելով
Երևանի րաբուներարուն արտարապետության և արգարաբութան
բարթան ՍՍԻ՝ 2002թ Ի 13 ՕՏ ԳՏ ԳՏ ԵՊՏՊՎՄԻՆՎՈՒՄ րաբու նամ սնարթ
արղի ԵՊՏՊՎՄԻՆՎՈՒՄ վաղութան 04 ՕՏ 2002թ Ի 26 1 142 րաբուներ

Երևանի բարձրագույնը «Անրապետության կրտսարաբ» կարգանի ծարող
տարաձեւով վարձատրուով է՝ ՁԻ՝ ՍՊԸ-ի վարձատրաւ ԳՏ ԳՏ մակերեւով հողատան
մարող ստրարարներ վաճարող ջրիւ հաշվարկելու տարաձարզատուուն
«Վարչարութան» իւր արղի

«Վարչարութիւյը որ հողատարաձքի արմանելի որոշվում են Շրևանի
արտարապետանի մարտարապետության և արտարաբութան վարչարան
մարտարութիւյը Օ՞՝ 29 2001թ Ի 59 1 2001 րաբար րաբուներով

Երևանի բարձրագույնը «Անրապետության կրտսարաբ» կարգանի
տարաձեւով վարձատրուով ԳՏ ԳՏ մակերեւով հողատան
մարող ստրարարներ վաճարող ջրիւ հաշվարկելու տարաձարզատուուն
«Վարչարութան» իւր արղի

4 կարձարչարանի որաւարարողը ուր որի արղի ստրվածաբ ւար
մանարղը ՀՀ ար արաբանաւ արեւարղը Երչի մարտանի րաբուներ
արտարան րաբուան մարձել ՀՀ արեւի 23 որաբան արմանան ԳՏԻ ԵՊՏ
մտարանի վարչարանը ԵՊ արանի լուկուր րաբուներ 30 րա
մակերեւով արտարան արաբան ՀՀ ստրարթ ծարող սնարարի արտարան
կրմարող րաբուով սարաւա

5 Երևանի բարձրագույնը 14 ՕՏ 2002թ Ի 1361 Վ որոշան րաբան վրա
14 ՕՏ 2002թ արղիւ իւր արմանարթարաւ արտարարողը վարձատրուով
րաբու

6 Սրան որոշան կրտսարան կարձարչարութիւյը ԵՊ կարտարանապետ
արող ջնչի րաբան րաբարաբարտանուուն արող ջրի կարտարանուուն ար
տարան ՍՍՎԱԵՊ արղի

7 Որոշան կրտսարան արղի արղի րաբարանապետ
արղի րաբու ԳՏ արղի արղի արղի



ՈՐՈՇՈՒՄ

Ունիվերսալ, բազմաֆունկցիոնալ, առևտրական, վարչահասարակական կենտրոնի շենքի նախագծման նախագծային առաջադրանք

Կառույցի նախագծման և իրագործման համար Երևանի քաղաքապետարանի N 906, 2001թ. օգոստոսի 19-ի որոշումով հողահարկացում է արված. մեկրոյի «Հանրապետության Հրապարակ» կայարանին հատող փարածքում 855.0 քմ:

Տևող գտնվում է մայրաքաղաքի բարդ քաղաքաշինական և ճարտարապետական միջավայրում, որը նախագծողների առաջ դնում է լուրջ խնդիր ապահովել նախագծվող շենքի ճիշտ տեխնոլոգիան և ֆունկցիոնալ գործնետության անհրաժեշտ պայմանները, ինչպես նաև օրգանապես կապել շրջապատող միջավայրի հետ: Անհրաժեշտ խնդիր ենք համարում նաև նախագծվող կառույցի տրանսպորտային կապը քաղաքի տարբեր շրջանների հետ:

Կարևորություն ենք տալիս շենքի արտաքին ճարտարապետությանը, նրա գլխավոր ճակատին, ակնկալելով տեսնել այդ լուծումները ազգային և արդիական բնույթի: Անհրաժեշտ է հատուկ ուշադրություն դարձնել շենքի ներքին ճարտարապետական լուծումներին, ձևավորումներին, ժամանակակից կյուրթերի օգտագործմանը, առանձին հատվածների կոմունիկացիոն կապերին:

Շքը և տպավորիչ պեյզը է լուծել կենտրոնի նախաբաժինը: Նա պեյզը է լինի ընդարձակ և բարձր, և ձևավորված դեկորատիվ գեղեցիկ էլեմենտներով-քանդակի, կիրառական արվեստի այլ լուծումներով, ունենա հատուկ լուսավորություն, դեկորատիվ կանաչ ջրային մակերեսներ և այլն: Նախասրահին կից անհրաժեշտ է նախագծել սրճարաններ, բառեր, հուշանվերների վաճառքի համար տարածություններ, ինչպես նաև պրոսպեկտներ վերաբերվող և՛ կենտրոնին, և՛ վաճառվող իրերին:

Շենքի կազմը և ստանդարտի հիմնի մանրնուսնեռը

1.Նախաբաժին	150-200 մ ²
2.Սրճարաններ փայրեր հարկերում ընդհանուր մակերեսով	250-300 մ ²
3.Հուշանվերների վաճառք	100-150 մ ²
4.Գեղարվեստական իրերի գեղանկարչություն, գրաֆիկա-քանդակ.մանրաքանդակ, ժողովրդական արվեստի-գորգեր, կարպետ, փայտ -ցուցադրություն վաճառք	250-300 մ ²
5.Ոսկերչական և արձաքալ իրերի ցուցադրություն վաճառք	250-300 մ ²
6.Նամակարգչային աուդիո-վիզիո բարձր տեխնոլոգիաների ցուցադրություն վաճառք	250-300մ ²
7. Անտազանյան ուսուցման համակարգչային կենտրոն	200-250 մ ²
8. Գրասենյակային փայրածություններ	300-350 մ ²
9. Կոնֆերենց սրահ	100-150 մ ²
10. Կոնֆերենց սրահ	50 մ ²
և երկու փոքր	2x25 մ ²

11. Նորածնության ցուցադրություն	250-300 մ ²
12. Նանդերթարաններ, օժանդակ սենյակներ	200-250 մ ²
13. Արանքի ընդունման սրահ	25-30 մ ²
14. Պահեստ, օժանդակ փարամոբյուններով	250-300 մ ²
15. Տեխնիկական սարքավորումների սրահ, կենտրոնական վահանակներ	30-40 մ ²
16. Նարկոթերապիաներում օրվա պահեստավորման փարամքներ	30-40 մ ²
17. Ախտաբողների հանգստի և հյուրերի սենյակներ	80-90 մ ²
18. Վերլուծակներ, շարժասանդուխթներ աստիճաններ	
19. Սանհանգույցներ	

«Միլվի էլջի» ՍՊԸ

/ Տնօրեն՝



Սիլվա Նամբարձումյան

«ՄԻԼՎԻ ԷՅ ՁԻ» ՍՊԸ-Ի ՎԱՐՉԱՀԱՄԱՐԱԿԱԿԱՆ ՇԵՆՔԸ
ՕՐՅԵԿՏ N 01-2002

«ՄԻԼՎԻ ԷՅ ՁԻ» ՍՊԸ-Ի ՎԱՐՉԱՀԱՄԱՐԱԿԱԿԱՆ ՇԵՆՔԻ
ՆԱԽԱԳԻՃ

Ն ա ի ա գ ծ ի կ ա գ մ ք

- 1. Ճարտարապետական մաս * հատոր I
- 2. Կոնստրուկտիվական մաս * հատոր II
- 3. Ինժեներական մաս * հատոր III
 - ա) Ջրամատակարարում - կոյուղի
 - բ) Էլեկտրականություն – հակահրդեհային
 - գ) Օդափոխություն – քեռույցում
- 4. Նախահաշիվ - Շինարարության կազմա-
կերպում * հատոր IV

Հ Ա Տ Ո Ր ՈՒ Մ

Ճ ա ր տ ա ր ա զ ն տ ա կ ա ն մ ա ս

1. Թագատրագիր	
2. Սխառագիտոն հատակագիծ Մ1:500	1/20
3. Գլխավոր հատակագիծ Մ1:500	2/20
4. Հատակագիծ -6.10 միջի վրա	3/20
5. Հատակագիծ -3.60 միջի վրա	4/20
6. Հատակագիծ +0.00 միջի վրա	5/20
7. Հատակագիծ +3.60 միջի վրա	6/20
8. Հատակագիծ +7.20 միջի վրա	7/20
9. Հատակագիծ 10.80 միջի վրա	8/20
10. Հատակագիծ 14.40 միջի վրա	9/20
11. Հատակագիծ 18.00 միջի վրա	10/20
12. Հատակագիծ 21.60 միջի վրա	11/20
13. Հատակագիծ 25.20 միջի վրա	12/20
14. Հատակագիծ 28.80 միջի վրա	13/20
15. Հատակագիծ 32.40 միջի վրա	14/20
16. Հատակագիծ 36.00 միջի վրա	15/20
17. Ընդլայնական կտրվածք	16/20
18. Ընդերկայնական կտրվածք	17/20
19. Գլխավոր ճակատ	18/20
20. Արեւլայն ճակատ	19/20
21. Ճակատներ 1-ին առանցքով	20/20

17 առանցքով

Ունիվերսալ, բազմաֆունկցիոնալ, առևտրահասարակական
կենտրոնի շենքի նախագծի

ԲԱՅԱՏՐԱԳԻՐ

Կենտրոնի կառույցի համար հատկացված տարածքը գտնվում է բարդ, քաղաքաշինական, ճարտարապետական, ծավալա-տարածական միջավայրում: Մայրաքաղաքի գլխավոր պողոտային հարող, դեպի Նալբանդյան փողոցն ուղղված, «Չանրապետության Զրապարակ» մետրոյի կայանի վերգետնյա հարթակին կից, հասարակական, վարչական մեծածավալ ուրույն ճարտարապետական դիմագիծ ունեցող կառույցների միջավայրում: Այս ամենը, ինչպես նաև, ունիվերսալ կենտրոնի համար անչափ կարևոր մայրաքաղաքի տարբեր հատվածների հետ տրանսպորտային կապի (մետրո) առկայությունը, կանխորոշեցին կենտրոնի տարածական ֆունկցիոնալ, ճարտարապետական և, իհարկե, գեղարվեստական լուծումները:

Նոր բազմաֆունկցիոնալ բովանդակությունը այն կդարձնի հանրապետության, մայրաքաղաքի ժամանակից, համաշխարհային բարձր չափանիշներին համապատասխանող կառույց՝ քիզնես-կենտրոն, առևտրային-ցուցադրական, ինֆորմացիոն-համակարգչային սրահներով, կոնֆերենց դահլիճով և կուրսենա հարուստ բուսական ձևավորում և բարեկարգում:

Կառույցի հատակագծային լուծումը շատ պարզ է: Կենտրոնում տեղադրված է բազմահարկ նախասրահ-ատրիումը, որի շուրջ, ըստ ֆունկցիոնալ պահանջի տեղադրված են կենտրոնի քիզնես, առևտրային-ցուցադրական, ինֆորմացիոն-համակարգչային սրահները: Ատրիումի տարածության մեջ տեղադրված են բոլոր վերտիկալ կոմունիկացիոն կապերը՝ վերելակները, շարժասանդուղքները: Շինության բակի ճակատի կողմում, բոլոր հարկերում գտնվում են ծառայողական սենյակները և օրվա վաճառքի պահեստավորման սենյակները:

Բուն պահեստի տարածքը գտնվում է շինության ստորգետնյա մասում և ծառայողական վերելակով կապված է հարկերի հետ:

Առևտրասրահները, զուգադրական, ինֆորմացիոն սրահները ելք ունեն
ղեպի շենքի աջ և ձախ կողմում գտնվող բացօթյա կանաչապատ
տերրասաները, որոնք կարող են ծառայել որպես գեղեցիկ հանգստատեղեր,
փոքր սրճարանով, բարով:

Գլխավոր ճակատը ունի խիստ արտահայտված սիլուետ, որով նա
առանձնանում է շրջապատի շենքերից և միաժամանակ, սօր կարծիքով, իր
ճարտարապետական էլեմենտների ռիթմով կապվում է նրանց հետ:

Գլխավոր ճակատի մեծ հայելապատ հարթությունում կանդրադառնա
մետրոյի քակում գտնվող շատրվանը և մի տեսակ կծուլվի նրան և կդառնա նրա
ճարտարապետական շարունակությունը նոր որակով: Ծակատում ընդգծված է
գլխավոր մուտքը: Ընեքը կերենսպատվի տաք երանգներ ունեցող տուֆե 15 սմ
հաստությամբ սալերով:

Ընեքում կոնտրուկցիաները միաձույլ երկաթ թետոնից են:
Օգտագործվելու են ժամանակակից նյութեր և տեխնոլոգիաներ:

Կառույցի ճարտարապետությունը կշարունակի մայրաքաղաքի գլխավոր
հրապարակի ճարտարապետության ազգային ոգին, ունենալով արտահայտված
արդիական լուծում:

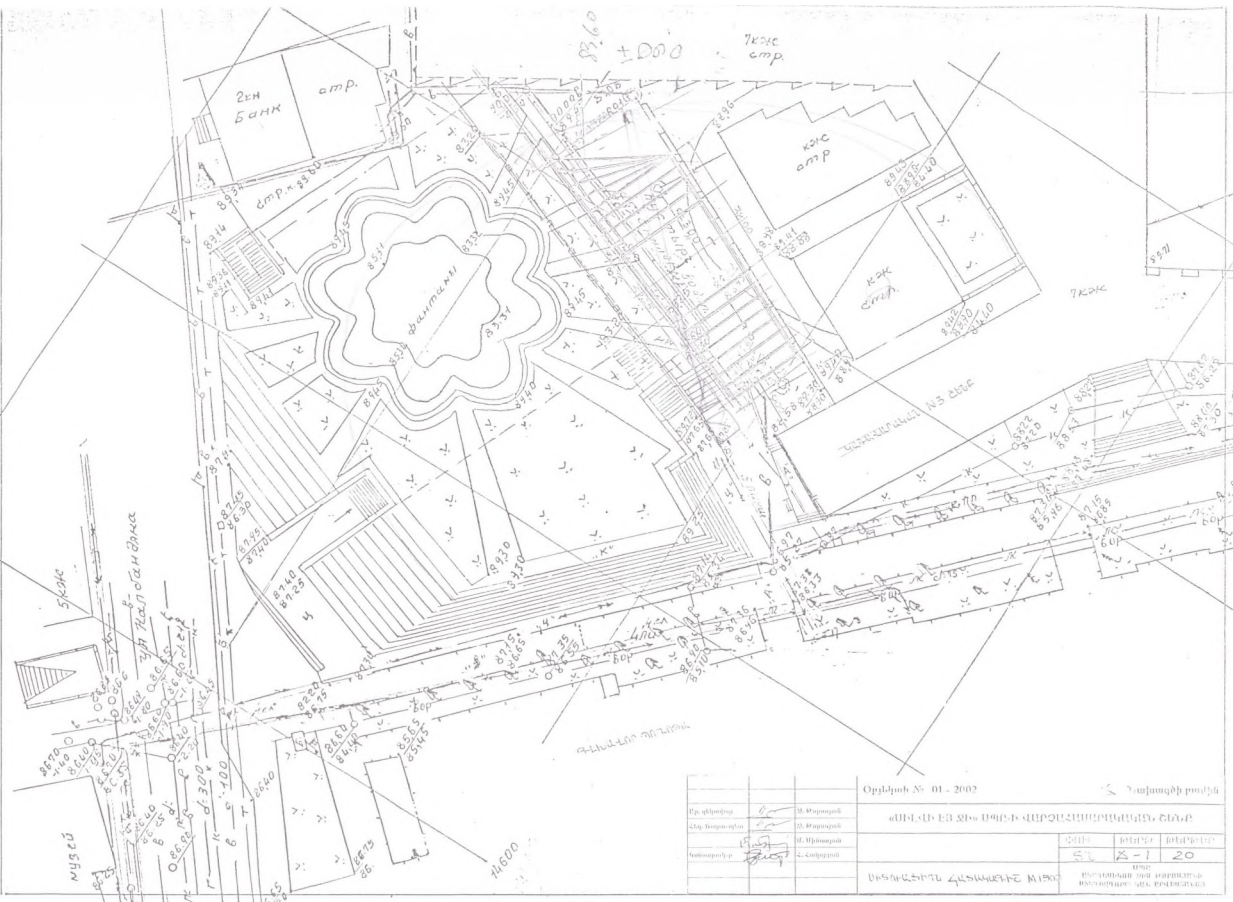
Հողիմակներ
ճարտարապետներ



Ջ. Թորոսյան



Մ. Մինասյան



83,60
+000

7кв. стр.

БАНК
стр.

КОНСТ
стр.

САДИК

КОНСТРУКЦИОННО-МОНТАЖНОЕ ПР-ИЗ-ВОДСТВО

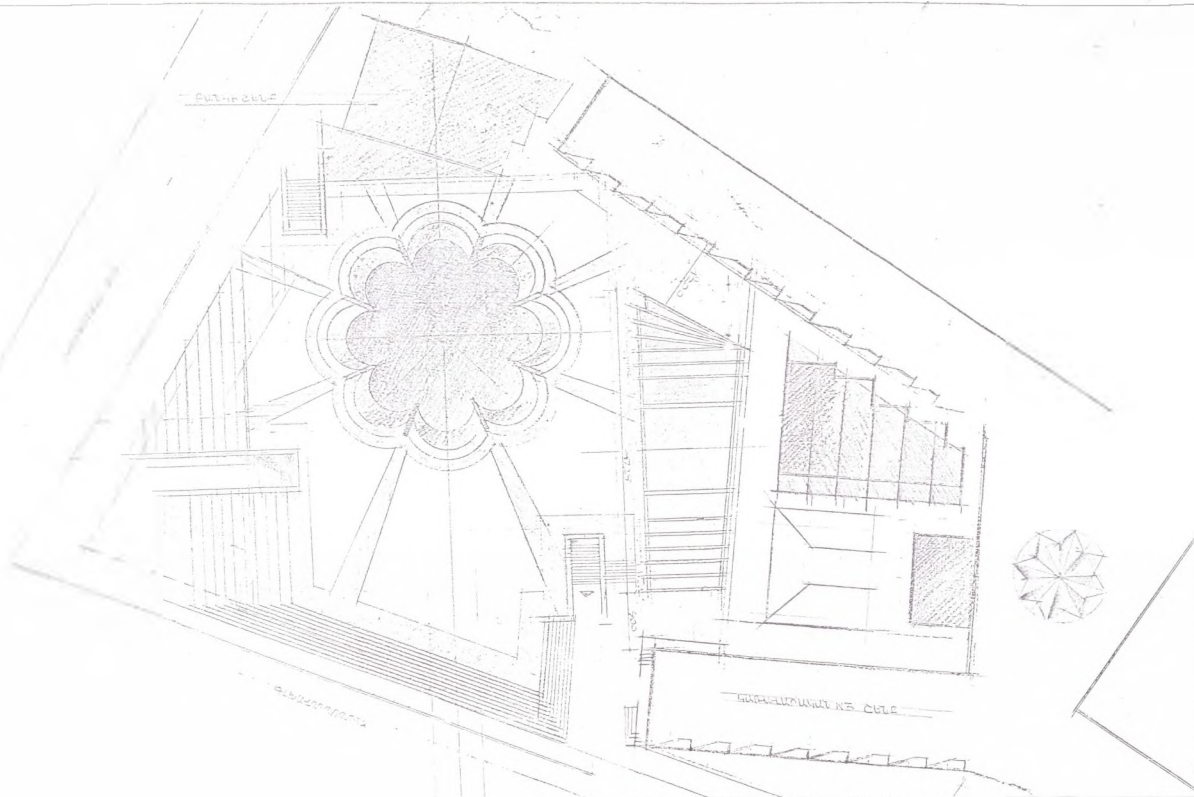
5кв. стр.

УЛ. ПЛАТОНОВА

А-11111111111111111111

11600

<table border="1"> <tr> <td>Кв. стр.</td> <td>6</td> <td>М. Мамуров</td> </tr> <tr> <td>Кв. стр.</td> <td>7</td> <td>М. Мамуров</td> </tr> <tr> <td>Кв. стр.</td> <td>8</td> <td>М. Мамуров</td> </tr> <tr> <td>Кв. стр.</td> <td>9</td> <td>М. Мамуров</td> </tr> </table>	Кв. стр.	6	М. Мамуров	Кв. стр.	7	М. Мамуров	Кв. стр.	8	М. Мамуров	Кв. стр.	9	М. Мамуров	Опубл. № 01 - 2002	7-й этаж
Кв. стр.	6	М. Мамуров												
Кв. стр.	7	М. Мамуров												
Кв. стр.	8	М. Мамуров												
Кв. стр.	9	М. Мамуров												
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МОСКВЫ														
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МОСКВЫ		<table border="1"> <tr> <td>ЛИСТ</td> <td>ВЕРХ</td> <td>ВЕРХ</td> </tr> <tr> <td>51</td> <td>2-1</td> <td>20</td> </tr> </table>	ЛИСТ	ВЕРХ	ВЕРХ	51	2-1	20						
ЛИСТ	ВЕРХ	ВЕРХ												
51	2-1	20												
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МОСКВЫ		АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МОСКВЫ												

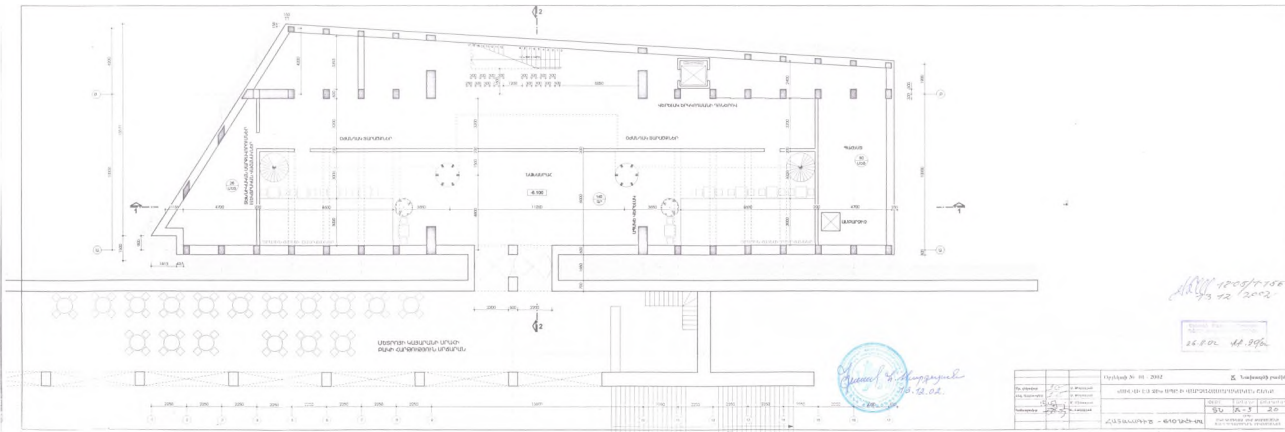


ԳՆԻՐԱԿԵԼԸ

ՊԻՆՆԱԿԱՆ ԱՆ ՇՆԼԸ



		ՕՒՍՈՒՄ N 81 - 2003	Ճ. Կոմիտասի քաղախ	
		«ԱՄԱՆ ԷՆ ՁԻՆ» ԻՐԱՆԻ ԿԱՐԳԱՎԱՐՄԱՆ ԸՆԴ.Ք		
Ձևի համար	Ձևի քանակ	Ձևի օգտագործման ժամկետ	Ձևի օգտագործման վայր	Ձևի օգտագործման ամսաթիվ
			A-2	20
		ՄԱՍԿԱՆ ԳՐԱԿԱՆԱԿԱՆ ՁԵՐԸ		
		ՍԵՐՏԻՖԻԿԱՆ ԳՐԱԿԱՆԱԿԱՆ ՁԵՐԸ		

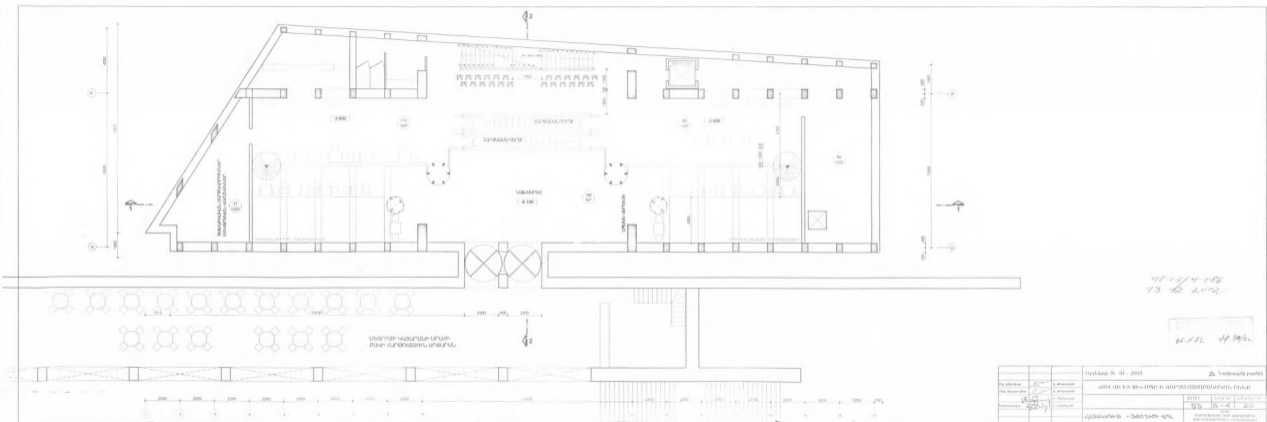


Handwritten notes: 1200/1150, 7.12.2002

26.02.11.996

Handwritten signature: *General S. Shupryak*
 7.12.02.

Project No: 01 - 2002	Scale: 1:200
Sheet No: 01-3	Scale: 1:20
Project Name: 2002-01-01	Scale: 1:20

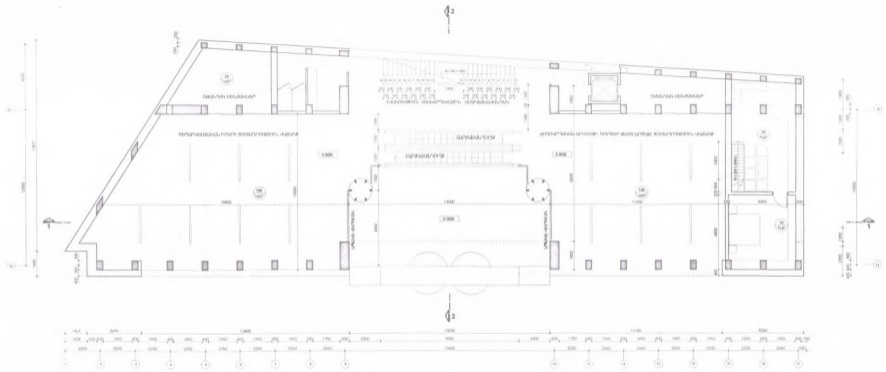


18/10/2012
13/10/2012

V.112 11.99/12

No. Skema	No. Gambar	Dibuat	Korosi	Revisi	Tanggal	No. Skema		101	102	103
						No. Gambar		104	105	106
						Dibuat				
						Korosi				
Dibuat										
Korosi										

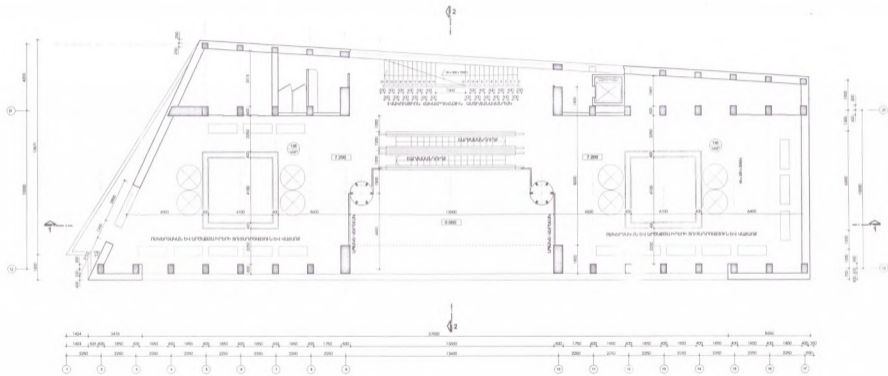




770577-156
13/12/2002

26.102 44.79/02

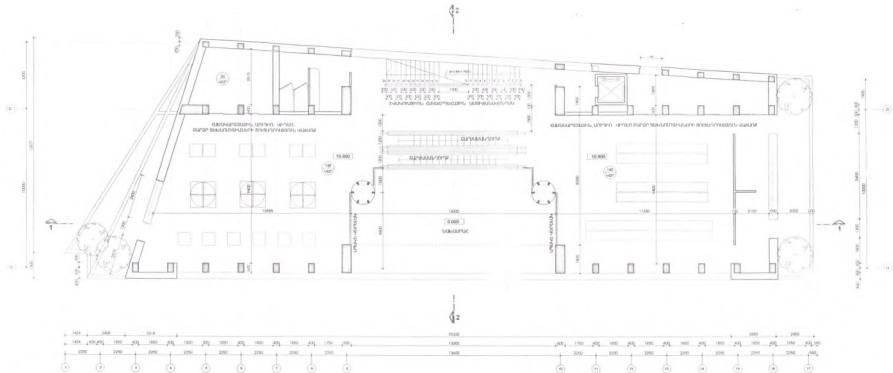
Dibuat pada tanggal 26.10.02		Dibuat oleh 44.79/02	
Ditunjukkan pada tanggal 13/12/2002		Ditunjukkan oleh 44.79/02	
Ditunjukkan pada tanggal 13/12/2002		Ditunjukkan oleh 44.79/02	
Ditunjukkan pada tanggal 13/12/2002		Ditunjukkan oleh 44.79/02	
Ditunjukkan pada tanggal 13/12/2002		Ditunjukkan oleh 44.79/02	



48x57x156
13.12.2002

26.02. 4.3/02

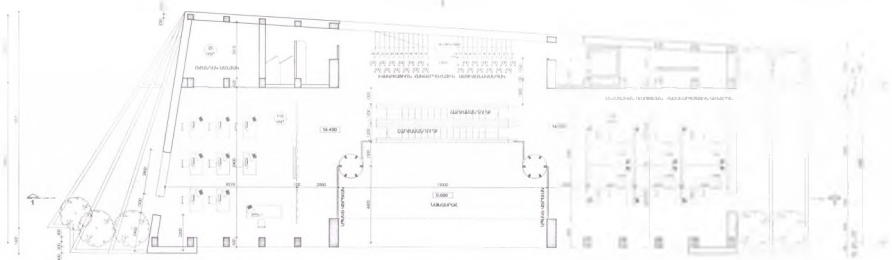
Проект № 01 - 2002 48x57x156		26.02. 4.3/02	
Архитектор Инж. В. В. В.	Инженер Инж. В. В. В.	Строитель Инж. В. В. В.	Проверенный Инж. В. В. В.
48x57x156		26.02. 4.3/02	20



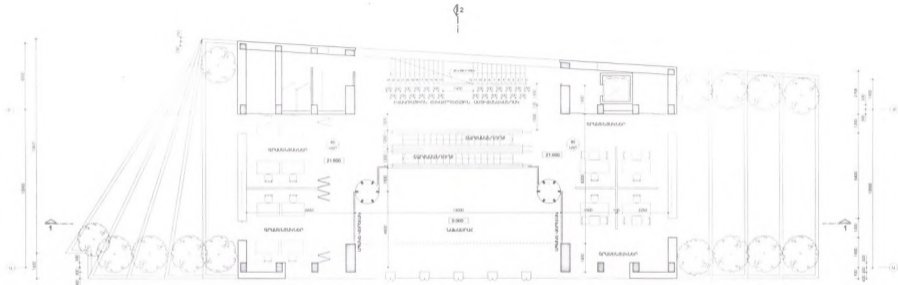
17-097-156
7.3.12.2002

26.01.02 44.09.02

		DyMep. N. 01 - 2002		Σ Kαταστάση κατά/α	
Το σχέδιο Μελέτης Προστασίας Κατασκευής		Α. Προστασία	ΑΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΜΗΧΑΝΟΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ, ΚΑΙ/ΚΑΙ		
		Β. Κατασκευή	ΣΥΝΕΧ.	ΠΡΟΣΤ.	ΚΑΤΑΣΤ.
Ημερομηνία:		Γ. Κατασκευή	ΣΥΝΕΧ.	3-8	20
		ΔΙΣΚΡΙΜΙΝΗ 10.80 ΜΕΤΡΩΝ		ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΤΑΣΙΑΚΗ	



	PROJECT NO. 100 DATE 10/10/2010 DRAWING NO. 100/100/100	100/100/100 100/100/100 100/100/100
	100/100/100 100/100/100 100/100/100	100/100/100 100/100/100 100/100/100
	100/100/100 100/100/100 100/100/100	100/100/100 100/100/100 100/100/100
	100/100/100 100/100/100 100/100/100	100/100/100 100/100/100 100/100/100

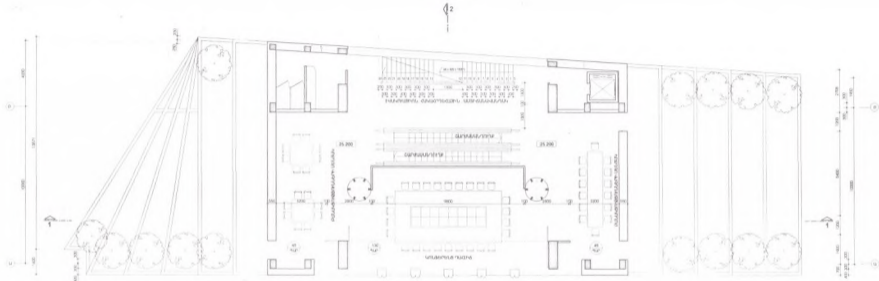


2011.02.11
2011.02.20

2011.02.11
2011.02.20



		Склад № 01 - 2002	☑ Титульный лист	
№ документа	№ листа	01-01-13 20-040-0-00000000000000000000		
№ документа	№ листа	50	20-11	20
		Составитель: 2160 VNI-01		

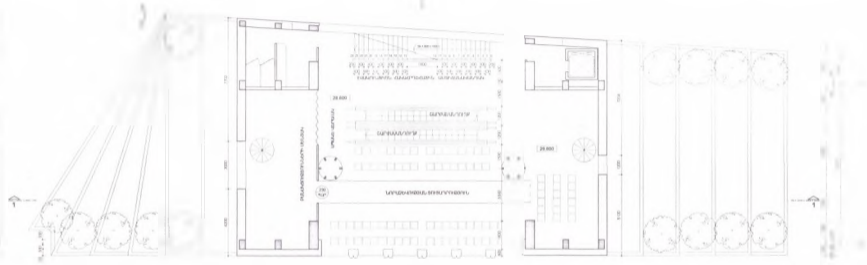


17.05/1.18
73 / 12 2002

26.12.02 41.90/02



Учредитель: 01 - 2002		№ 10000000000000000000	
Исполнитель:	С. Шенников	Итого: 10000000000000000000	
Проверенный:	С. Шенников	№:	10000000000000000000
Составитель:	С. Шенников	№:	10000000000000000000
Секретарь:	С. Шенников	№:	10000000000000000000
0150000000000000000000		Итого: 10000000000000000000	

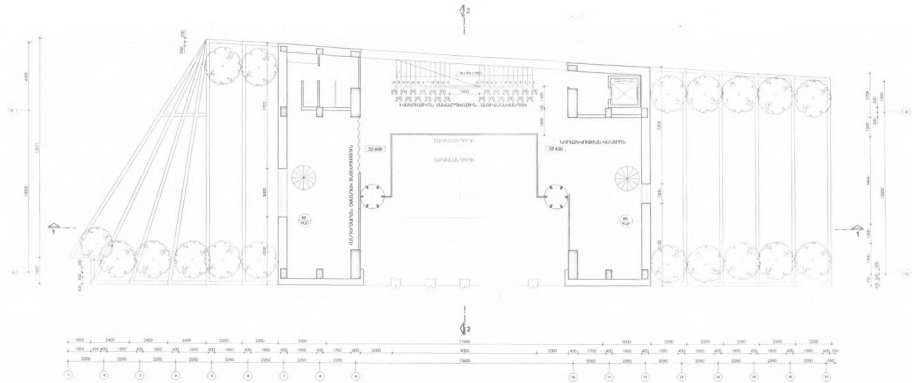


74-8/7-156
73 հշ 2002

20.02 47.90a



Տեսչության պալատ	Վերականգնող	Գծագրող	Ստորագրող	Պատվերակատ	Կառուցող
Օբյեկտի № 01 - 2002					
ՀԻՐԱԳՆԱԿԱԿԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ ԵՎ ԿԻՏՈՒՄ ԲԱՆԱԿԱՆ ԿՐՈՒԿԱՆ					
				ՏԱԿԱՆ	ՑՄՈՒՄ
				6V	8-15
				20	20
ՀԱՏՈՒՄԿՐՈՒՄ 2880 ՎՈՒՆ 480					
ՊՍԻ ՍՏՈՐԱԿԱՆ ԵՎ ՎԵՐԱԳՆԱԿԱԿԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆԻ ՑԻՈՒՑԻՑ					

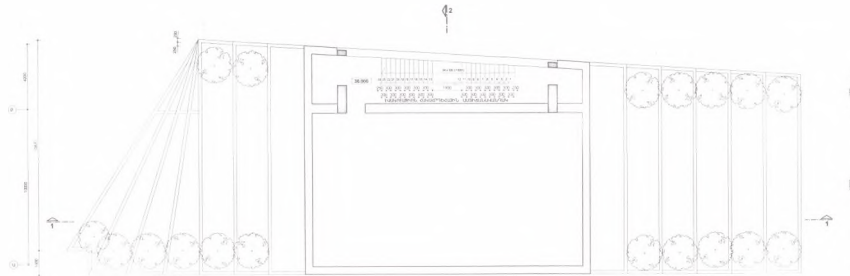


170571-158
13.12.2002

26.12.02 AP. 2/02



		01.12.2002		Σ	
Исполнитель	С.И.Иванов	Проверенный	С.И.Иванов	Исполнитель	С.И.Иванов
Масштаб	1:50	Проверенный	С.И.Иванов	Исполнитель	С.И.Иванов
Дата	13.12.2002	Проверенный	С.И.Иванов	Исполнитель	С.И.Иванов
Лист	14	Проверенный	С.И.Иванов	Исполнитель	С.И.Иванов
Кол-во	20	Проверенный	С.И.Иванов	Исполнитель	С.И.Иванов
		Исполнитель		Исполнитель	
		С.И.Иванов		С.И.Иванов	

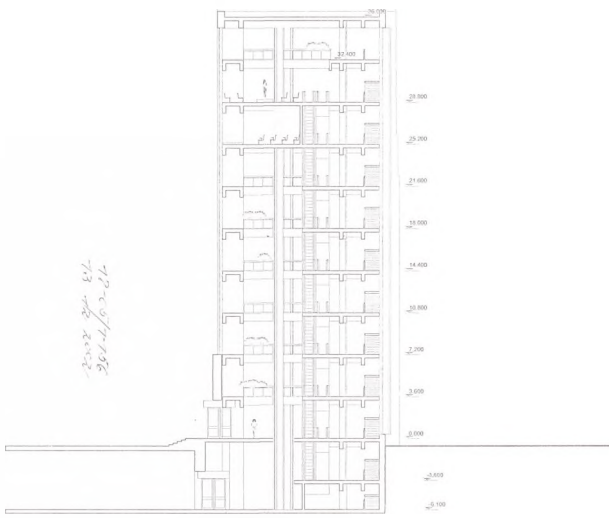


1:1000



		Лыжары 05. 2002		Лыжары 05. 2002	
		Лыжары 05. 2002			
		20		20	
		Лыжары 05. 2002			

2002 22.11.18
301.4/0.2.26

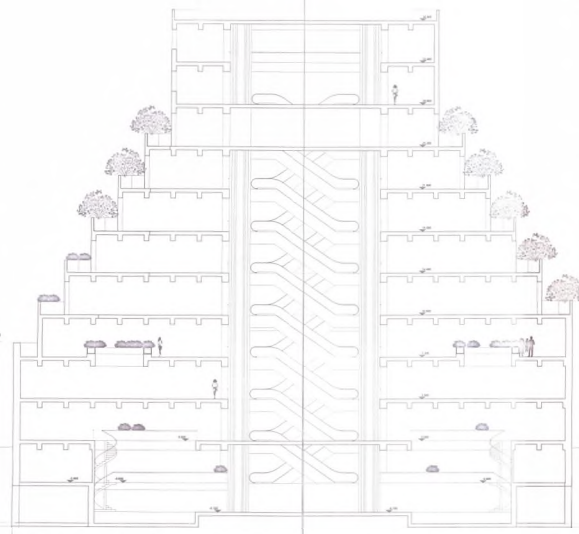


2002 44.500

Project Name	Project No.	Project Date	Project Location
Project Description	Project Status	Project Manager	Project Client
Project Budget	Project Progress	Project Team	Project Contact
Project Risk	Project Quality	Project Safety	Project Security
Project Compliance	Project Sustainability	Project Innovation	Project Collaboration

100
200
300
400
500
600
700
800
900
1000

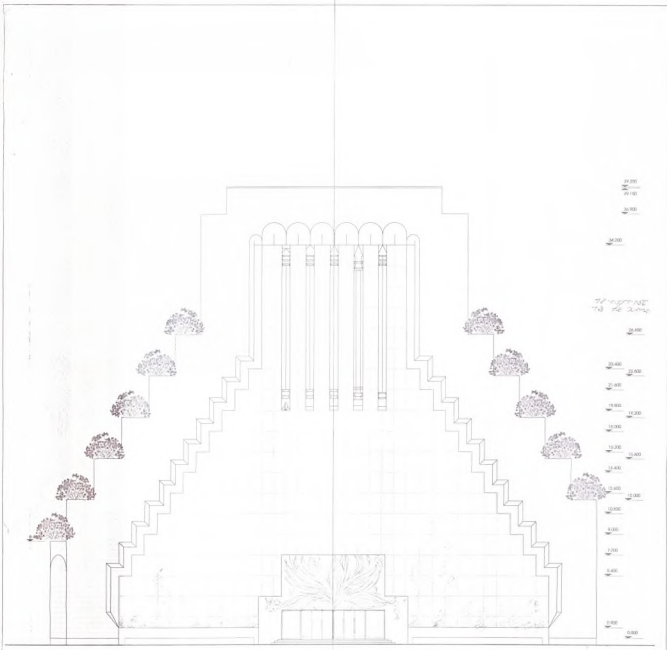
100
200
300
400
500
600
700
800
900
1000



Handwritten note in Chinese characters: 剖面图
1:1000

1:1000

Project Name	Project No.	Scale	1:1000
Designer	Architect	Date	
Client	Location	Sheet No.	35/30/1-24
Contractor	Project Manager	Scale	1:1000



22.00
21.00
20.00
19.00
18.00
17.00
16.00
15.00
14.00
13.00
12.00
11.00
10.00
9.00
8.00
7.00
6.00
5.00
4.00
3.00
2.00
1.00
0.00



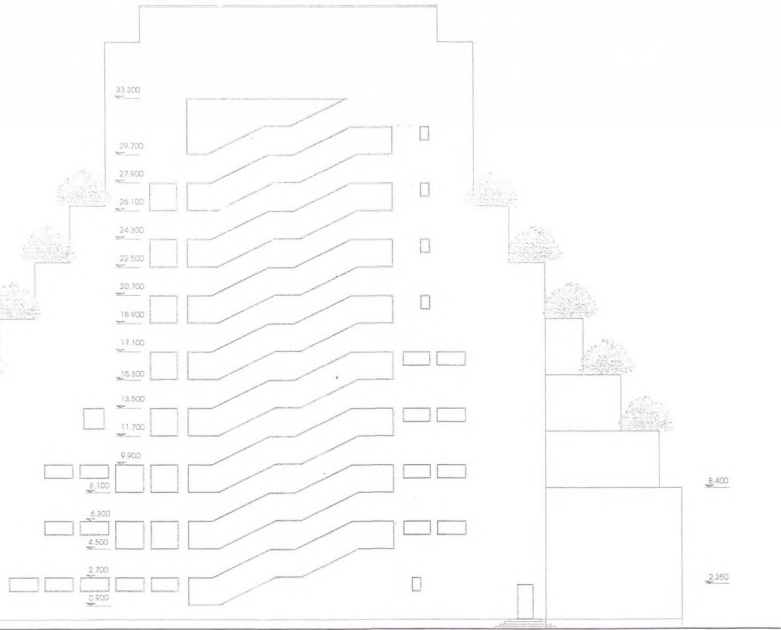
2020 2020

Project Name	Project No.	Scale	Date
Project Location	Project Status	Project Manager	Project Engineer
Project Client	Project Designer	Project Architect	Project Contractor
Project Budget	Project Schedule	Project Risk	Project Quality

18 210
17 150
16 900

12 400
12 800
13 200
14 600
15 000

0.000



350 2250 2250 2250 2250 2250 2250 13600 2250 2250 2250 2250 2250 2250 2250 2250
17 16 15 14 13 12 11 10 9 8 7 6 5 4 3 2 1

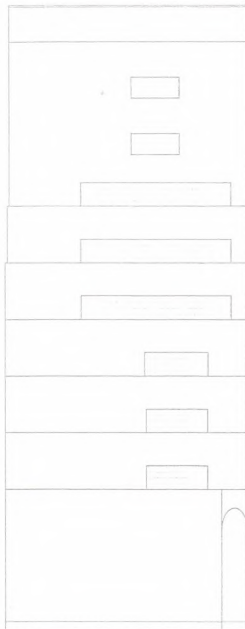
6.400
2.260

Տեղամասի քարտեզ
Օրվաթիվ: № 01 - 2002
ՍՊԿ «ԱՐ ԷՅ 87»-ի ԻՐԱՆԻ ՎԱՐՈՒՆԱԿԱՆԱՆՈՒՄԻ ՇՆՆՔ
ԱՐԽԻՏԵԿՏՆԻԿԱՆ ԿԱՌԱՍԱՐՈՒՄԻ ԿԵՆՏՐՈՆ

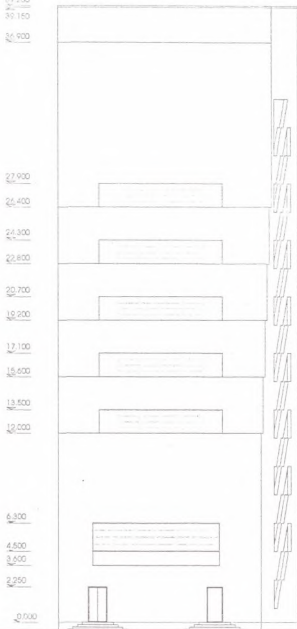
Քա. Պետություն	Հ. Բարսեղյան
Մար. Պետություն	Կ. Բարսեղյան
Մար. Պետություն	Կ. Բարսեղյան
Մար. Պետություն	Կ. Բարսեղյան

26.11.02 ՎՊ. ՅՊՎ

72-05/7-756
73-72 2002



0.000
6.400
12.000
13.600
16.600
17.100
18.200
22.800
24.300
25.400
27.900
31.500
33.400
35.100
36.900
39.150
40.250



0.000
2.250
3.500
4.500
6.300
8.000
13.500
16.600
17.100
18.200
20.700
22.800
24.300
25.400
27.900

Հ. Կողմադրի բամբակ

Օրվաթիվը № 01 - 2002

ՎԻՃԱԿ ԵՅ ՏՅՎԻ ԵՐԿՐԻ ԳՐԱԳՐԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԵՆՈՒՄ

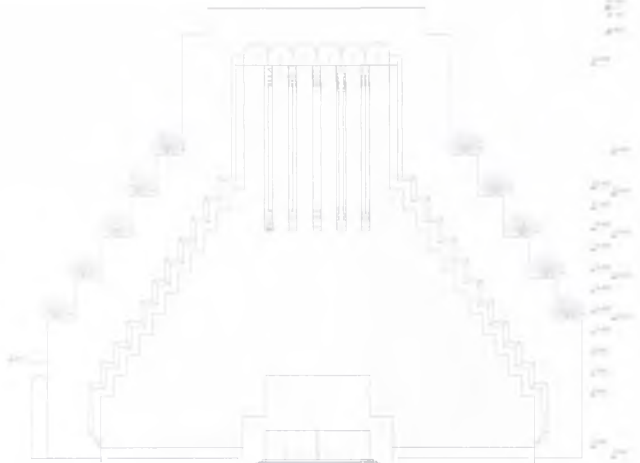
ՊԻՆԱ	ԵՐԿՐԻ	ԵՐԿՐՎԵՐԸ
ՏՎ	Ք-20	20

ՀԱՆՐԱՅ ԴՆԱՆԻՉ ԵՆՎԼ
ՀՏԱՆՈՒՄ ԱՂ ԿԱՐԵՆՏՆԵԼ

Ն. Կողմադրի
Ս. Կողմադրի
Կ. Կողմադրի

Երկրորդ հարկը մեծագույն զանգվածով հարկվում է 44,9%

18-05/1-156
13.12.2002



Handwritten notes:
 1st floor
 2nd floor

1/2" = 1'-0"

DRAWING NO. 10-1-1902		J.C. TOWNSEND	
ARCHITECTURAL DRAWING			
PROJECT NO. 10-1-1902		SHEET NO. 10-1-1902-1	
PROJECT NAME		PROJECT LOCATION	
PROJECT OWNER		PROJECT DATE	