

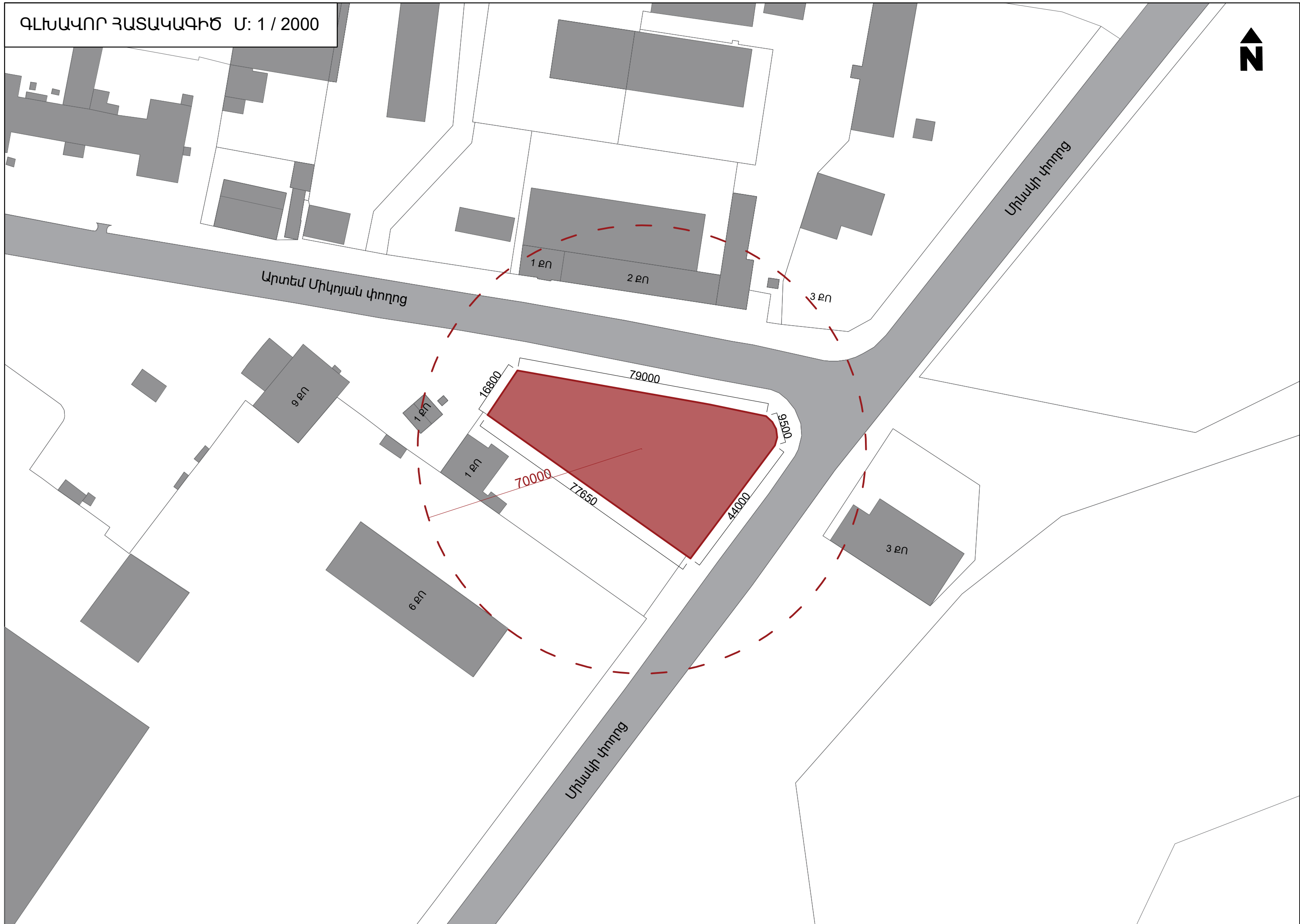
# ԲԱԶՄԱԲՆԱԿԱՐԱՆ ԲՆԱԿԵԼԻ ՇԵՆՔԻ

## ԷՍՔԻԶԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ

Հասցե՝ Նոր Նորք վարչական շրջան,  
Միկոյան փողոց, հ. 26,  
Կառուցապատող՝ Ռ. Գորոյան

ԵՐԵՎԱՆ 2024







ԴԻՏԱՐԿՎՈՂ ՅՈՂԱՏԱՐԱԾՔ

Միկոյան փողոց

Միսակի փողոց



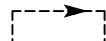




Միսակի փողոց







ՊԱՅՄԱՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆՆԵՐ

-  Հողատարածքի սահմանագիծ
-  Հրշեջ մեքենայի ծավալում
-  Հրշեջ մեքենայի ճանապարհ
-  Կանաչապատ տարածքներ
-  Անջրանցիկ մակերևույթ
-  Հարակից շինություններ
-  Մուտք / ելք

- Հողամասի ընդհանուր մակերես՝ 2741 ք.մ.
- Կառույցի մակերես 0.00 կիշ՝ 1088 ք.մ. - 39.7%
- Անջրանցիկ մակերևույթ՝ 504 ք.մ. - 18.3%
- Կանաչապատ տարածքներ՝ 1149 ք.մ. - 42.0%
- Ստորգետնյա հարկի մակերես՝ 2300 ք.մ. - 84%
- Բնակարանների քանակ՝ 190
- Ստորգետնյա կայանատեղիներ՝ 128
- Կառույցի հարկայնությունը՝ - 3 / 16 - 18



Ա Միկոյան փողոց

1 քո


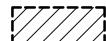
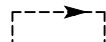




2 քո

3 քո

1 քո

3 քո

ՊԱՅՄԱՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆՆԵՐ

-  Հողատարածքի սահմանագիծ
-  Հրշեջ մեքենայի ծավալում
-  Հրշեջ մեքենայի ճանապարհ
-  Կանաչապատ տարածքներ
-  Անշրանցիկ մակերևույթ
-  Հարակից շինություններ
-  Մուտք / ելք

- Հողամասի ընդհանուր մակերես՝ 2741 ք.մ.
- Կառույցի մակերես 0.00 կիշ՝ 1088 ք.մ. - 39.7%
- Անշրանցիկ մակերևույթ՝ 504 ք.մ. - 18.3%
- Կանաչապատ տարածքներ՝ 1149 ք.մ. - 42.0%
- Ստորգետնյա հարկի մակերես՝ 2300 ք.մ. - 84%
- Բնակարանների քանակ՝ 190
- Ստորգետնյա կայանատեղիներ՝ 128
- Կառույցի հարկայնությունը՝ - 3 / +16 - 18

Միսակի փողոց













# 1-ին ՀԱՐԿԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Մ/ 1: 175

• ՀԱՐԿԻ ԿԱՌՈՒՑԱԴԱՏՄԱՆ ՄԱԿԵՐԵՍ 1088.5 ԶՄ

9

8

7

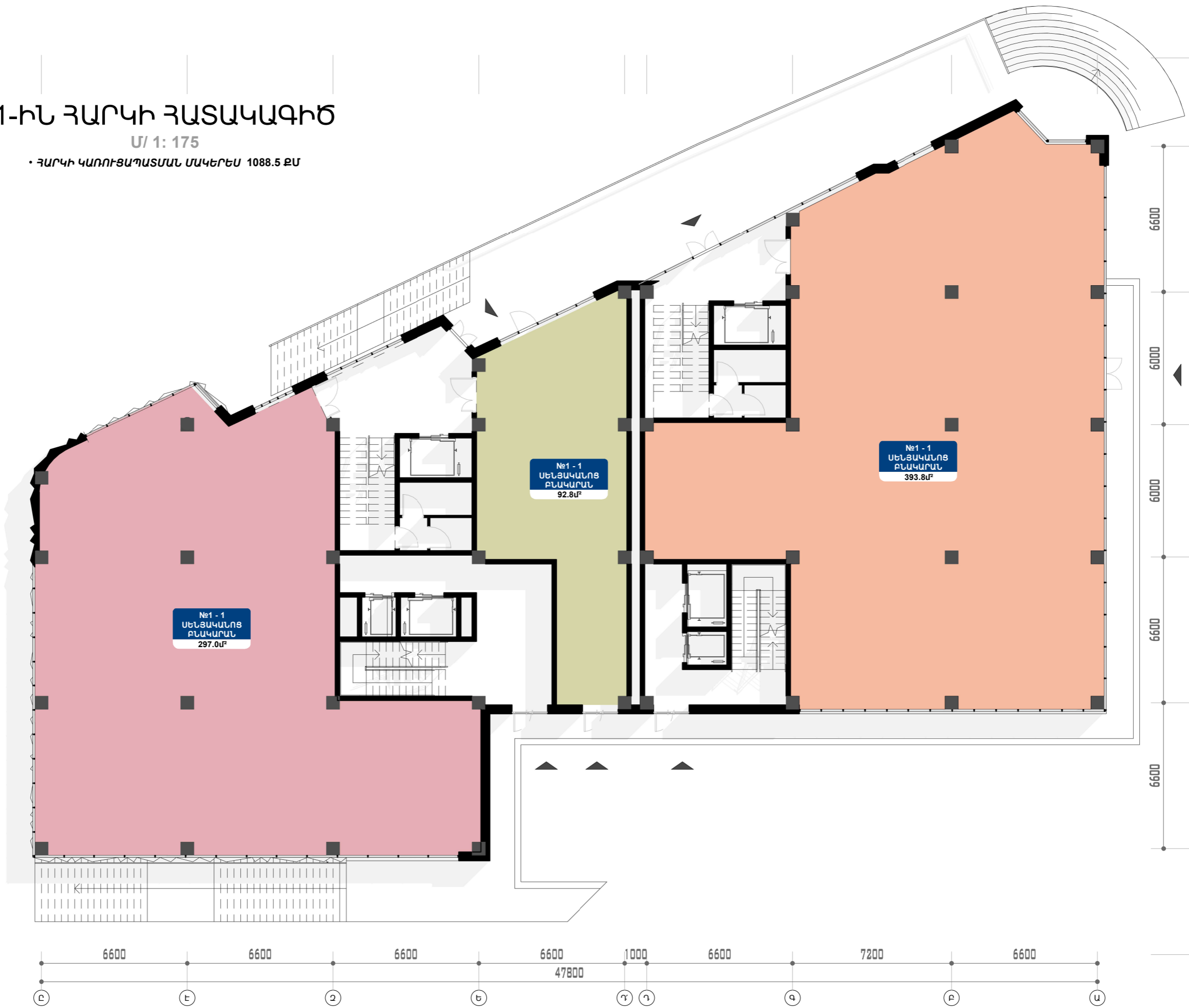
6

5

4

3

2



# -1 ՄՏՈՐԳԵՏԵԼՅԱ ՀԱՐԿԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Մ/ 1: 200

• ՀԱՐԿԻ ԿԱՌՈՒՑԱԴԱՏՄԱՆ  
ՄԱԿԵՐԵՄ 1760.2 ԶՄ



# -2 ՍՏՈՐԳԵՏՆՅԱ ՀԱՐԿԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Մ/ 1: 200

• ՀԱՐԿԻ ԿԱՌՈՒՑԱԴԱՏՄԱՆ  
ՄԱԿԵՐԵՍ 1760.2 ԶՄ



# -3 ԱՏՈՐԳԵՏՆՅԱ ՀԱՐԿԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Մ/ 1: 200

• ՀԱՐԿԻ ԿԱՌՈՒՑԱԴԱՏՄԱՆ  
ՄԱԿԵՐԵՍ 2382.6 ԶՄ



# 2-ՐԴ ՀԱՐԿԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Մ/ 1: 175

• ՀԱՐԿԻ ԿԱՌՈՒՑԱԴԱՏՄԱՆ ՄԱԿԵՐԵՍ 1276.1 ԶՄ





# 3-ՐԴ ՀԱՐԿԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

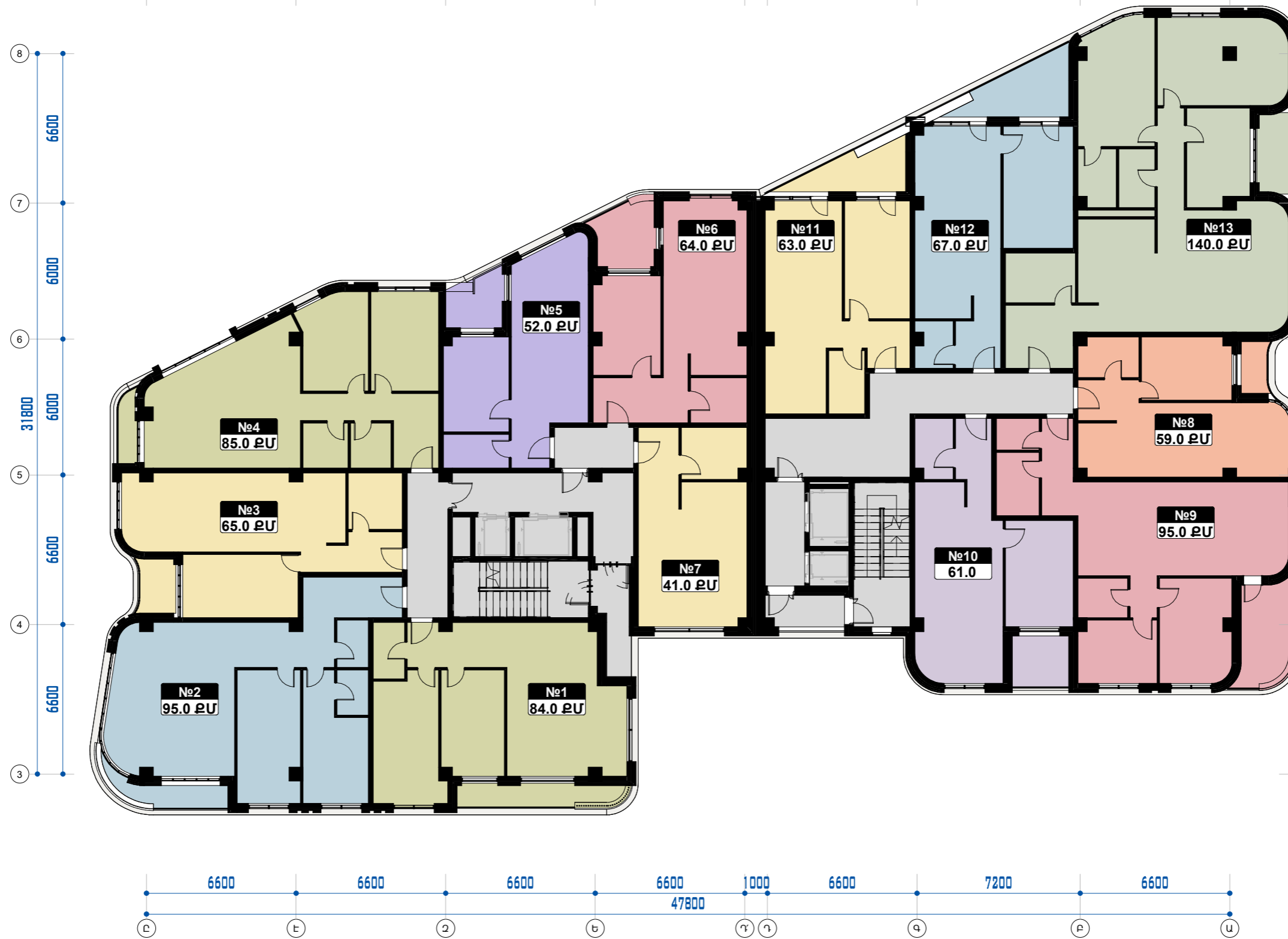
Մ/ 1: 175

• ՀԱՐԿԻ ԿԱՌՈՒՑԱԴԱՏՄԱՆ ՄԱԿԵՐԵՍ 1276.1 ԶՄ



# ՏԻՊԱՅԻՆ ՀԱՐԿԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Մ/ 1: 200



# ԿՏՐՎԱԾՔ 1 – 1

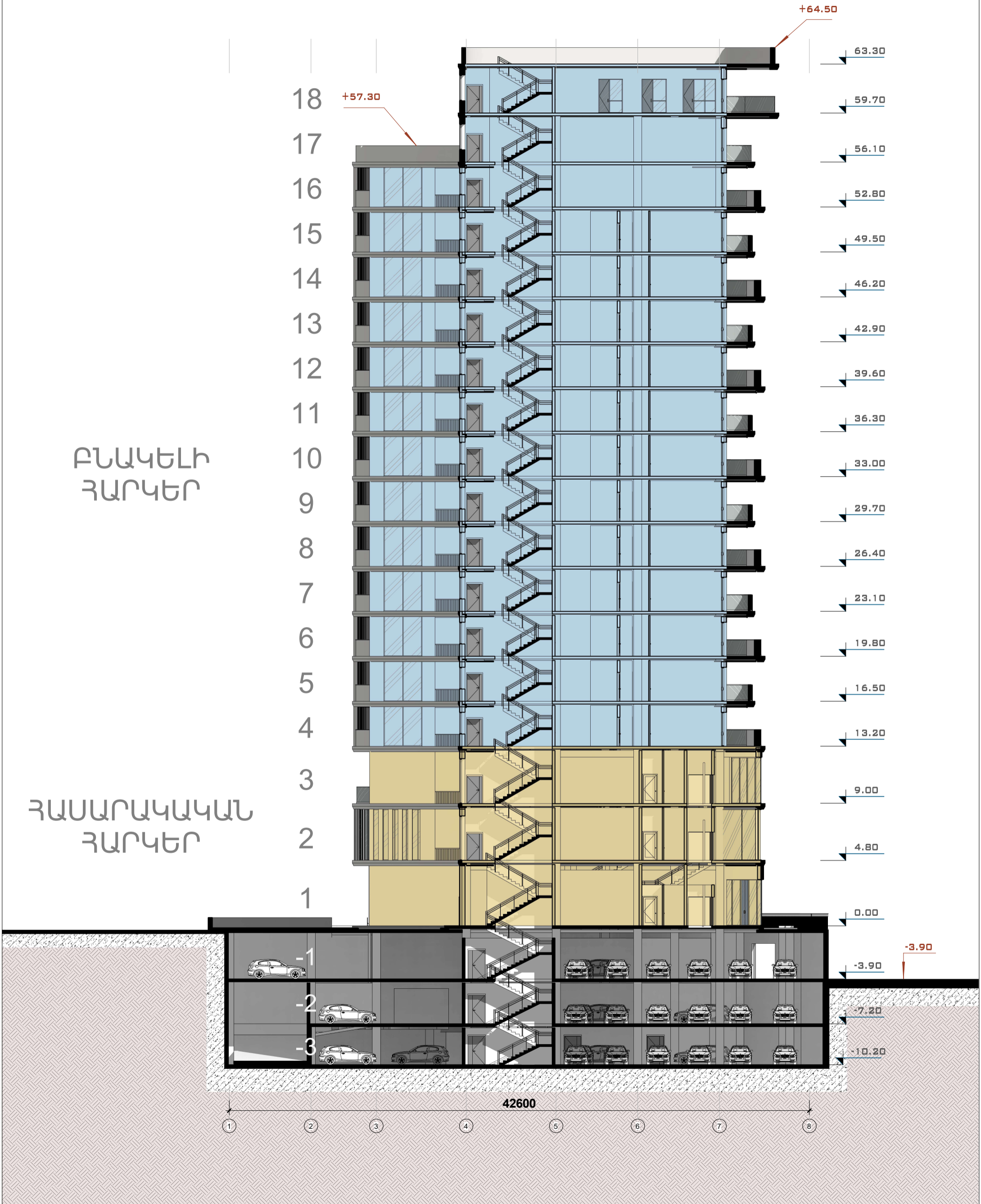
Մ/ 1: 200

+64.50

+57.30

ԲՆԱԿԿԵԼԻ  
ՀԱՐԿԵՐ

ՀԱՍԱՐԱԳԿԿԿԱՆ  
ՀԱՐԿԵՐ



ՃԱԿԱՏ ԸՍՏ՝ ( Ը-Ա ) ԱՌԱՆՑՔՆԵՐԻ

Մ/ 1: 300



ՃԱԿԱՏ ԸՍՏ՝ ( Ա-Ը ) ԱՌԱՆՑՔՆԵՐԻ

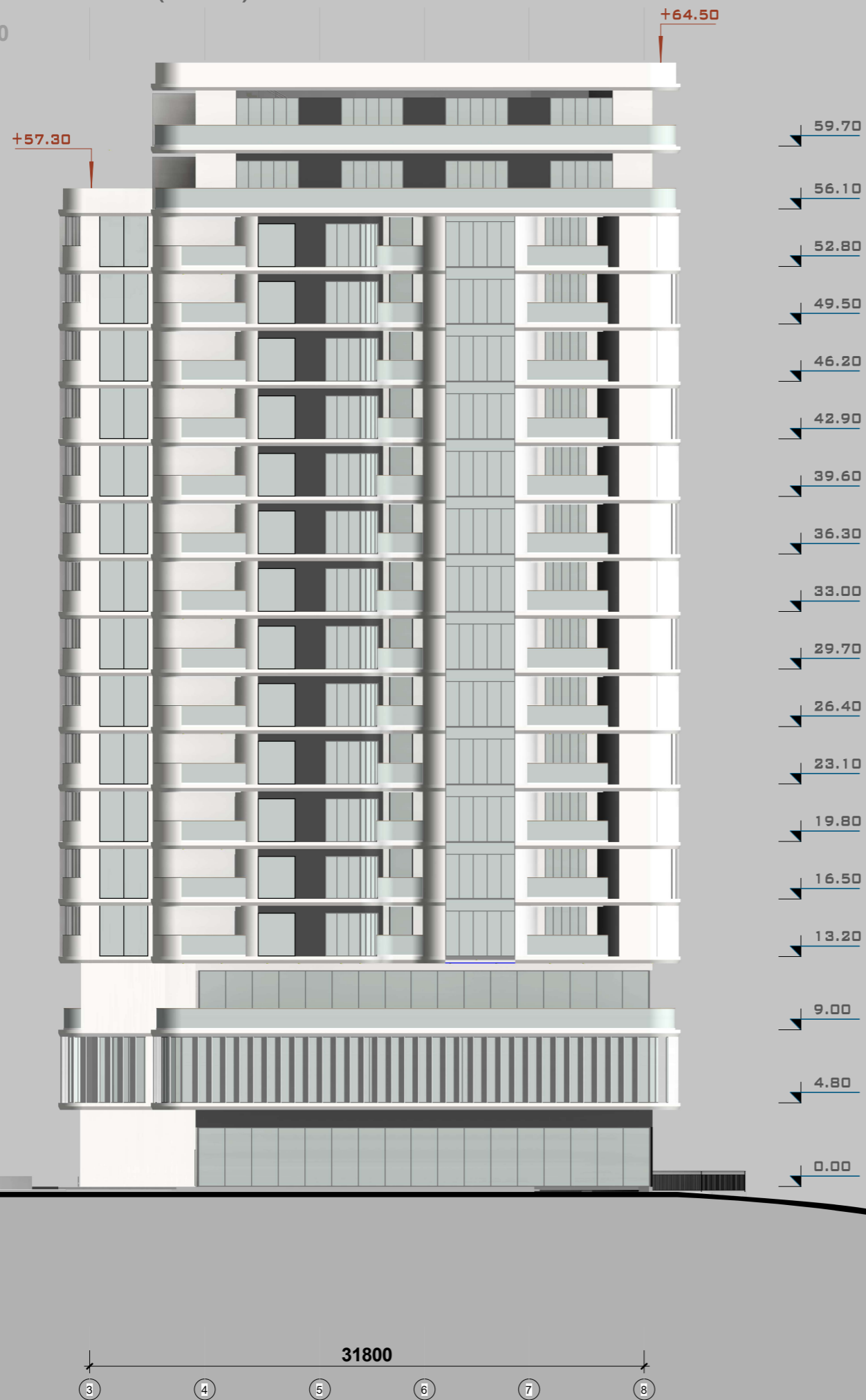
Մ/ 1: 300



47800

ՃԱԿԱՏ ԸՍՏ՝ ( 3-8 ) ԱՌԱՆՅՔՆԵՐԻ

Մ/ 1: 300



ՃԱԿԱՏ ԸՍՏ՝ ( 8-3 ) ԱՌԱՆՅՔՆԵՐԻ

Մ/ 1: 300

